



# 行政施策と管理および利用実態の3視点から捉えた 屋上緑化推進の課題と今後の方向性

緑地環境計画工学研究室  
宮崎綾子

## ★ 研究の背景および目的

地球温暖化防止やヒートアイランド現象の緩和を考慮した  
屋上緑化への関心の高まり



屋上緑化を推進する行政施策の増加

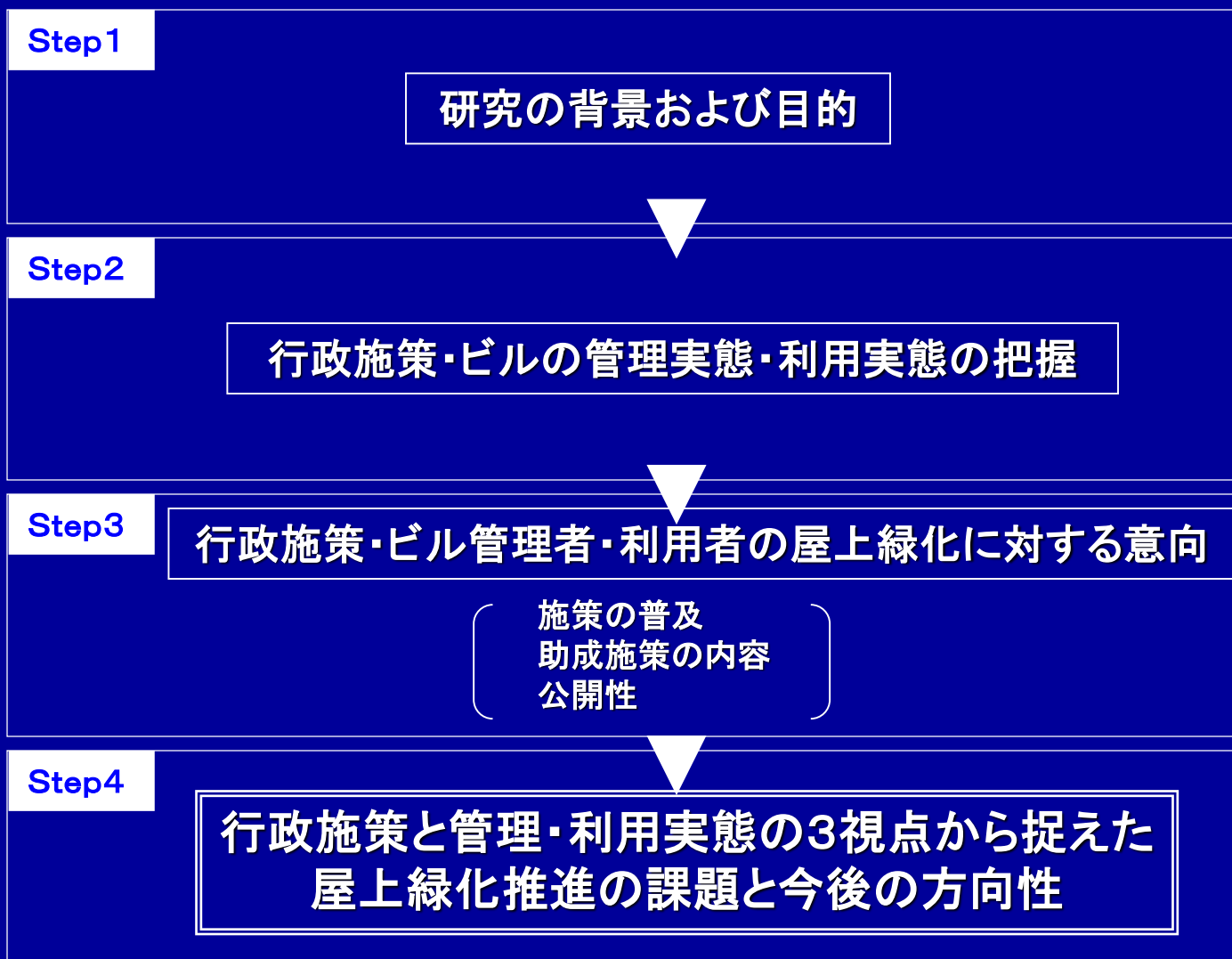
施策は端緒についたばかりであり、課題が明らかになっていない



行政施策や管理・利用実態の特性と緑化に対する意向を把握

行政施策・管理・利用の3視点から屋上緑化の課題を明らかにし  
今後の推進方策を探る

# ★ 研究フロー



# ★ 行政施策の対象の設定

資料調査を通じて28自治体の42施策を対象に設定

| 自治体 |   | 根拠となる条例・要綱     | 自治体  |   | 根拠となる条例・要綱    | 自治体 |   | 根拠となる条例・要綱    |
|-----|---|----------------|------|---|---------------|-----|---|---------------|
| 東京都 | ① | 自然の保護と回復の条例    | 世田谷区 | ① | 公共施設緑化推進要綱    | 大阪府 |   | 緑化推進補助金交付要綱   |
|     | ② | 総合設計許可要綱       |      | ② | 緑化助成金交付要綱     | 大阪市 | ① | 建築物緑化指導指針     |
|     | ③ | 「緑をふやそう」事業実施要綱 | 中央区  |   | 花と緑のまちづくり推進要綱 |     | ② | 緑化施設認定制度要綱    |
| 荒川区 |   | 市街地整備指導要綱      | 台東区  |   | 大規模建築物建築指導要綱  |     | ③ | 花と緑のまちづくり基金条例 |
| 板橋区 | ① | 緑化推進条例         | 豊島区  |   | 緑化助成金要綱       |     | ④ | 建築基準法 総合設計制度  |
|     | ② | 屋上緑化助成要綱       | 目黒区  |   | みどりのまちなみ助成要綱  | 兵庫県 | ① | 環境の保全と創造の条例   |
| 北区  | ① | みどりの条例         | 仙台市  |   | 緑化助成要綱        |     | ② | 緑化推進事業実施要領    |
|     | ② | 緑化助成金交付要綱      | 武蔵野市 |   | 緑化に関する指導要綱    |     | ③ | 屋上緑化資金融資制度要綱  |
| 品川区 | ① | みどりの条例         | 横浜市  |   | 緑の環境をつくり育てる条例 | 神戸市 | ① | 開発指導要綱        |
|     | ② | 屋上緑化等助成要綱      | 三島市  |   | 屋上等緑化補助金交付要綱  |     | ② | 公園緑地事業等基金条例   |
| 渋谷区 | ① | みどりの確保に関する条例   | 甲府市  |   | 緑化の推進に関する条例   | 香川県 |   | 緑づくり推進助成金交付要綱 |
|     | ② | 屋上等緑化助成要綱      | 岡崎市  |   | 屋上等緑化補助金交付要綱  | 広島市 |   | 民有地緑化補助金交付要綱  |
|     | ③ | 屋上緑化幹旋事業要綱     | 岐阜市  |   | 屋上緑化補助金交付要綱   | 福岡市 |   | 屋上緑化助成要綱      |
| 新宿区 |   | みどりの条例         | 金沢市  |   | 屋上等緑化助成金交付要綱  | 長崎市 |   | 緑化基金補助金交付要綱   |

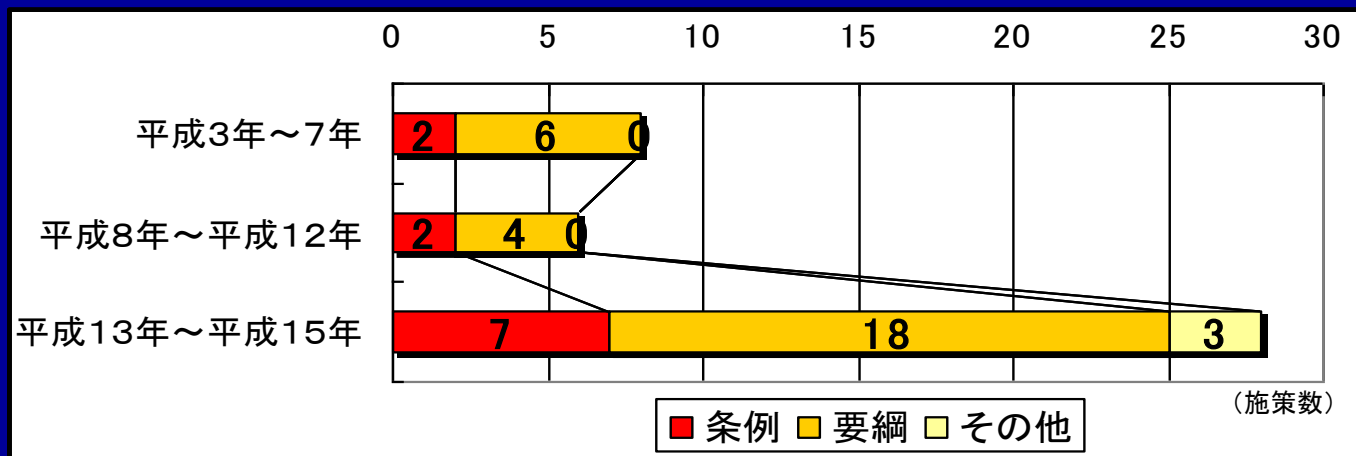
# ★ 行政施策の対象の設定

資料調査を通じて28自治体の42施策を対象に設定

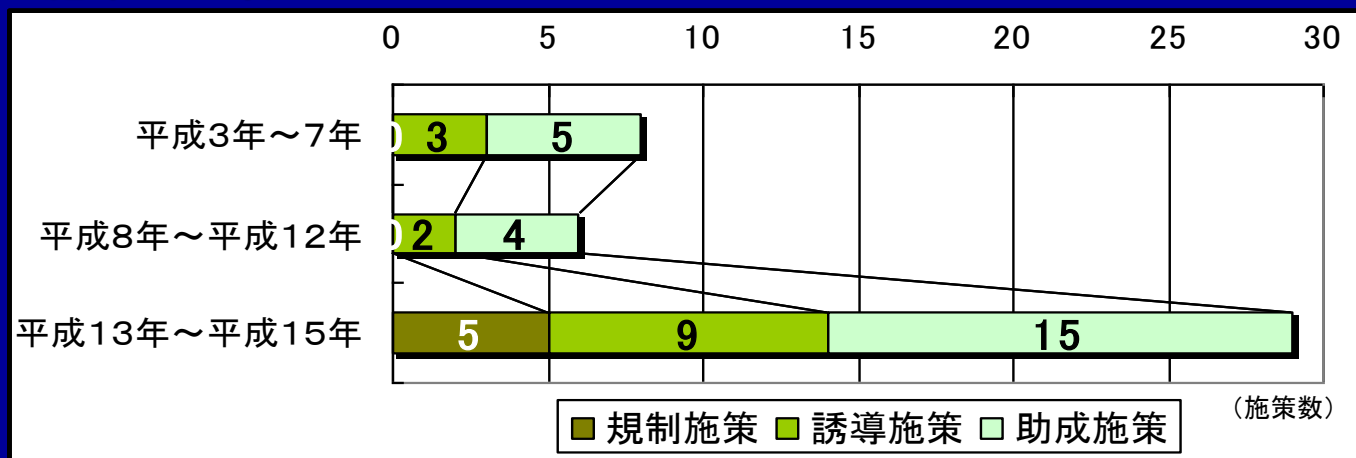
| 自治体 | 根拠となる条例・要綱       | 自治体  | 根拠となる条例・要綱    | 自治体 | 根拠となる条例・要綱      |
|-----|------------------|------|---------------|-----|-----------------|
| 東京都 | ① 自然の保護と回復の条例    | 世田谷区 | ① 公共施設緑化推進要綱  | 大阪府 | 緑化推進補助金交付要綱     |
|     | ② 総合設計許可要綱       |      | ② 緑化助成金交付要綱   | 大阪市 | ① 建築物緑化指導指針     |
|     | ③ 「緑をふやそう」事業実施要綱 | 中央区  | 花と緑のまちづくり推進要綱 |     | ② 緑化施設認定制度要綱    |
| 荒川区 | 市街地整備指導要綱        | 台東区  | 大規模建築物建築指導要綱  |     | ③ 花と緑のまちづくり基金条例 |
| 板橋区 | ① 緑化推進条例         | 豊島区  | 緑化助成金要綱       |     | ④ 建築基準法 総合設計制度  |
|     | ② 屋上緑化助成要綱       | 目黒区  | みどりのまちなみ助成要綱  | 兵庫県 | ① 環境の保全と創造の条例   |
| 北区  | ① みどりの条例         | 仙台市  | 緑化助成要綱        |     | ② 緑化推進事業実施要領    |
|     | ② 緑化助成金交付要綱      | 武蔵野市 | 緑化に関する指導要綱    |     | ③ 屋上緑化資金融資制度要綱  |
| 品川区 | ① みどりの条例         | 横浜市  | 緑の環境をつくり育てる条例 | 神戸市 | ① 開発指導要綱        |
|     | ② 屋上緑化等助成要綱      | 三島市  | 屋上等緑化補助金交付要綱  |     | ② 公園緑地事業等基金条例   |
| 渋谷区 | ① みどりの確保に関する条例   | 甲府市  | 緑化の推進に関する条例   | 香川県 | 緑づくり推進助成金交付要綱   |
|     | ② 屋上等緑化助成要綱      | 岡崎市  | 屋上等緑化補助金交付要綱  | 広島市 | 民有地緑化補助金交付要綱    |
|     | ③ 屋上緑化幹旋事業要綱     | 岐阜市  | 屋上緑化補助金交付要綱   | 福岡市 | 屋上緑化助成要綱        |
| 新宿区 | みどりの条例           | 金沢市  | 屋上等緑化助成金交付要綱  | 長崎市 | 緑化基金補助金交付要綱     |

# ★ 行政施策の制定年

## ・施策の根拠



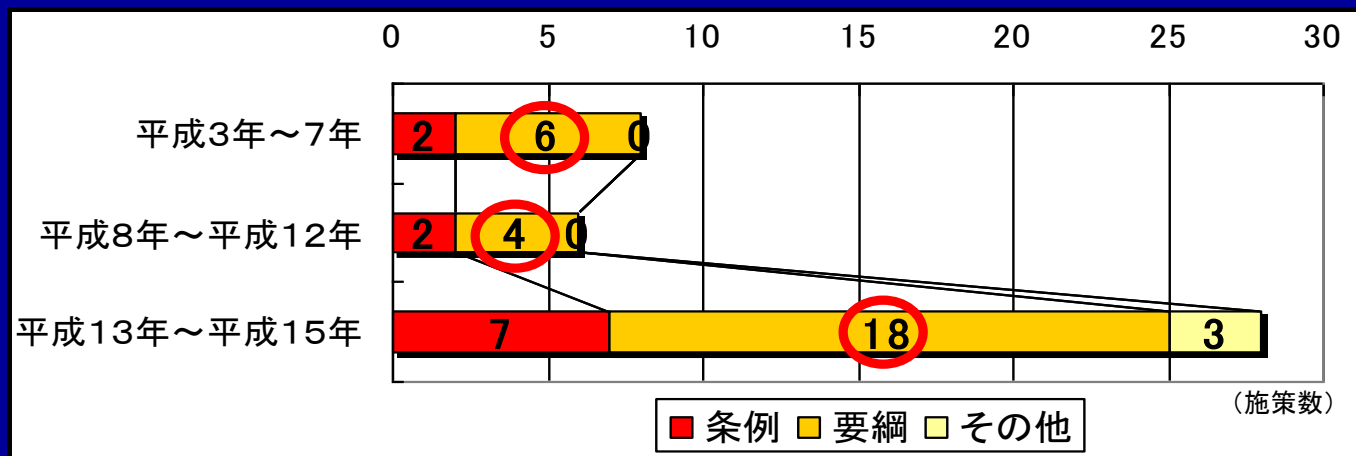
## ・施策の内容



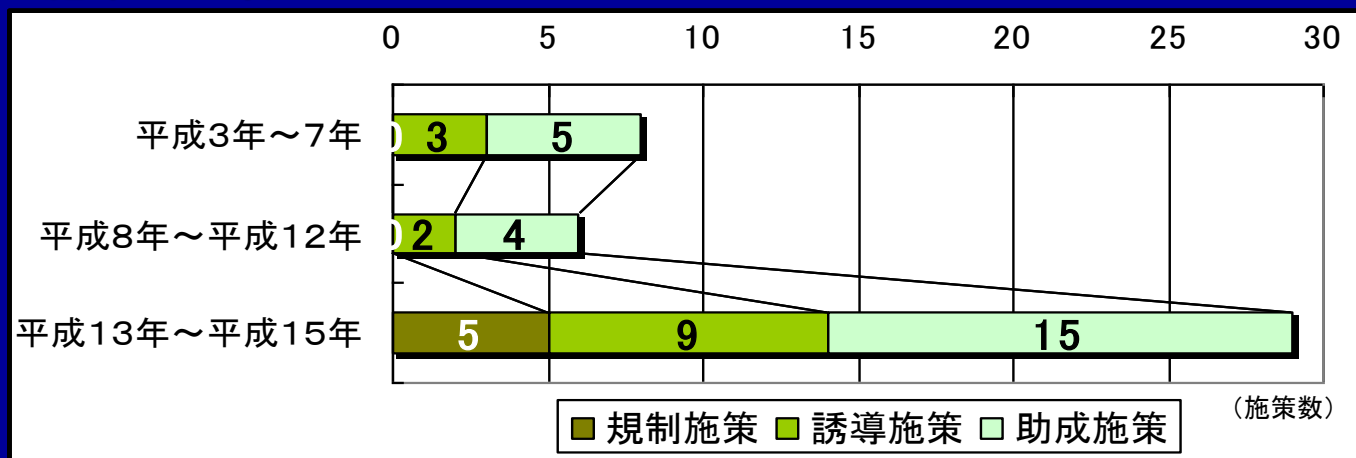
(中央区は1つの施策で誘導施策と助成施策を制定している)

# ★ 行政施策の制定年

## ・施策の根拠



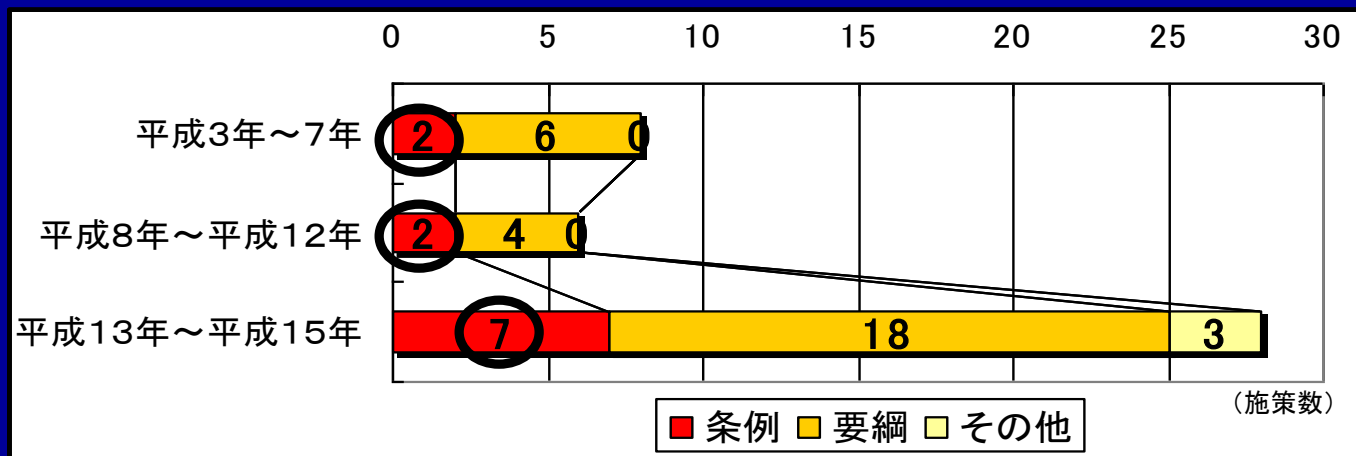
## ・施策の内容



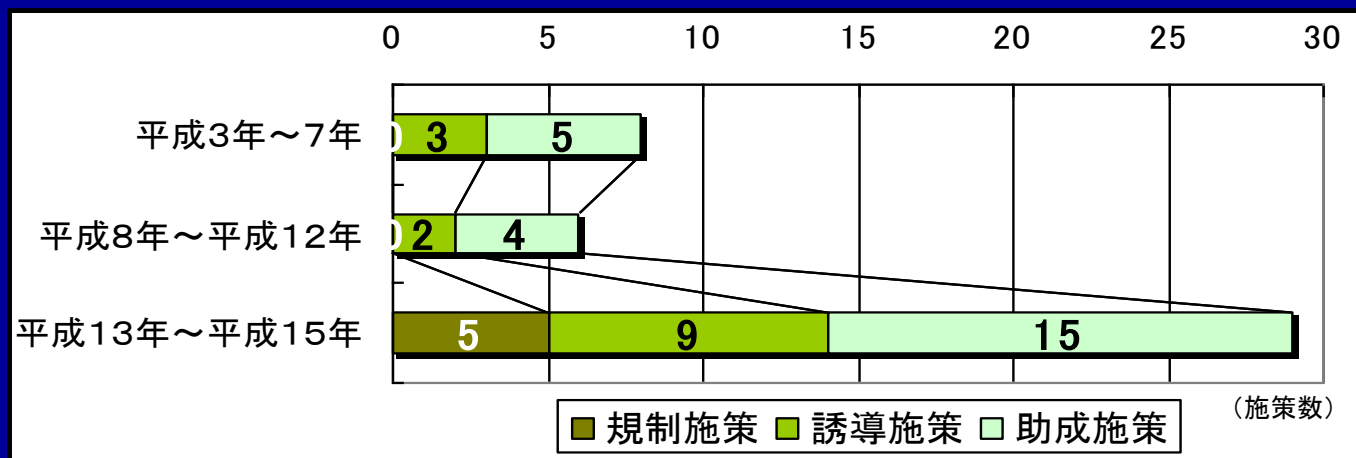
(中央区は1つの施策で誘導施策と助成施策を制定している)

# ★ 行政施策の制定年

## ・施策の根拠



## ・施策の内容

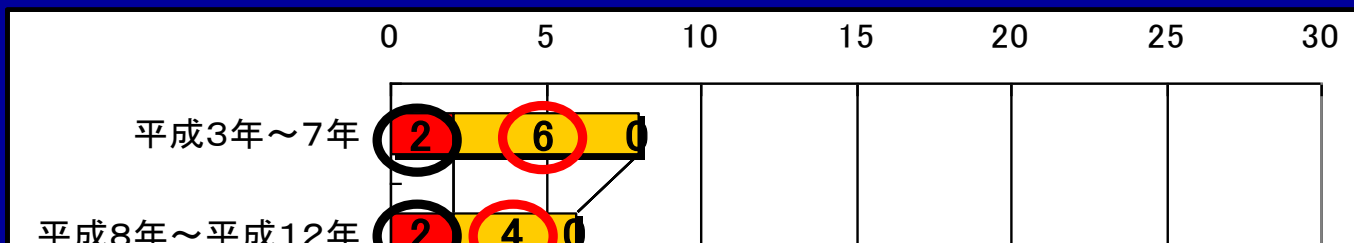


(中央区は1つの施策で誘導施策と助成施策を制定している)



# ★ 行政施策の制定年

## ・施策の根拠

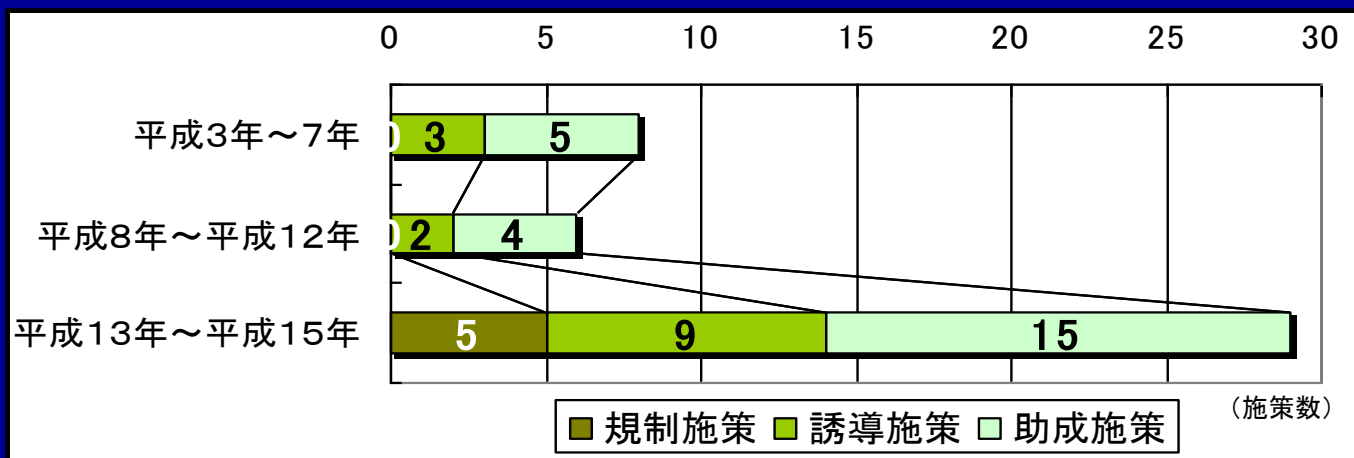


規制施策 : 屋上緑化を義務化する施策

誘導施策 : 緑化基準を定める等屋上緑化を誘導する施策

助成施策 : 屋上緑化を助成する施策

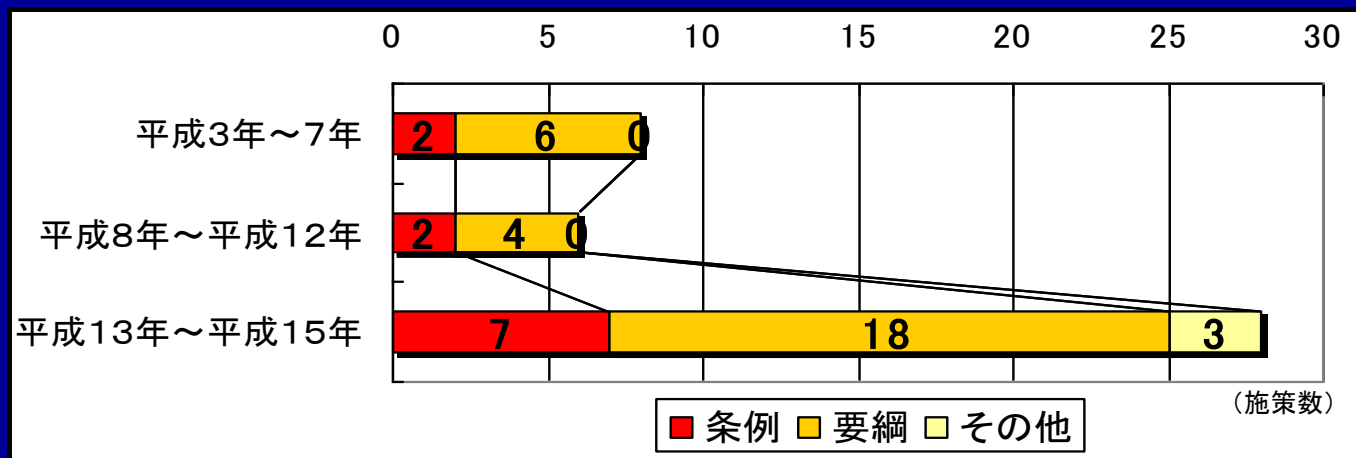
## ・施策の内容



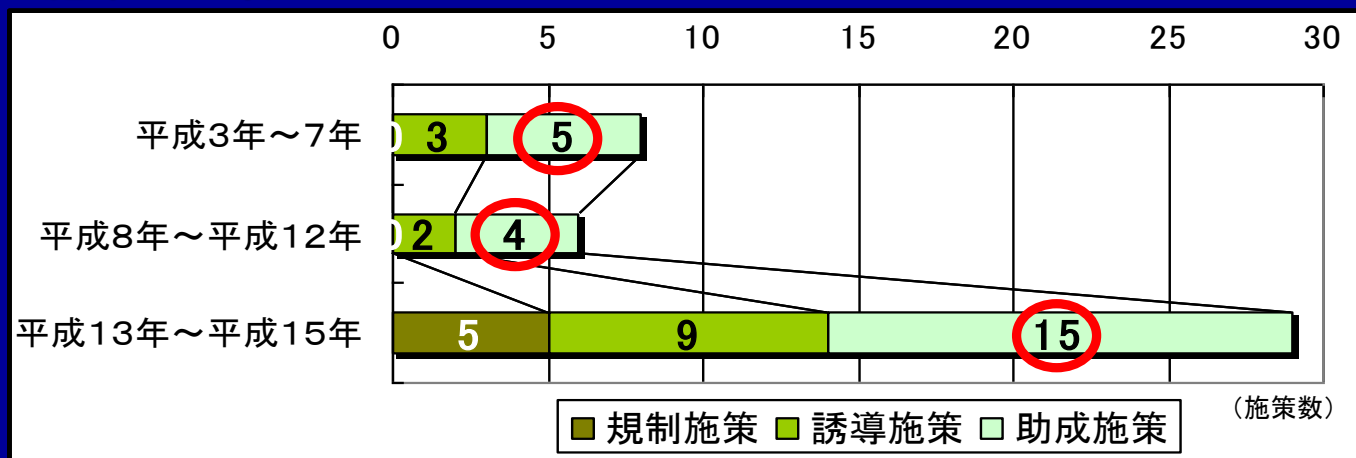
(中央区は1つの施策で誘導施策と助成施策を制定している)

# ★ 行政施策の制定年

## ・施策の根拠



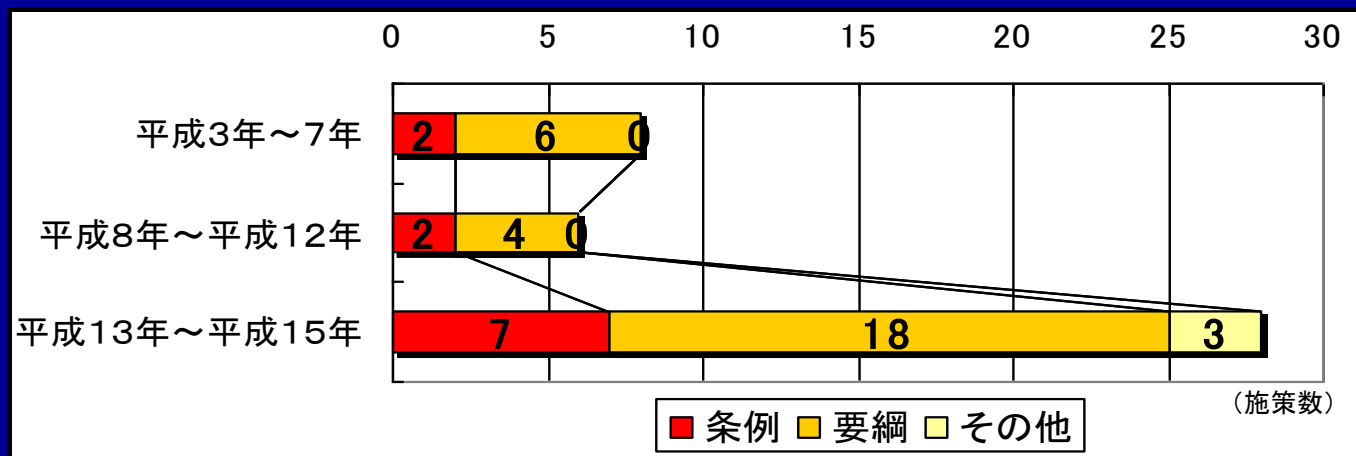
## ・施策の内容



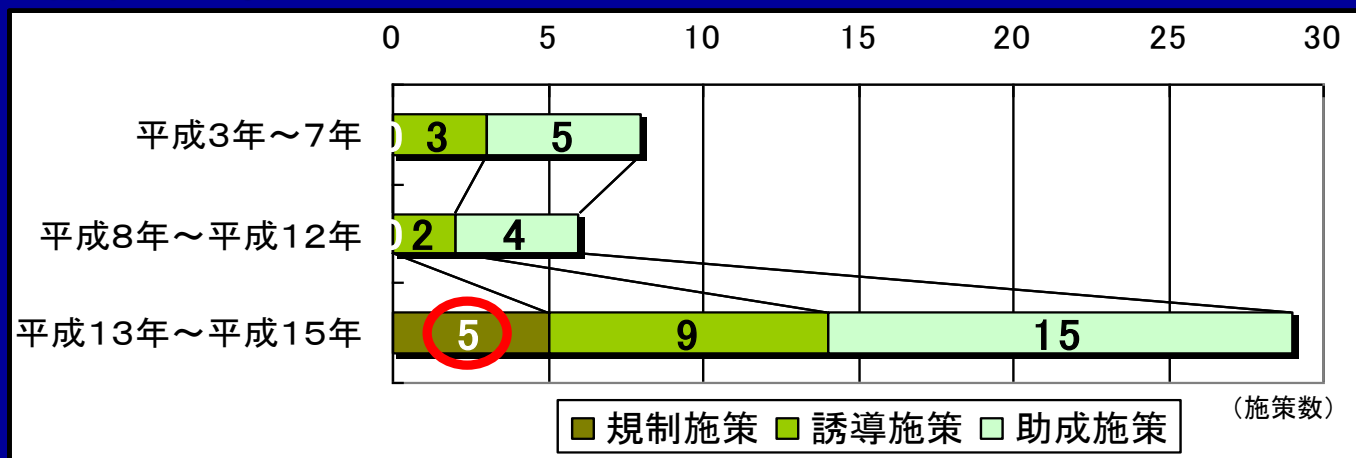
(中央区は1つの施策で誘導施策と助成施策を制定している)

# ★ 行政施策の制定年

## ・施策の根拠



## ・施策の内容



(中央区は1つの施策で誘導施策と助成施策を制定している)

## ★ 規制施策の対象の限定

| 自治体 | 市街化区域と限定 | 対象建築物の限定 |  |           |         |      |         |
|-----|----------|----------|--|-----------|---------|------|---------|
|     |          | 用途の限定    |  | 対象敷地面積の限定 |         |      |         |
|     |          |          |  | 公共施設      |         | 民間施設 |         |
| 東京都 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 1000㎡以上 |
| 板橋区 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 350㎡以上  |
| 渋谷区 | —        | —        |  | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 新宿区 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 1000㎡以上 |
| 兵庫県 | ●        | —        |  | ●         | 1000㎡以上 | ●    | 1000㎡以上 |

# ★ 規制施策の対象の限定

| 自治体 | 市街化区域と限定 | 対象建築物の限定 |  |           |         |      |         |
|-----|----------|----------|--|-----------|---------|------|---------|
|     |          | 用途の限定    |  | 対象敷地面積の限定 |         |      |         |
|     |          |          |  | 公共施設      |         | 民間施設 |         |
| 東京都 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 1000㎡以上 |
| 板橋区 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 350㎡以上  |
| 渋谷区 | —        | —        |  | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 新宿区 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 1000㎡以上 |
| 兵庫県 | ●        | —        |  | ●         | 1000㎡以上 | ●    | 1000㎡以上 |

## ★ 規制施策の対象の限定

| 自治体 | 市街化区域と限定 | 対象建築物の限定 |  |           |         |      |         |
|-----|----------|----------|--|-----------|---------|------|---------|
|     |          | 用途の限定    |  | 対象敷地面積の限定 |         |      |         |
|     |          |          |  | 公共施設      |         | 民間施設 |         |
| 東京都 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 1000㎡以上 |
| 板橋区 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 350㎡以上  |
| 渋谷区 | —        | —        |  | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 新宿区 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 1000㎡以上 |
| 兵庫県 | ●        | —        |  | ●         | 1000㎡以上 | ●    | 1000㎡以上 |

## ★ 規制施策の対象の限定

| 自治体 | 市街化区域と限定 | 対象建築物の限定 |  |           |         |      |         |
|-----|----------|----------|--|-----------|---------|------|---------|
|     |          | 用途の限定    |  | 対象敷地面積の限定 |         |      |         |
|     |          |          |  | 公共施設      |         | 民間施設 |         |
| 東京都 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 1000㎡以上 |
| 板橋区 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 350㎡以上  |
| 渋谷区 | —        | —        |  | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 新宿区 | —        | —        |  | ●         | 250㎡以上  | ●    | 1000㎡以上 |
| 兵庫県 | ●        | —        |  | ●         | 1000㎡以上 | ●    | 1000㎡以上 |

# ★ 誘導施策の対象の限定

| 自治体  | 市街化区域と限定 | 対象建築物の限定 |         |           |         |      |         |
|------|----------|----------|---------|-----------|---------|------|---------|
|      |          | 用途の限定    |         | 対象敷地面積の限定 |         |      |         |
|      |          |          |         | 公共施設      |         | 民間施設 |         |
| 東京都  | ●        | —        |         | —         |         | —    |         |
| 荒川区  | —        | ●        | 宅地開発事業等 | —         |         | —    |         |
| 北区   | —        | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 品川区  | —        | —        |         | ●         | 250㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 世田谷区 | —        | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 中央区  | —        | —        |         | ●         | 1000㎡未満 | ●    | 1000㎡未満 |
| 台東区  | —        | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 武蔵野市 | —        | —        |         | ●         | 200㎡以上  | ●    | 200㎡以上  |
| 横浜市  | —        | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 甲府市  | —        | ●        | 事業所等    | —         |         | ●    | 1000㎡以上 |
| 大阪市  | —        | —        |         | ●         | 500㎡以上  | ●    | 500㎡以上  |
| 大阪市  | —        | —        |         | ●         | 1000㎡以上 | ●    | 1000㎡以上 |
| 神戸市  | —        | ●        | 集合住宅等   | —         |         | —    |         |



# ★ 誘導施策の対象の限定

| 自治体  | 市街化区域と限定 | 対象建築物の限定 |         |           |         |      |         |
|------|----------|----------|---------|-----------|---------|------|---------|
|      |          | 用途の限定    |         | 対象敷地面積の限定 |         |      |         |
|      |          |          |         | 公共施設      |         | 民間施設 |         |
| 東京都  | ●        | —        |         | —         |         | —    |         |
| 荒川区  | —        | ●        | 宅地開発事業等 | —         |         | —    |         |
| 北区   | —        | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 品川区  | —        | —        |         | ●         | 250㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 世田谷区 | —        | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 中央区  | —        | —        |         | ●         | 1000㎡未満 | ●    | 1000㎡未満 |
| 台東区  | —        | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 武蔵野市 | —        | —        |         | ●         | 200㎡以上  | ●    | 200㎡以上  |
| 横浜市  | —        | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 甲府市  | —        | ●        | 事業所等    | —         |         | ●    | 1000㎡以上 |
| 大阪市  | —        | —        |         | ●         | 500㎡以上  | ●    | 500㎡以上  |
| 大阪市  | —        | —        |         | ●         | 1000㎡以上 | ●    | 1000㎡以上 |
| 神戸市  | —        | ●        | 集合住宅等   | —         |         | —    |         |

# ★ 誘導施策の対象の限定

| 自治体  | 市街化区域と限定 | 対象建築物の限定 |         |           |         |      |         |
|------|----------|----------|---------|-----------|---------|------|---------|
|      |          | 用途の限定    |         | 対象敷地面積の限定 |         |      |         |
|      |          |          |         | 公共施設      |         | 民間施設 |         |
| 東京都  | ●        | —        |         | —         |         | —    |         |
| 荒川区  | —        | ●        | 宅地開発事業等 | —         |         | —    |         |
| 北区   | —        | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 品川区  | —        | —        |         | ●         | 250㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 世田谷区 | —        | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 中央区  | —        | —        |         | ●         | 1000㎡未満 | ●    | 1000㎡未満 |
| 台東区  | —        | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 武蔵野市 | —        | —        |         | ●         | 200㎡以上  | ●    | 200㎡以上  |
| 横浜市  | —        | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 甲府市  | —        | ●        | 事業所等    | —         |         | ●    | 1000㎡以上 |
| 大阪市  | —        | —        |         | ●         | 500㎡以上  | ●    | 500㎡以上  |
| 大阪市  | —        | —        |         | ●         | 1000㎡以上 | ●    | 1000㎡以上 |
| 神戸市  | —        | ●        | 集合住宅等   | —         |         | —    |         |

# ★ 誘導施策の対象の限定

| 自治体  | 市街<br>化区<br>域と限<br>定 | 対象建築物の限定 |         |           |         |      |         |
|------|----------------------|----------|---------|-----------|---------|------|---------|
|      |                      | 用途の限定    |         | 対象敷地面積の限定 |         |      |         |
|      |                      |          |         | 公共施設      |         | 民間施設 |         |
| 東京都  | ●                    | —        |         | —         |         | —    |         |
| 荒川区  | —                    | ●        | 宅地開発事業等 | —         |         | —    |         |
| 北区   | —                    | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 品川区  | —                    | —        |         | ●         | 250㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 世田谷区 | —                    | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 中央区  | —                    | —        |         | ●         | 1000㎡未満 | ●    | 1000㎡未満 |
| 台東区  | —                    | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 武蔵野市 | —                    | —        |         | ●         | 200㎡以上  | ●    | 200㎡以上  |
| 横浜市  | —                    | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 甲府市  | —                    | ●        | 事業所等    | —         |         | ●    | 1000㎡以上 |
| 大阪市  | —                    | —        |         | ●         | 500㎡以上  | ●    | 500㎡以上  |
| 大阪市  | —                    | —        |         | ●         | 1000㎡以上 | ●    | 1000㎡以上 |
| 神戸市  | —                    | ●        | 集合住宅等   | —         |         | —    |         |

# ★ 誘導施策の対象の限定

| 自治体  | 市街<br>化区<br>域と限<br>定 | 対象建築物の限定 |         |           |         |      |         |
|------|----------------------|----------|---------|-----------|---------|------|---------|
|      |                      | 用途の限定    |         | 対象敷地面積の限定 |         |      |         |
|      |                      |          |         | 公共施設      |         | 民間施設 |         |
| 東京都  | ●                    | —        |         | —         |         | —    |         |
| 荒川区  | —                    | ●        | 宅地開発事業等 | —         |         | —    |         |
| 北区   | —                    | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 品川区  | —                    | —        |         | ●         | 250㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 世田谷区 | —                    | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 中央区  | —                    | —        |         | ●         | 1000㎡未満 | ●    | 1000㎡未満 |
| 台東区  | —                    | —        |         | ●         | 300㎡以上  | ●    | 300㎡以上  |
| 武蔵野市 | —                    | —        |         | ●         | 200㎡以上  | ●    | 200㎡以上  |
| 横浜市  | —                    | ●        | 公共施設    | —         |         | —    |         |
| 甲府市  | —                    | ●        | 事業所等    | —         |         | ●    | 1000㎡以上 |
| 大阪市  | —                    | —        |         | ●         | 500㎡以上  | ●    | 500㎡以上  |
| 大阪市  | —                    | —        |         | ●         | 1000㎡以上 | ●    | 1000㎡以上 |
| 神戸市  | —                    | ●        | 集合住宅等   | —         |         | —    |         |

# ★ 助成施策の対象の限定

| 自治体  | 対象地区の限定 |        | 対象建築物の限定 |     |                      |           |           |      |           |
|------|---------|--------|----------|-----|----------------------|-----------|-----------|------|-----------|
|      |         |        | 用途の限定    |     |                      | 対象敷地面積の限定 |           |      |           |
|      | 市街化区域   | 緑化重点地区 | 民間施設     | その他 |                      | 公共施設      |           | 民間施設 |           |
| 東京都  | ●       | —      | —        | ●   | 社会福祉施設等              | —         |           | —    |           |
| 板橋区  | —       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 品川区  | —       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 渋谷区  | —       | —      | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          | —         |           | ●    | 300㎡以上    |
| 世田谷区 | —       | —      | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          | —         |           | —    |           |
| 中央区  | —       | —      | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | ●         | 300～1000㎡ | ●    | 300～1000㎡ |
| 豊島区  | —       | —      | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | —         |           | —    |           |
| 目黒区  | —       | —      | —        | —   |                      | ●         | 1000㎡未満   | ●    | 1000㎡未満   |
| 岡崎市  | ●       | —      | —        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 金沢市  | ●       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 大阪府  | ●       | —      | ●        | ●   | 公開性を有する施設<br>個人住宅等以外 | —         |           | —    |           |
| 大阪市  | —       | —      | ●        | ●   | 公共道路に面した施設           | —         |           | —    |           |
| 兵庫県  | ●       | —      | —        | ●   | 公開性を有する施設(新設)        | ●         | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |
| 兵庫県  | —       | —      | —        | ●   | 中小業者等                | —         |           | —    |           |
| 神戸市  | ●       | —      | —        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 香川県  | —       | ●      | —        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 広島市  | —       | ●      | —        | —   |                      | ●         | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |
| 福岡市  | —       | ●      | ●        | —   |                      | —         |           | ●    | 500㎡以上    |
| 長崎市  | ●       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |

# ★ 助成施策の対象の限定

| 自治体  | 対象地区の限定 |        | 対象建築物の限定 |     |                      |           |           |      |           |
|------|---------|--------|----------|-----|----------------------|-----------|-----------|------|-----------|
|      |         |        | 用途の限定    |     |                      | 対象敷地面積の限定 |           |      |           |
|      | 市街化区域   | 緑化重点地区 | 民間施設     | その他 |                      | 公共施設      |           | 民間施設 |           |
| 東京都  | ●       | —      | —        | ●   | 社会福祉施設等              | —         |           | —    |           |
| 板橋区  | —       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 品川区  | —       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 渋谷区  | —       | —      | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          | —         |           | ●    | 300㎡以上    |
| 世田谷区 | —       | —      | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          | —         |           | —    |           |
| 中央区  | —       | —      | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | ●         | 300～1000㎡ | ●    | 300～1000㎡ |
| 豊島区  | —       | —      | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | —         |           | —    |           |
| 目黒区  | —       | —      | —        | —   |                      | ●         | 1000㎡未満   | ●    | 1000㎡未満   |
| 岡崎市  | ●       | —      | —        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 金沢市  | ●       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 大阪府  | ●       | —      | ●        | ●   | 公開性を有する施設<br>個人住宅等以外 | —         |           | —    |           |
| 大阪市  | —       | —      | ●        | ●   | 公共道路に面した施設           | —         |           | —    |           |
| 兵庫県  | ●       | —      | —        | ●   | 公開性を有する施設(新設)        | ●         | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |
| 兵庫県  | —       | —      | —        | ●   | 中小業者等                | —         |           | —    |           |
| 神戸市  | ●       | —      | —        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 香川県  | —       | ●      | —        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 広島市  | —       | ●      | —        | —   |                      | ●         | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |
| 福岡市  | —       | ●      | ●        | —   |                      | —         |           | ●    | 500㎡以上    |
| 長崎市  | ●       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |

# ★ 助成施策の対象の限定

| 自治体  | 対象地区の限定   |            | 対象建築物の限定 |     |                      |   |           |      |           |  |
|------|-----------|------------|----------|-----|----------------------|---|-----------|------|-----------|--|
|      | 市街化<br>区域 | 緑化重<br>点地区 | 用途の限定    |     |                      |   | 対象敷地面積の限定 |      |           |  |
|      |           |            | 民間施設     | その他 |                      |   | 公共施設      | 民間施設 |           |  |
| 東京都  | ●         | —          | —        | ●   | 社会福祉施設等              |   | —         | —    | —         |  |
| 板橋区  | —         | —          | ●        | —   |                      |   | —         | —    | —         |  |
| 品川区  | —         | —          | ●        | —   |                      |   | —         | —    | —         |  |
| 渋谷区  | —         | —          | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          |   | —         | ●    | 300㎡以上    |  |
| 世田谷区 | —         | —          | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          |   | —         | —    | —         |  |
| 中央区  | —         | —          | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | ● | 300～1000㎡ | ●    | 300～1000㎡ |  |
| 豊島区  | —         | —          | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | — | —         | —    | —         |  |
| 目黒区  | —         | —          | —        | —   |                      | ● | 1000㎡未満   | ●    | 1000㎡未満   |  |
| 岡崎市  | ●         | —          | —        | —   |                      | — | —         | —    | —         |  |
| 金沢市  | ●         | —          | ●        | —   |                      | — | —         | —    | —         |  |
| 大阪府  | ●         | —          | ●        | ●   | 公開性を有する施設<br>個人住宅等以外 | — | —         | —    | —         |  |
| 大阪市  | —         | —          | ●        | ●   | 公共道路に面した施設           | — | —         | —    | —         |  |
| 兵庫県  | ●         | —          | —        | ●   | 公開性を有する施設(新設)        | ● | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |  |
| 兵庫県  | —         | —          | —        | ●   | 中小業者等                | — | —         | —    | —         |  |
| 神戸市  | ●         | —          | —        | —   |                      | — | —         | —    | —         |  |
| 香川県  | —         | ●          | —        | —   |                      | — | —         | —    | —         |  |
| 広島市  | —         | ●          | —        | —   |                      | ● | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |  |
| 福岡市  | —         | ●          | ●        | —   |                      | — | —         | ●    | 500㎡以上    |  |
| 長崎市  | ●         | —          | ●        | —   |                      | — | —         | —    | —         |  |

# ★ 助成施策の対象の限定

| 自治体  | 対象地区の限定 |        | 対象建築物の限定 |     |                      |           |           |      |           |
|------|---------|--------|----------|-----|----------------------|-----------|-----------|------|-----------|
|      |         |        | 用途の限定    |     |                      | 対象敷地面積の限定 |           |      |           |
|      | 市街化区域   | 緑化重点地区 | 民間施設     | その他 |                      | 公共施設      |           | 民間施設 |           |
| 東京都  | ●       | —      | —        | ●   | 社会福祉施設等              | —         |           | —    |           |
| 板橋区  | —       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 品川区  | —       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 渋谷区  | —       | —      | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          | —         |           | ●    | 300㎡以上    |
| 世田谷区 | —       | —      | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          | —         |           | —    |           |
| 中央区  | —       | —      | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | ●         | 300～1000㎡ | ●    | 300～1000㎡ |
| 豊島区  | —       | —      | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | —         |           | —    |           |
| 目黒区  | —       | —      | —        | —   |                      | ●         | 1000㎡未満   | ●    | 1000㎡未満   |
| 岡崎市  | ●       | —      | —        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 金沢市  | ●       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 大阪府  | ●       | —      | ●        | ●   | 公開性を有する施設<br>個人住宅等以外 | —         |           | —    |           |
| 大阪市  | —       | —      | ●        | ●   | 公共道路に面した施設           | —         |           | —    |           |
| 兵庫県  | ●       | —      | —        | ●   | 公開性を有する施設(新設)        | ●         | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |
| 兵庫県  | —       | —      | —        | ●   | 中小業者等                | —         |           | —    |           |
| 神戸市  | ●       | —      | —        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 香川県  | —       | ●      | —        | —   |                      | —         |           | —    |           |
| 広島市  | —       | ●      | —        | —   |                      | ●         | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |
| 福岡市  | —       | ●      | ●        | —   |                      | —         |           | ●    | 500㎡以上    |
| 長崎市  | ●       | —      | ●        | —   |                      | —         |           | —    |           |



# ★ 助成施策の対象の限定

| 自治体  | 対象地区の限定 |        | 対象建築物の限定 |     |                      |      |           |      |           |  |
|------|---------|--------|----------|-----|----------------------|------|-----------|------|-----------|--|
|      |         |        | 用途の限定    |     |                      |      | 対象敷地面積の限定 |      |           |  |
|      | 市街化区域   | 緑化重点地区 | 民間施設     | その他 |                      | 公共施設 |           | 民間施設 |           |  |
| 東京都  | ●       | —      | —        | ●   | 社会福祉施設等              | —    |           | —    |           |  |
| 板橋区  | —       | —      | ●        | —   |                      | —    |           | —    |           |  |
| 品川区  | —       | —      | ●        | —   |                      | —    |           | —    |           |  |
| 渋谷区  | —       | —      | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          | —    |           | ●    | 300㎡以上    |  |
| 世田谷区 | —       | —      | ●        | ●   | 売買を目的としない施設          | —    |           | —    |           |  |
| 中央区  | —       | —      | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | ●    | 300～1000㎡ | ●    | 300～1000㎡ |  |
| 豊島区  | —       | —      | —        | ●   | 営利の集客を目的としない施設       | —    |           | —    |           |  |
| 目黒区  | —       | —      | —        | —   |                      | ●    | 1000㎡未満   | ●    | 1000㎡未満   |  |
| 岡崎市  | ●       | —      | —        | —   |                      | —    |           | —    |           |  |
| 金沢市  | ●       | —      | ●        | —   |                      | —    |           | —    |           |  |
| 大阪府  | ●       | —      | ●        | ●   | 公開性を有する施設<br>個人住宅等以外 | —    |           | —    |           |  |
| 大阪市  | —       | —      | ●        | ●   | 公共道路に面した施設           | —    |           | —    |           |  |
| 兵庫県  | ●       | —      | —        | ●   | 公開性を有する施設(新設)        | ●    | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |  |
| 兵庫県  | —       | —      | —        | ●   | 中小業者等                | —    |           | —    |           |  |
| 神戸市  | ●       | —      | —        | —   |                      | —    |           | —    |           |  |
| 香川県  | —       | ●      | —        | —   |                      | —    |           | —    |           |  |
| 広島市  | —       | ●      | —        | —   |                      | ●    | 1000㎡以上   | ●    | 1000㎡以上   |  |
| 福岡市  | —       | ●      | ●        | —   |                      | —    |           | ●    | 500㎡以上    |  |
| 長崎市  | ●       | —      | ●        | —   |                      | —    |           | —    |           |  |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |



# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 助成施策の助成内容

| 自治体  | 助成金を交付      |                 |             |           |      |            |              |             | その他の助成 |                      |
|------|-------------|-----------------|-------------|-----------|------|------------|--------------|-------------|--------|----------------------|
|      | 1㎡あたりの金額    |                 |             | 工事費に対する割合 |      | 総額の限度額     |              |             |        |                      |
|      | 2万円/㎡<br>未満 | 2万円/㎡～<br>4万円/㎡ | 4万円/㎡<br>以上 | 1/2       | その他  | 50万円<br>未満 | 50～100万<br>円 | 100万円<br>以上 |        |                      |
| 東京都  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 板橋区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 北区   |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 品川区  | ●           | ●<br>土厚35cm以上   |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  | ●           |                 |             |           |      | ●          |              |             |        |                      |
| 渋谷区  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 専門業者の斡旋と<br>工事価格の2割引 |
| 世田谷区 |             | ●               |             | ●         |      |            | ●<br>個人      | ●<br>法人等    |        |                      |
| 中央区  |             | ●               |             | ●         |      |            | ●            |             | ●      | 施工後3年間の<br>維持管理費     |
| 豊島区  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 目黒区  | ●           | ●<br>緑の協定区域     |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |
| 仙台市  |             |                 | ●           |           |      |            |              | ●           |        |                      |
| 三島市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 岡崎市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 岐阜市  |             |                 | ●           |           | ●2/3 |            | ●            |             |        |                      |
| 金沢市  |             |                 | ●           | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 大阪府  |             |                 |             | ●         |      | 限度額なし      |              |             |        |                      |
| 大阪市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           | ●1/3 |            |              | ●           |        |                      |
| 兵庫県  |             |                 |             |           |      |            |              |             | ●      | 工事に対する低利<br>融資       |
| 神戸市  |             |                 | ●           | ●         |      |            | ●            |             |        |                      |
| 香川県  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 広島市  |             |                 |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 福岡市  |             | ●               |             | ●         |      |            |              | ●           |        |                      |
| 長崎市  | ●           |                 |             | ●         |      | ●          |              |             |        |                      |

# ★ 行政施策に対するアンケート調査

①調査日程 平成15年10月～11月／郵便留置方式

②調査対象

23自治体の35施策(規制施策:5 助成施策:30)

送付総数 35 (規制施策:5 助成施策:30)

回収数 24 (規制施策:4 助成施策:20)

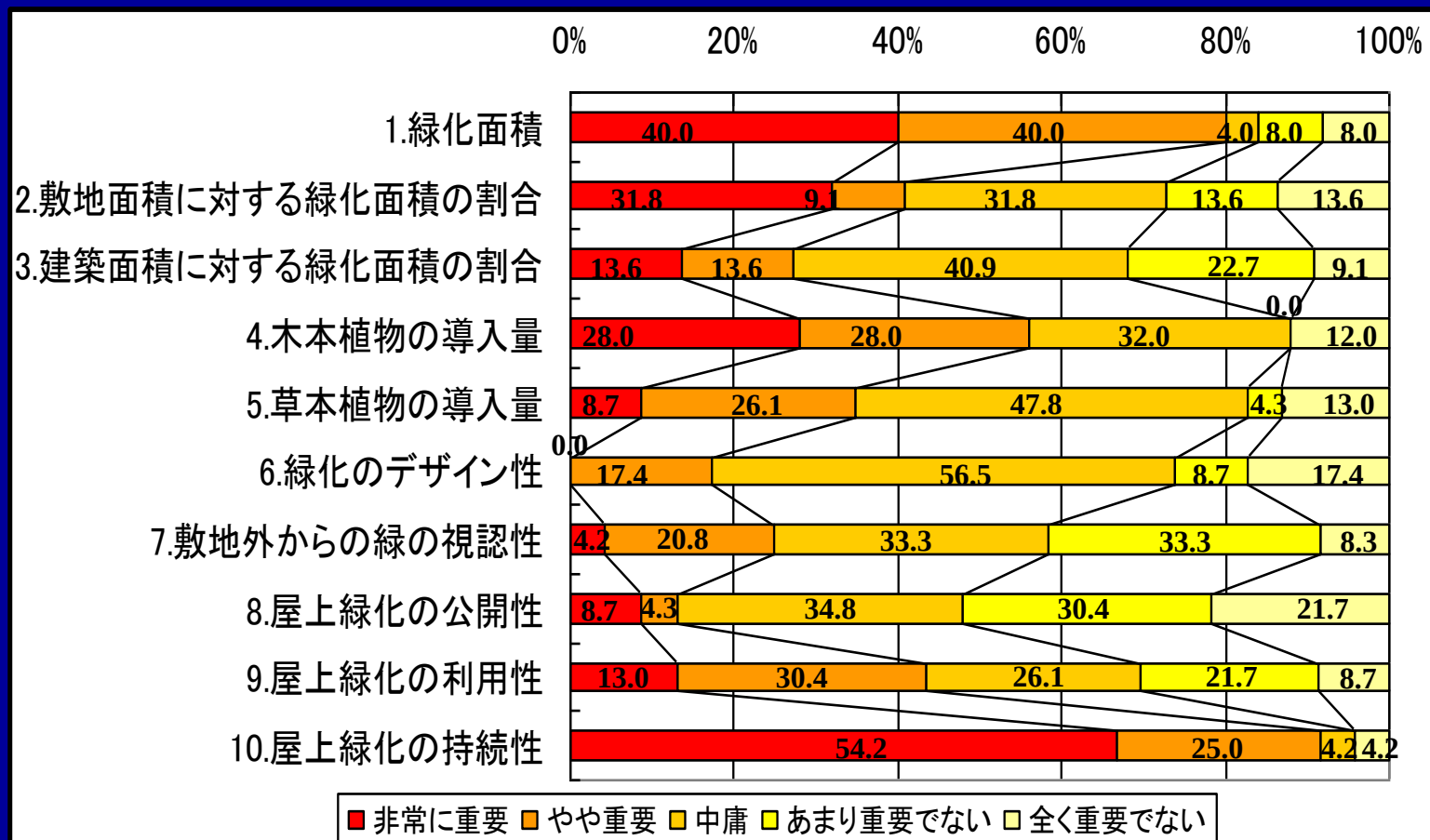
有効票数 24 (規制施策:4 助成施策:20)

③調査項目

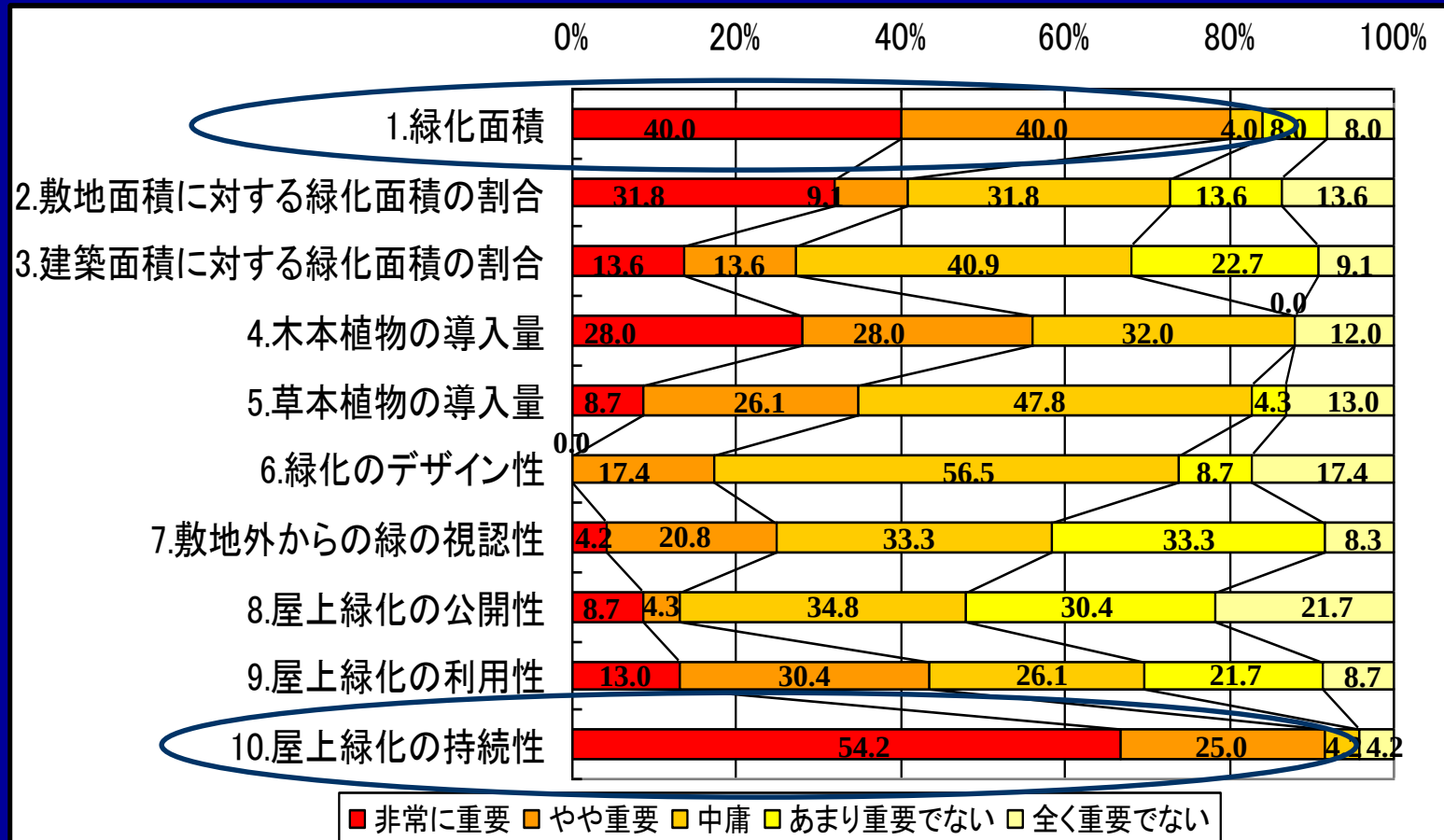
- ・施策の適用件数
- ・緑化基準の重要度
- ・緑化目的
- ・公開に対する意向
- ・今後必要と考える施策

- ・情宣活動
- ・緑化後の効果

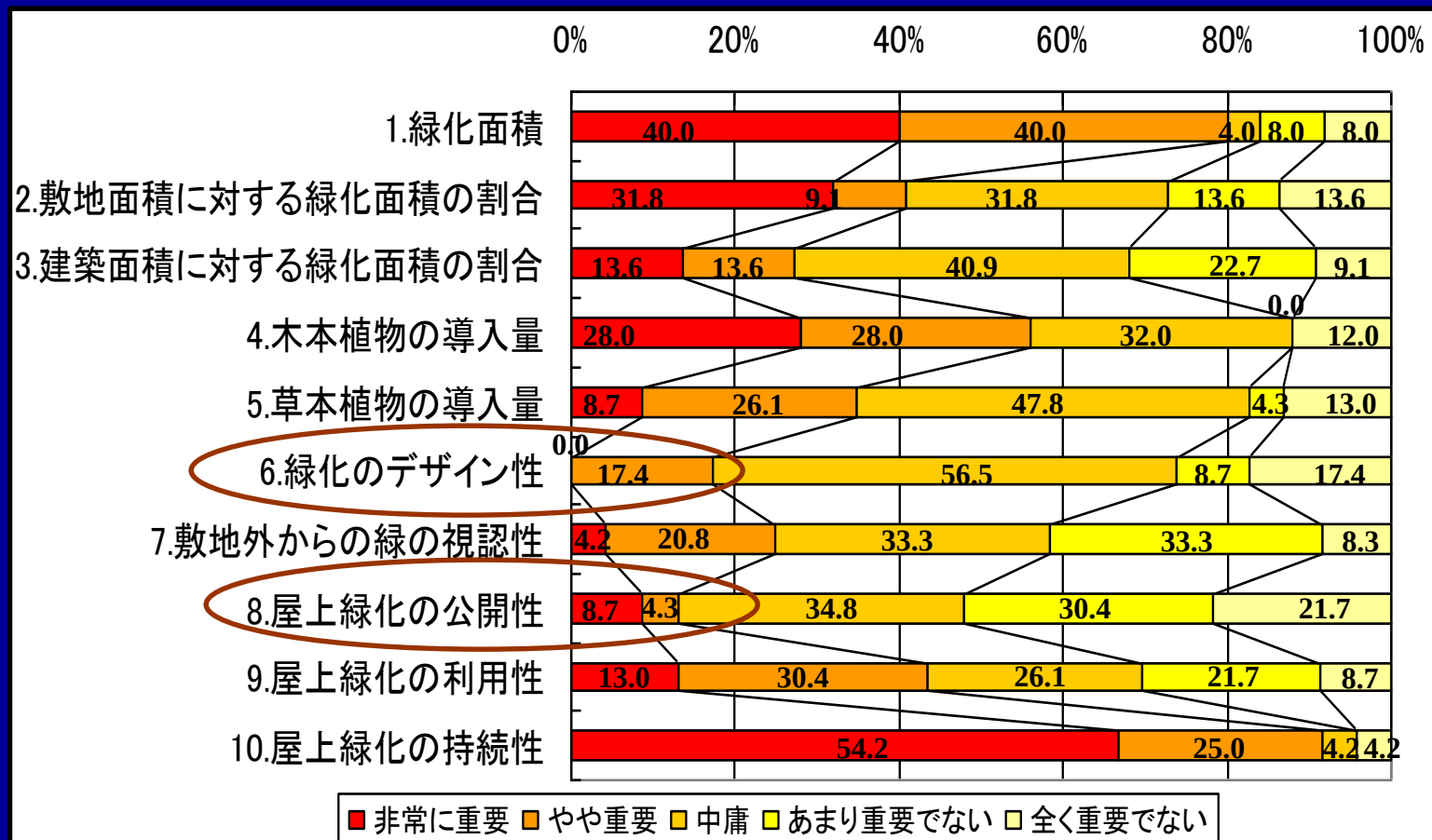
# ★ 行政施策の緑化条件の重要度



# ★ 行政施策の緑化条件の重要度



# ★ 行政施策の緑化条件の重要度





# ★ ビル管理者に対するアンケート調査

①調査日程 平成15年9月～10月／郵便留置方式

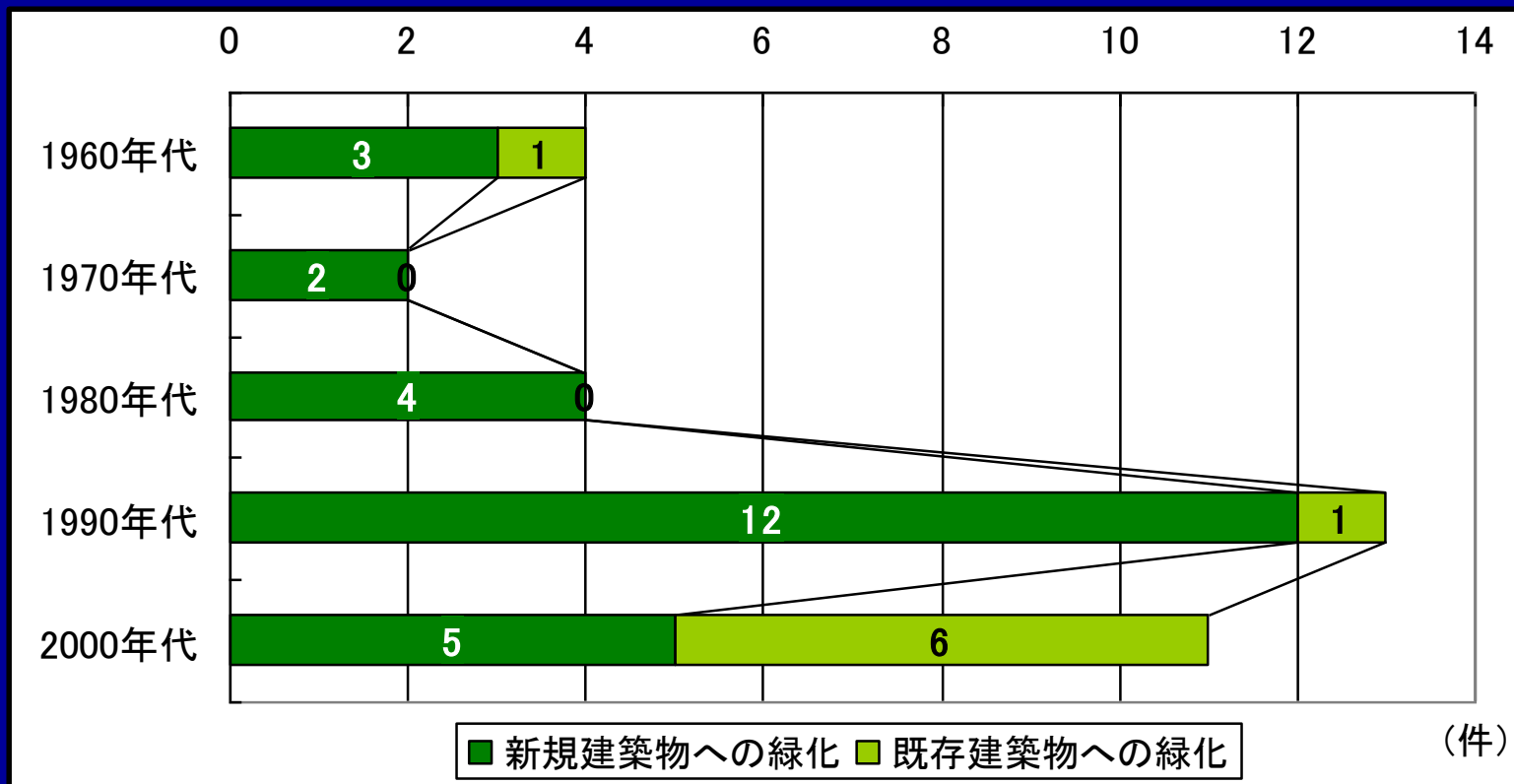
②調査対象 大阪・京都・神戸の3都市の屋上緑化事例を  
文献等より82事例設定した

|      |     |
|------|-----|
| 送付総数 | 82票 |
| 回収数  | 37票 |
| 有効票数 | 34票 |

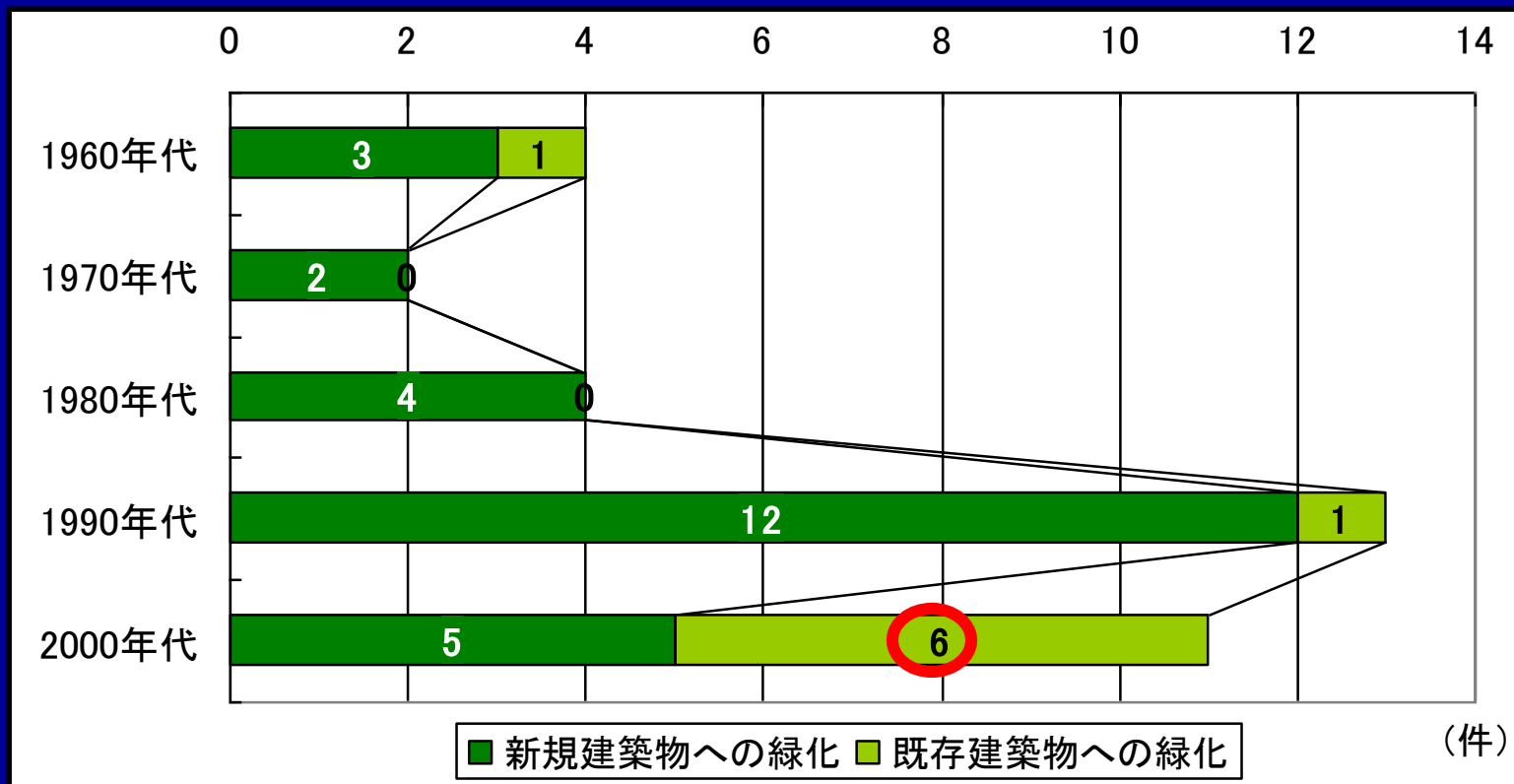
③調査項目

- ・建築物について..施工年・用途・敷地面積  
屋上面積・建物階数
- ・緑化について ..施工年・緑化面積・施工階数・緑化形態  
施工費・維持管理方法・維持管理費
- ・公開に対する意向
- ・緑化目的
- ・緑化後の効果
- ・今後必要と考える施策

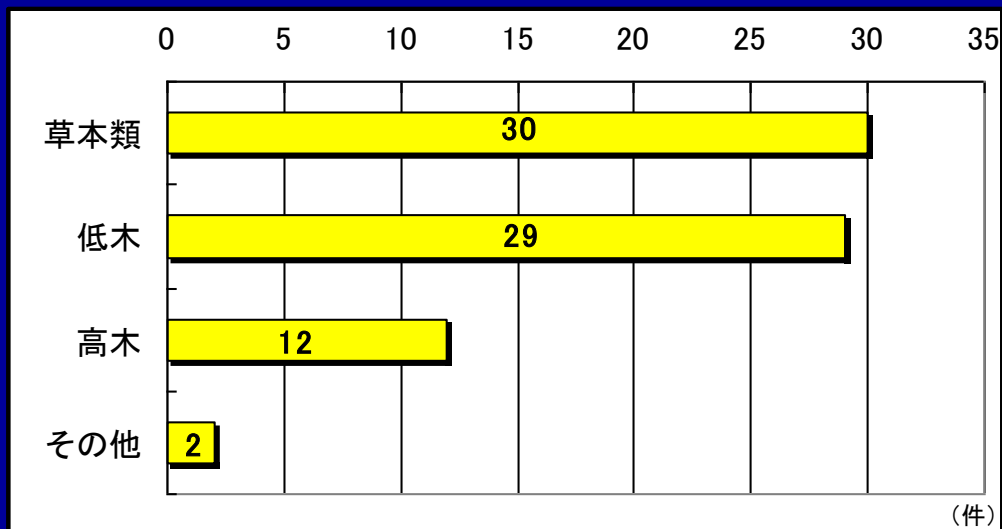
## ★ 屋上緑化の施工年



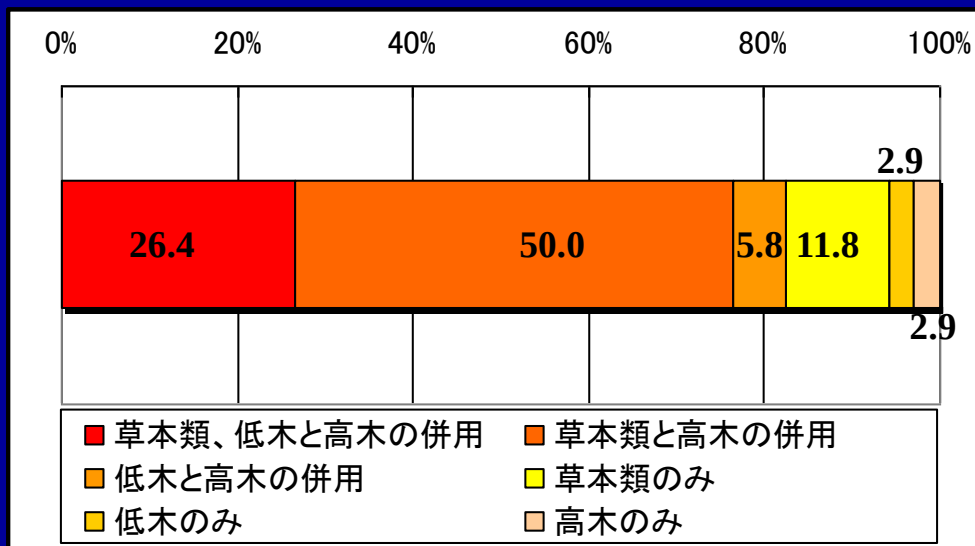
## ★ 屋上緑化の施工年



# ★ 屋上緑化の緑化形態

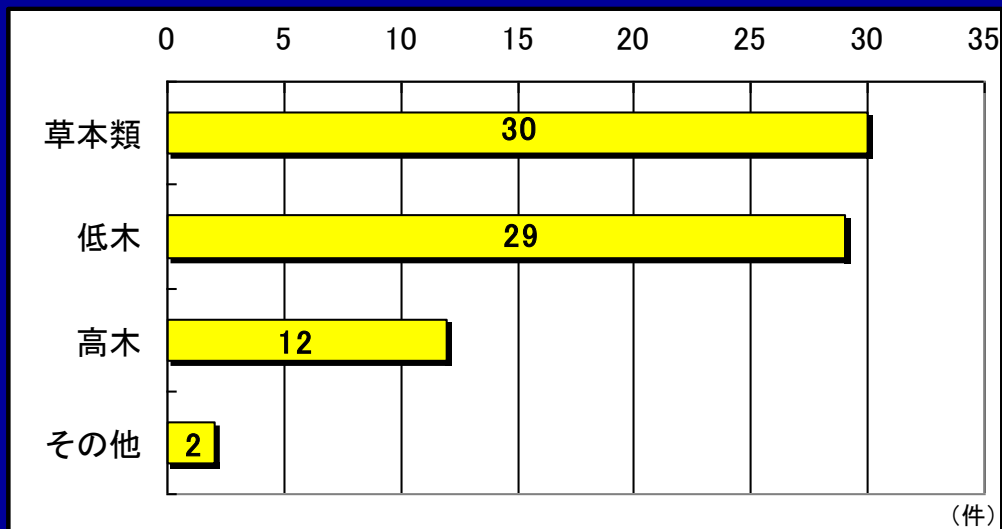


▲緑化に用いられた植栽

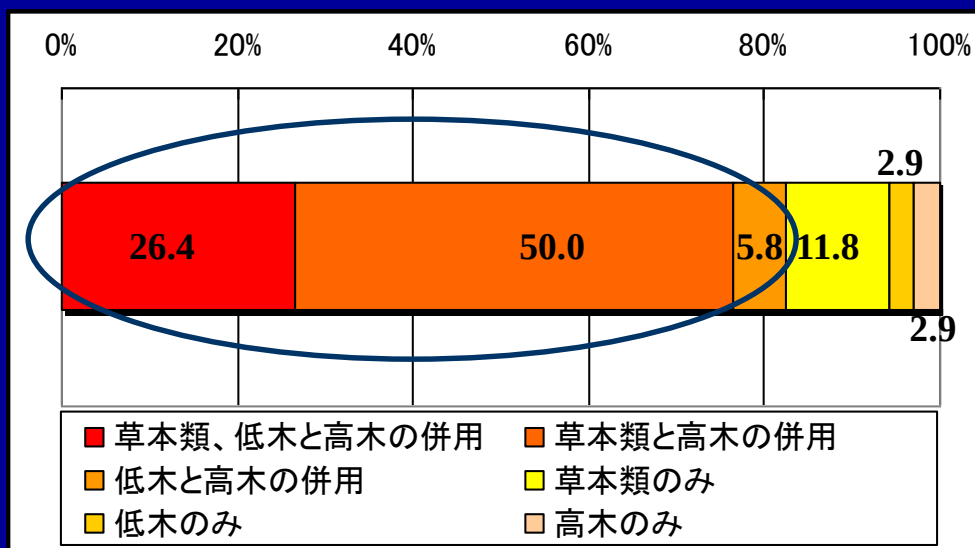


▲緑化形態

# ★ 屋上緑化の緑化形態

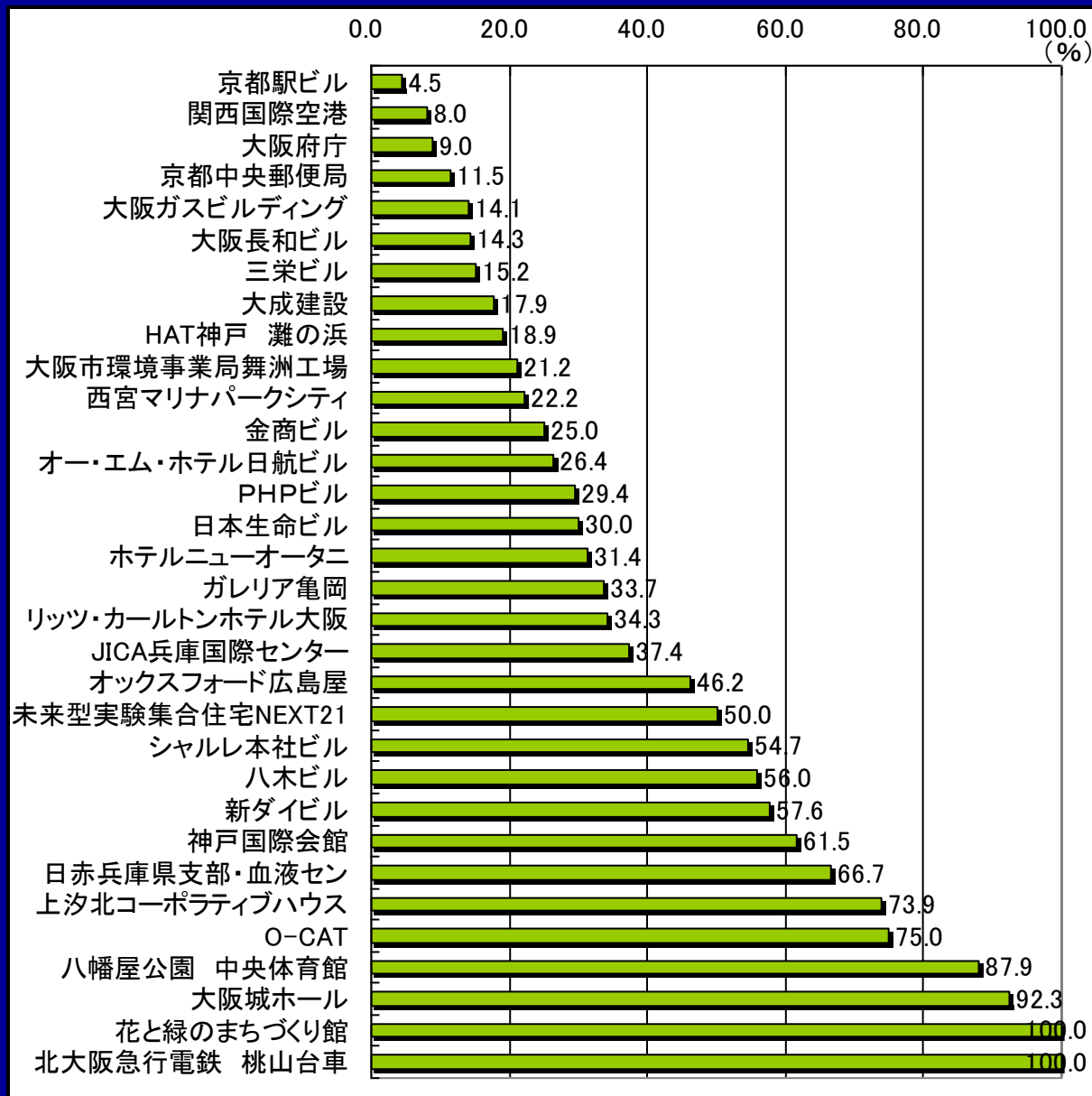


▲緑化に用いられた植栽

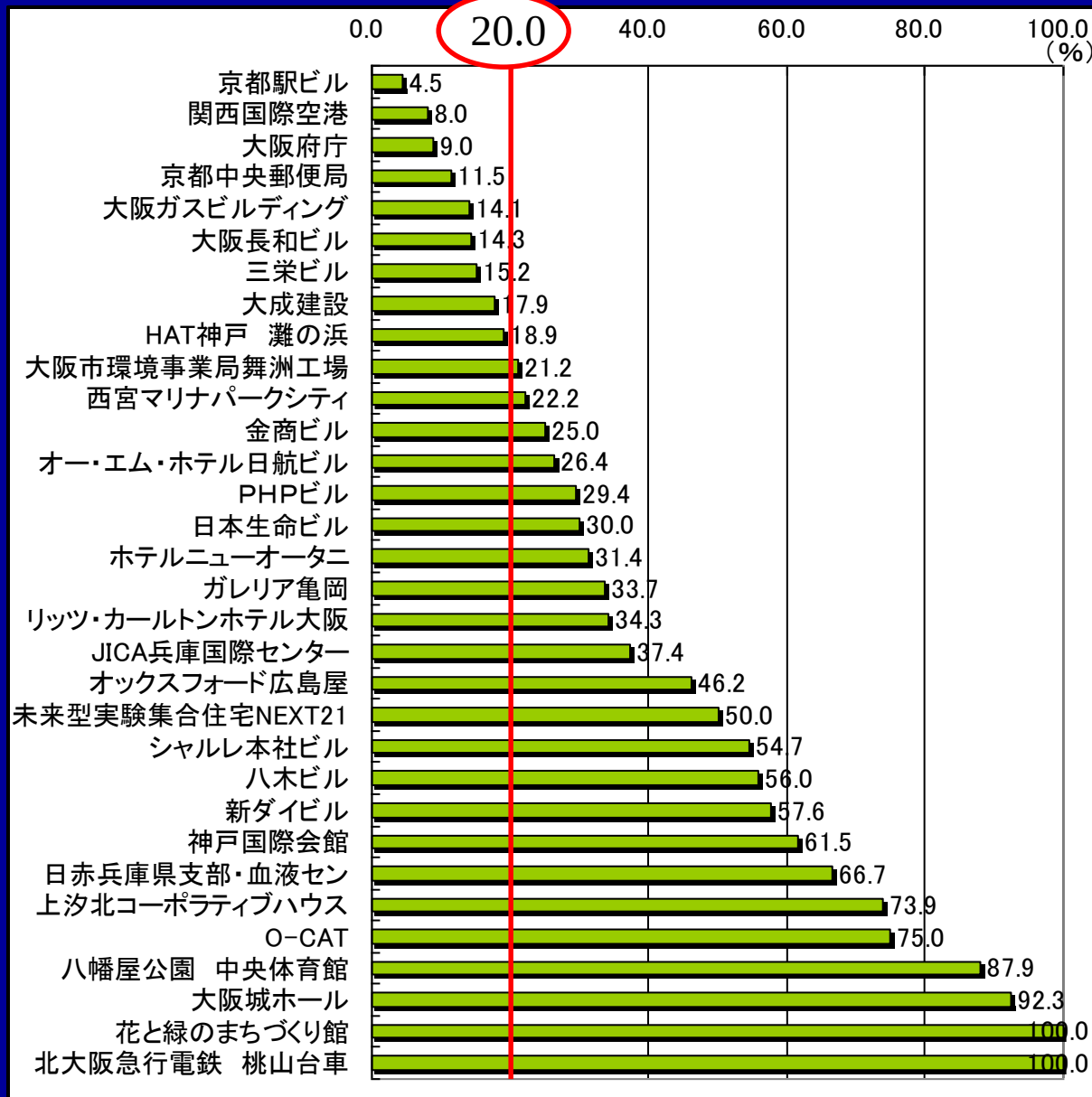


▲緑化形態

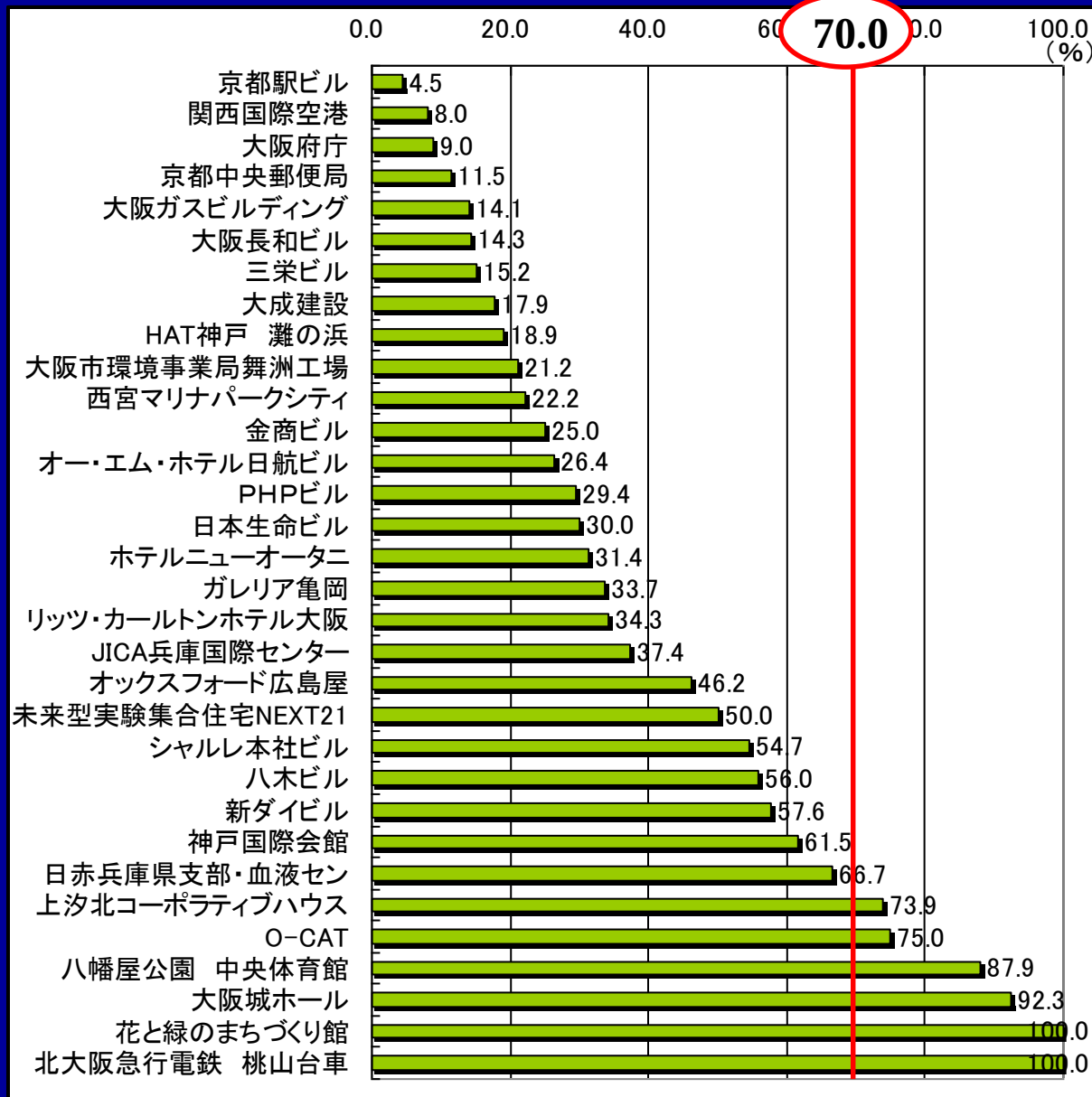
# ★ 屋上面積に対する緑化面積の割合



# ★ 屋上面積に対する緑化面積の割合



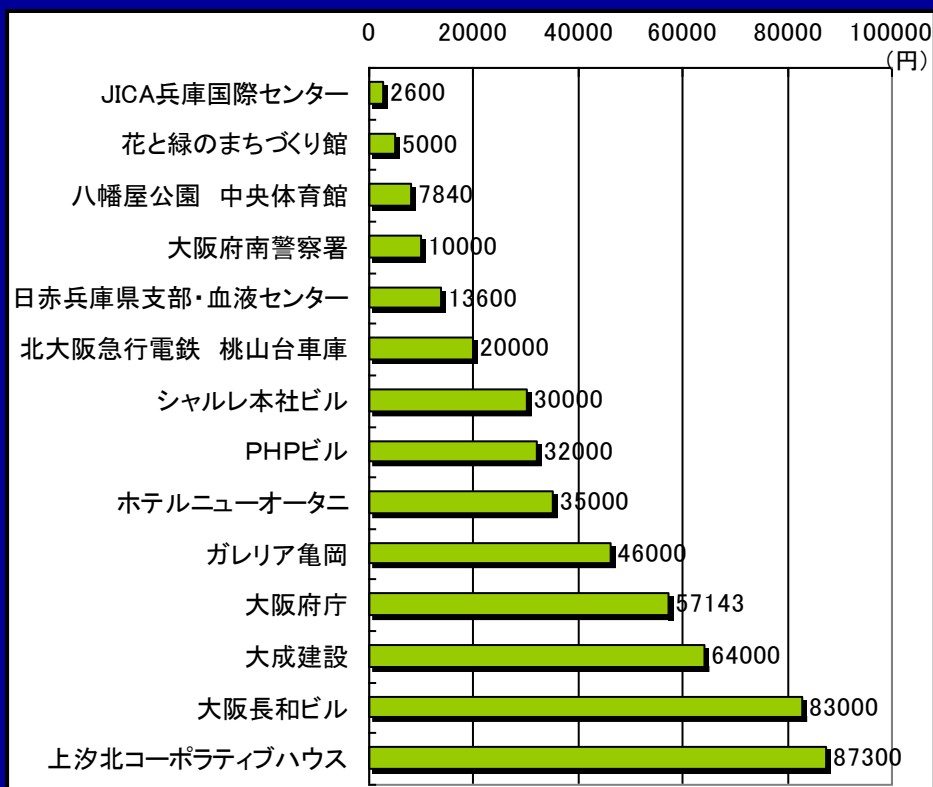
# ★ 屋上面積に対する緑化面積の割合



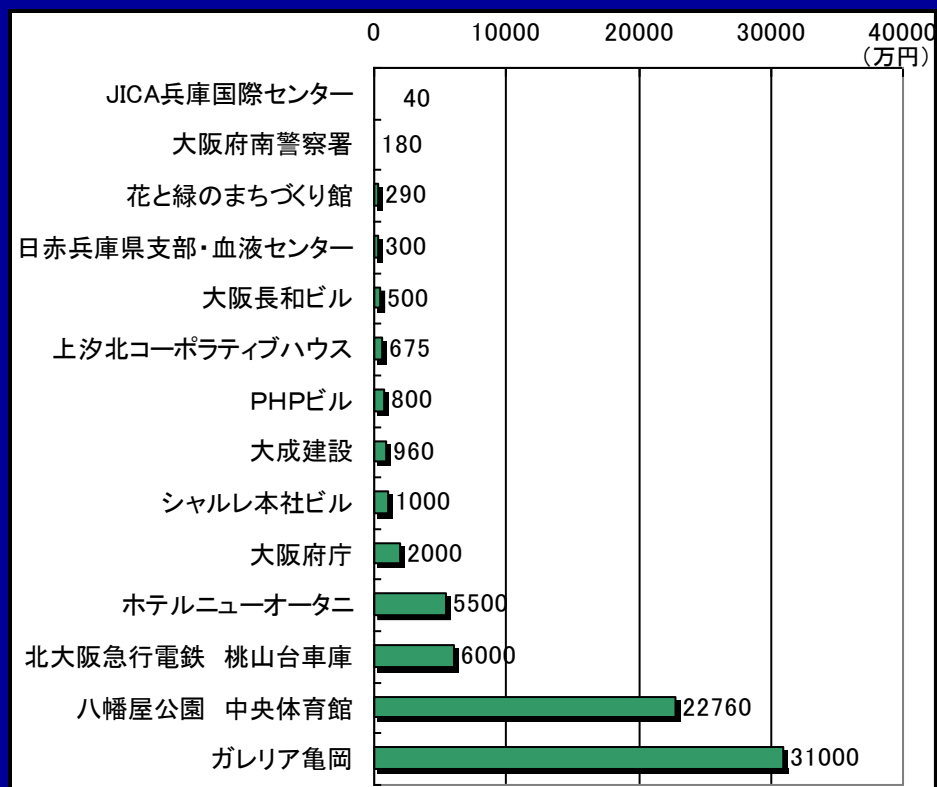


# ★ 屋上緑化の施工費

## ・1㎡あたりの施工費

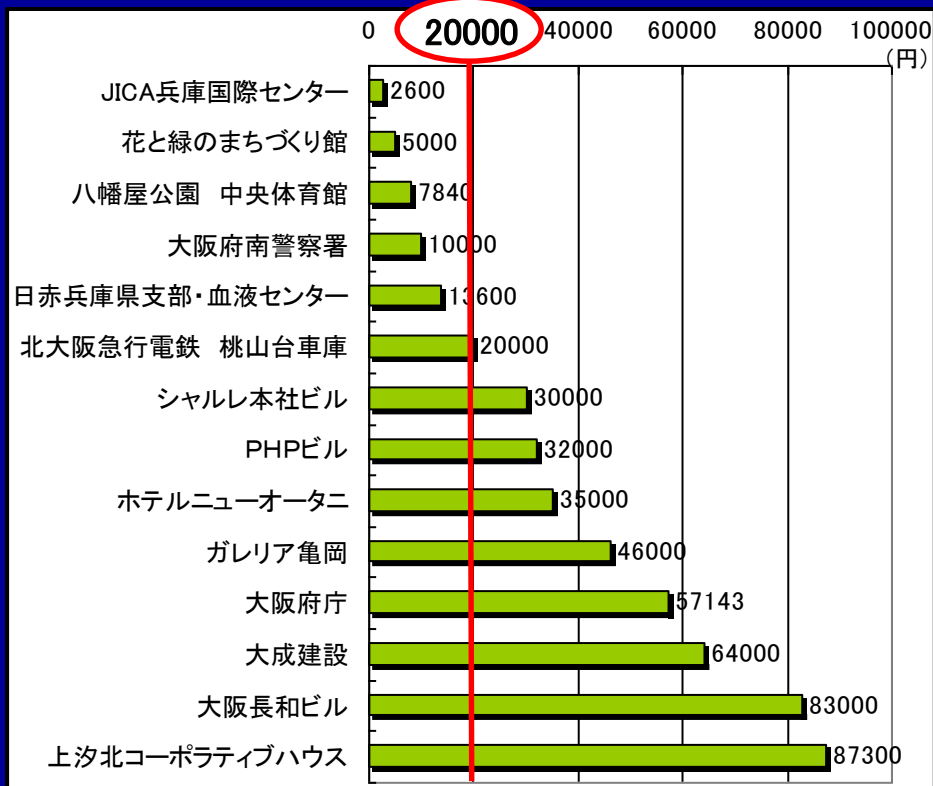


## ・施工費の総額

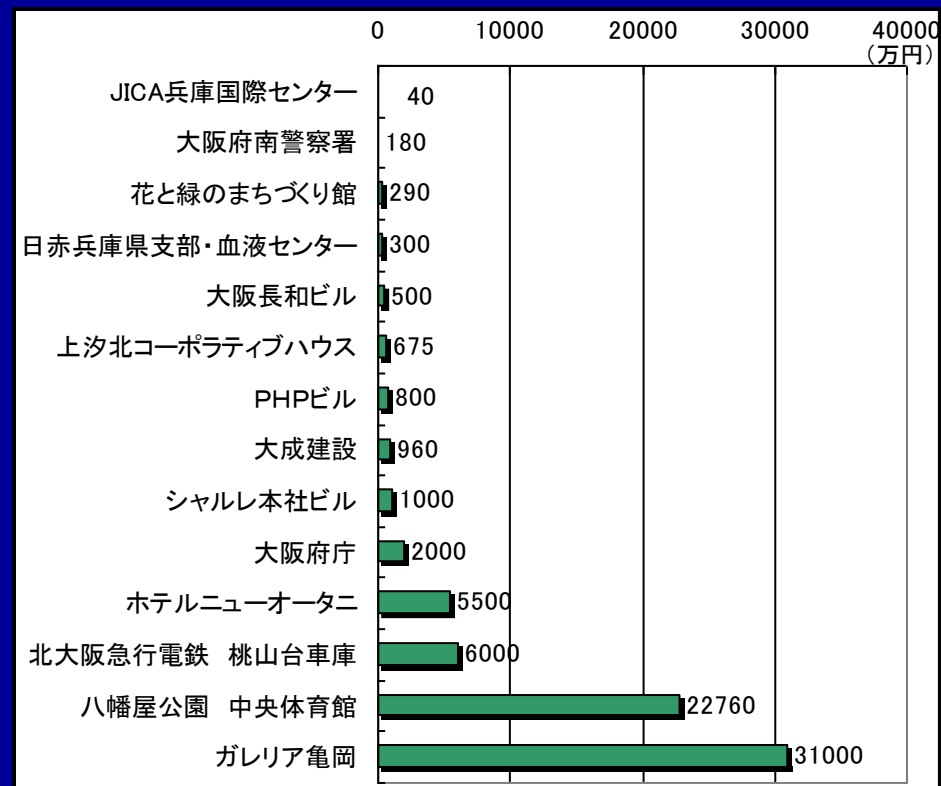


# ★ 屋上緑化の施工費

## ・1㎡あたりの施工費

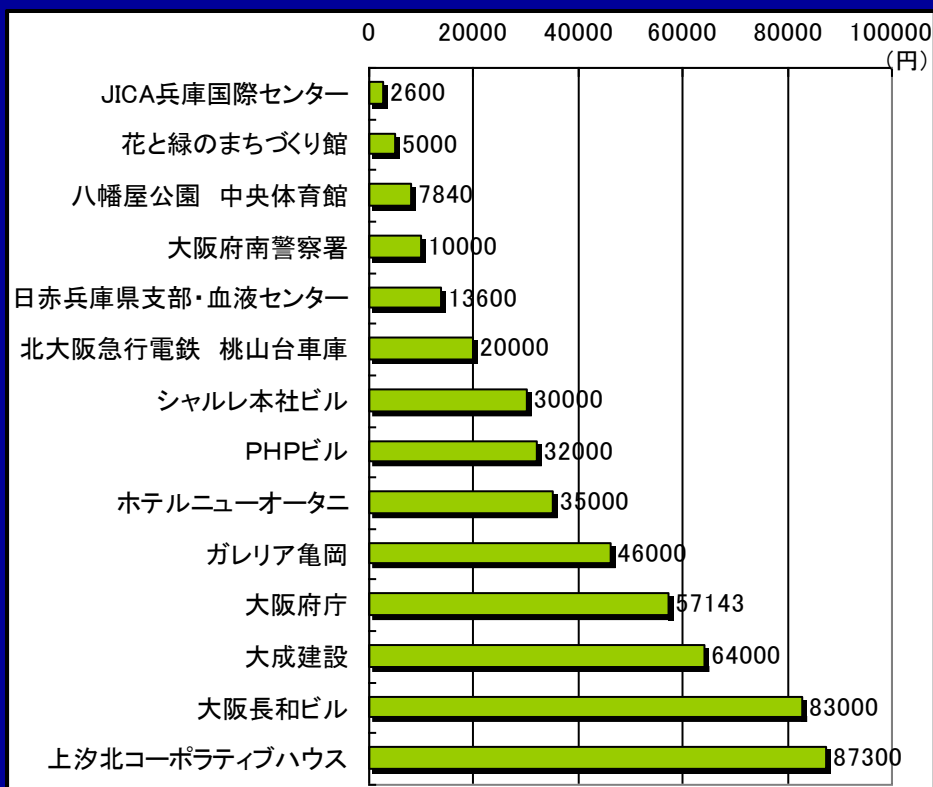


## ・施工費の総額

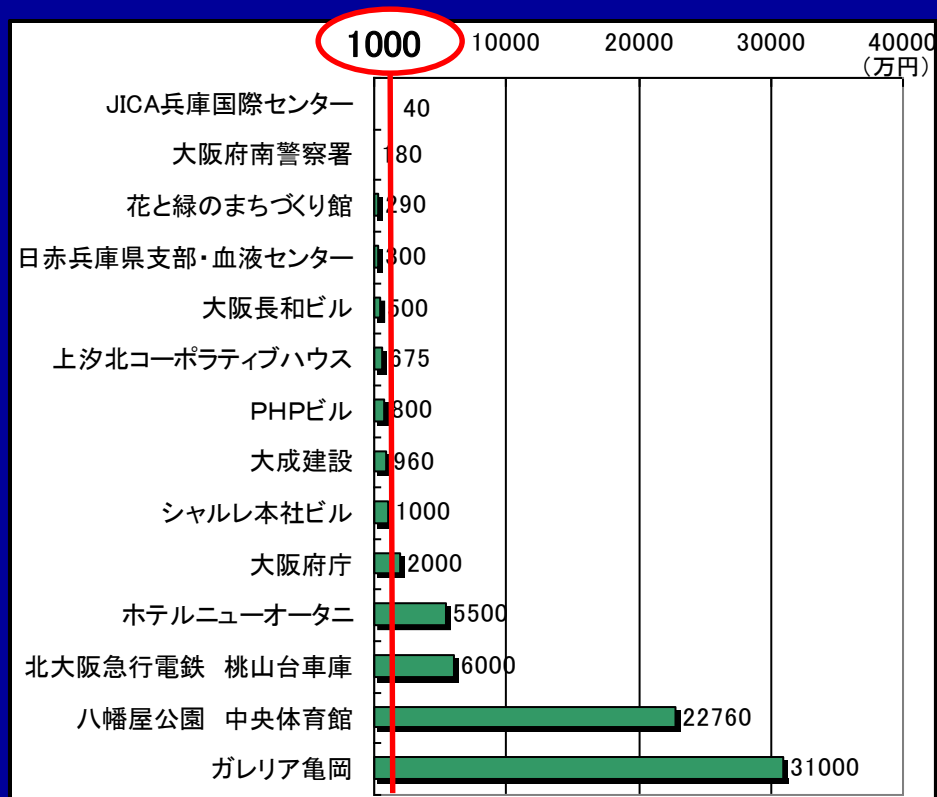


# ★ 屋上緑化の施工費

## ・1㎡あたりの施工費

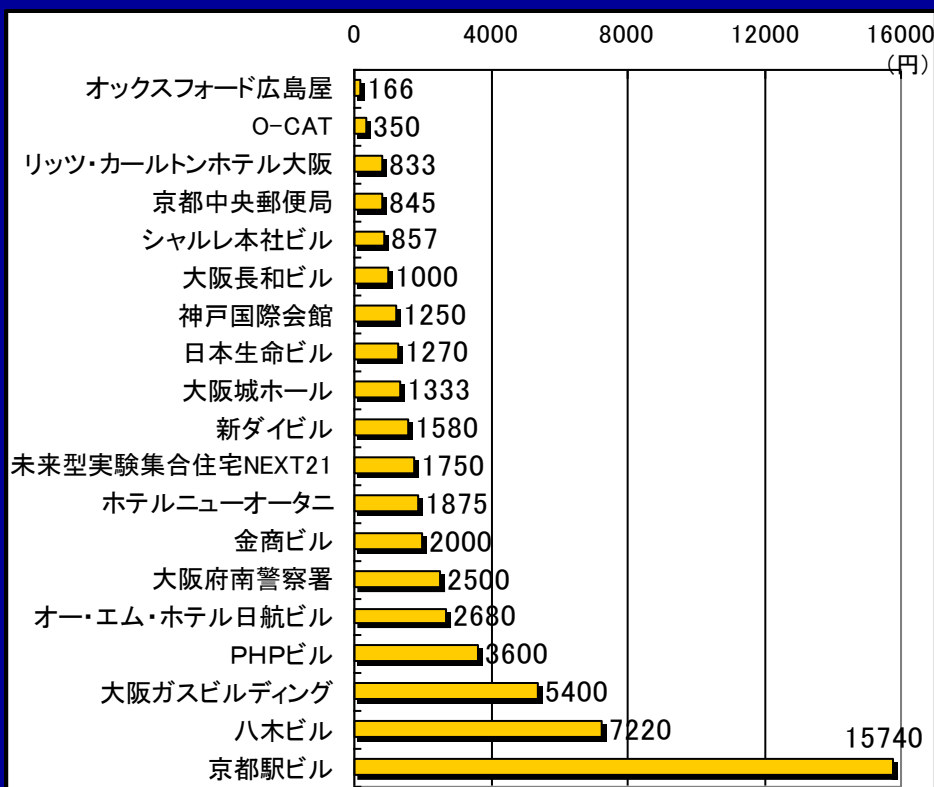


## ・施工費の総額

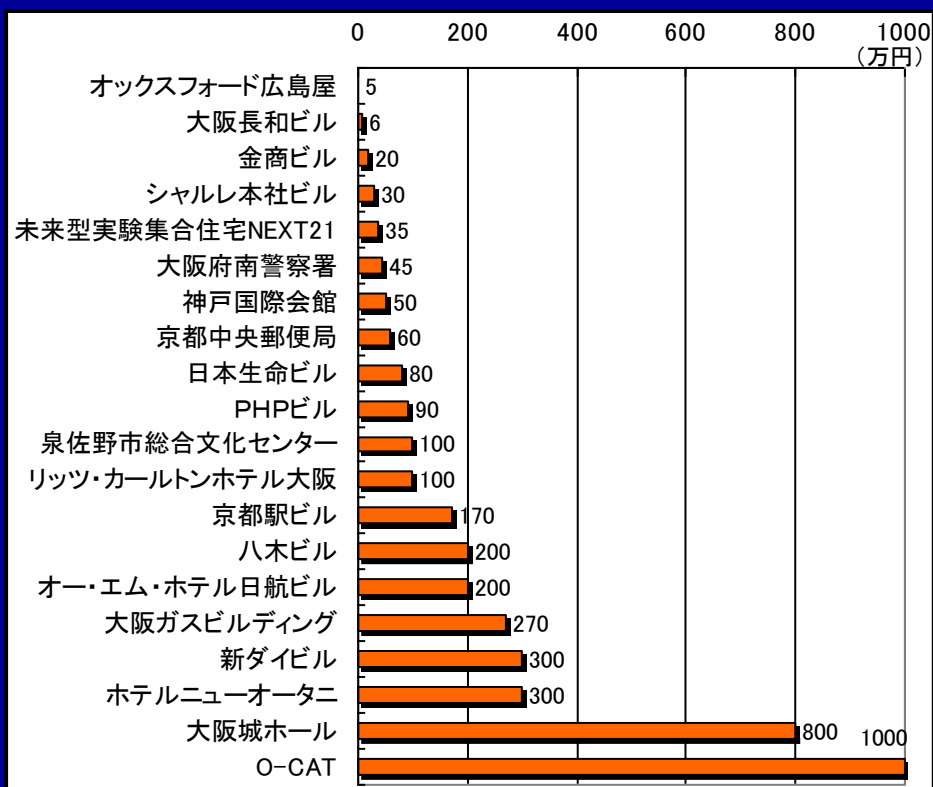


# ★ 屋上緑化の維持管理費

## ・1㎡あたりの維持管理費

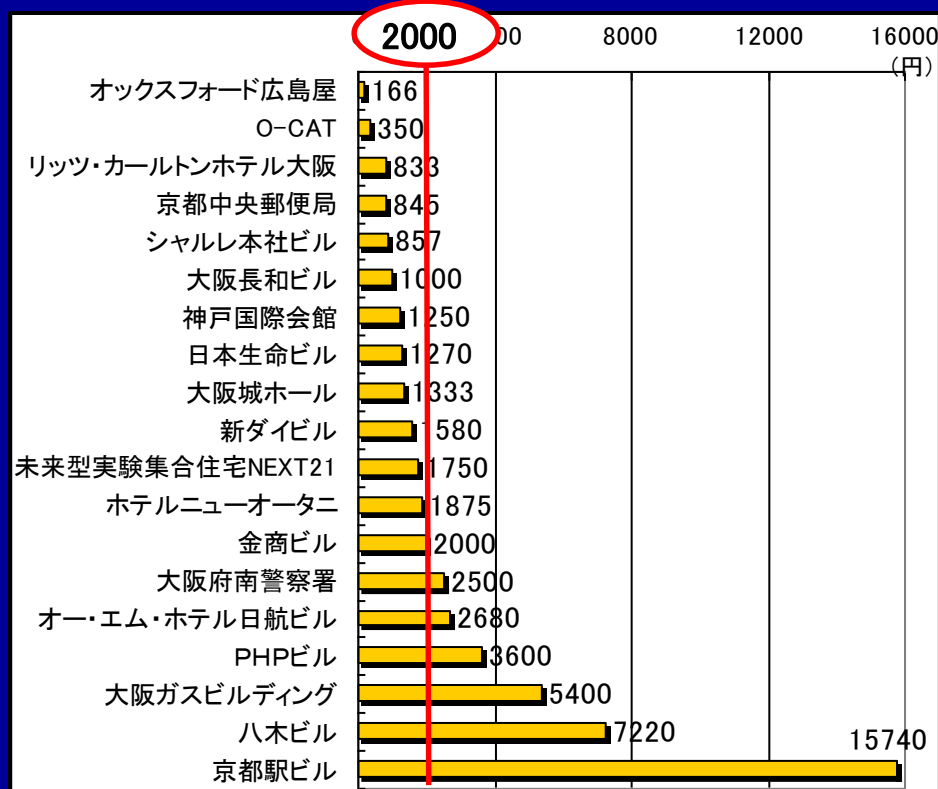


## ・維持管理費の総額

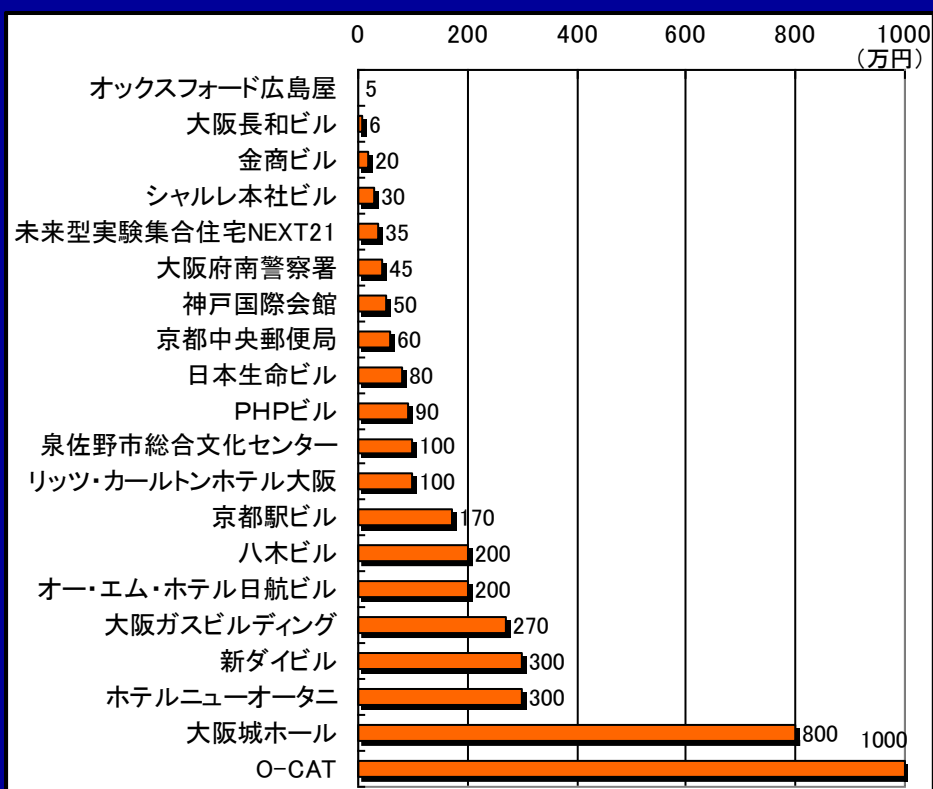


# ★ 屋上緑化の維持管理費

## ・1㎡あたりの維持管理費

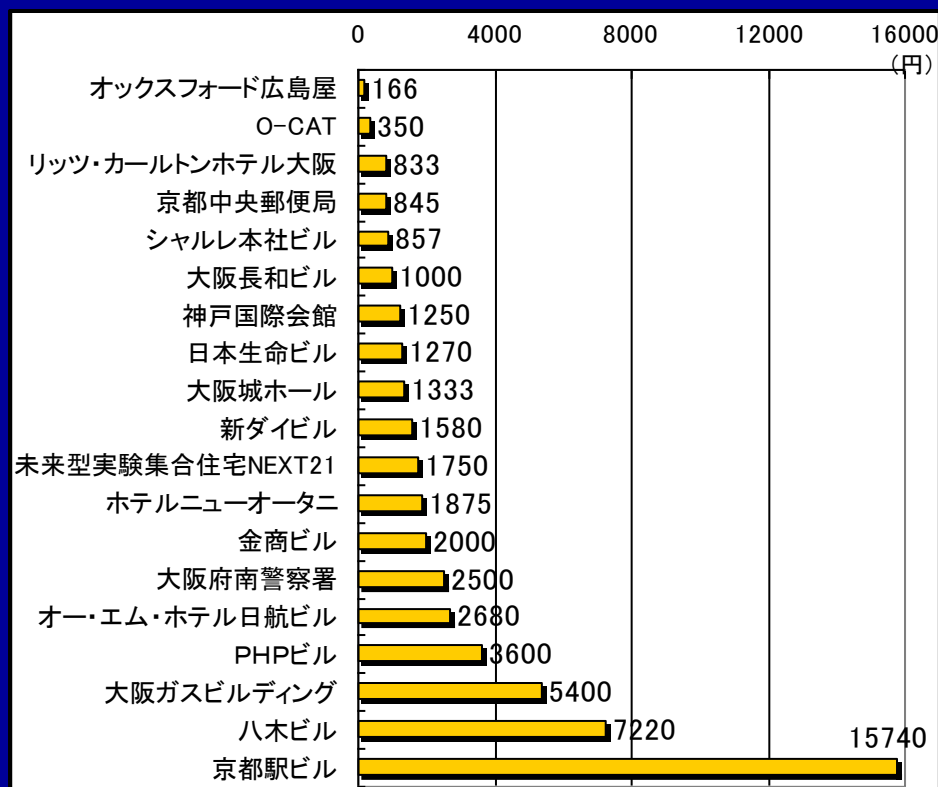


## ・維持管理費の総額

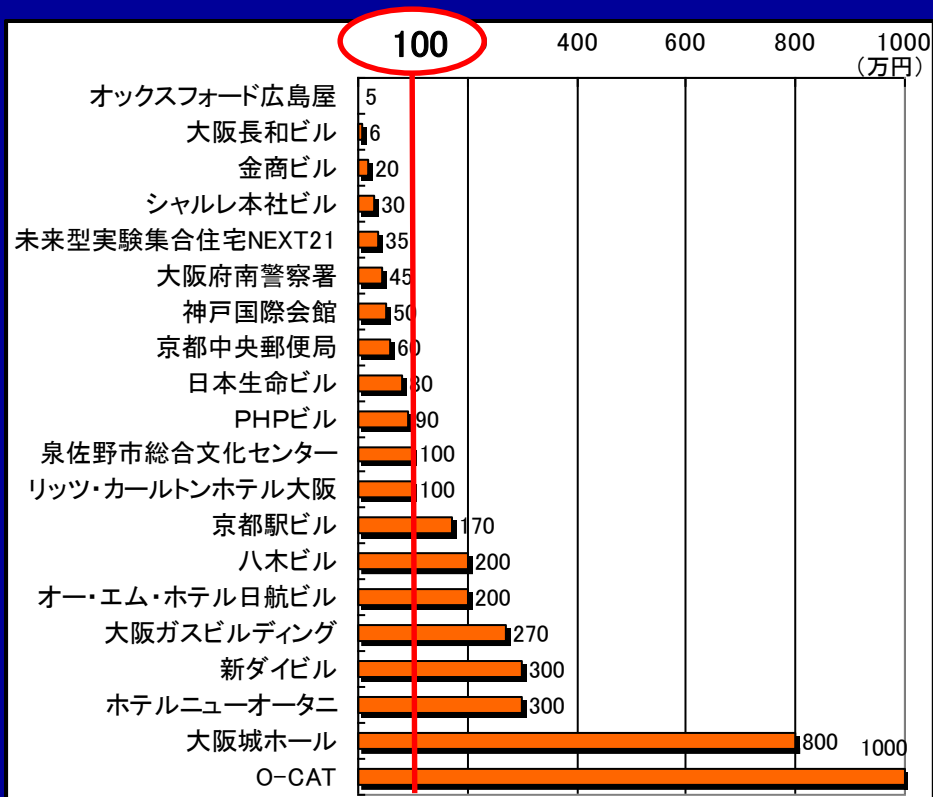


# ★ 屋上緑化の維持管理費

## ・1㎡あたりの維持管理費



## ・維持管理費の総額



# ★ 利用者に対するアンケート調査

## ①対象の設定

|                     | 所在地        | 建物用途 | 緑化施工年          | 緑化階数               | 公開時間                                   | 料金   |
|---------------------|------------|------|----------------|--------------------|----------------------------------------|------|
| O-CAT<br>屋上ガーデン     | 大阪市<br>浪速区 | 商業施設 | 2000年          | 5階建の屋上<br>部分       | 11:00~17:00(春・<br>秋)<br>17:00~21:00(夏) | 100円 |
| 大阪駅前第3・4<br>ビルの公開空地 | 大阪市<br>北区  | 業務施設 | 1979年<br>1981年 | 34階建と25階<br>建の3階部分 | 24時間                                   | 無料   |

# ★ 利用者に対するアンケート調査

## ①対象の設定

|                     | 所在地        | 建物用途 | 緑化施工年          | 緑化階数               | 公開時間                                   | 料金   |
|---------------------|------------|------|----------------|--------------------|----------------------------------------|------|
| O-CAT<br>屋上ガーデン     | 大阪市<br>浪速区 | 商業施設 | 2000年          | 5階建の屋上<br>部分       | 11:00~17:00(春・<br>秋)<br>17:00~21:00(夏) | 100円 |
| 大阪駅前第3・4<br>ビルの公開空地 | 大阪市<br>北区  | 業務施設 | 1979年<br>1981年 | 34階建と25階<br>建の3階部分 | 24時間                                   | 無料   |





# ★ 利用者に対するアンケート調査

## ①対象の設定

|                     | 所在地        | 建物用途 | 緑化施工年          | 緑化階数               | 公開時間                                   | 料金   |
|---------------------|------------|------|----------------|--------------------|----------------------------------------|------|
| O-CAT<br>屋上ガーデン     | 大阪市<br>浪速区 | 商業施設 | 2000年          | 5階建の屋上<br>部分       | 11:00~17:00(春・<br>秋)<br>17:00~21:00(夏) | 100円 |
| 大阪駅前第3・4<br>ビルの公開空地 | 大阪市<br>北区  | 業務施設 | 1979年<br>1981年 | 34階建と25階<br>建の3階部分 | 24時間                                   | 無料   |



# ★ 利用者に対するアンケート調査

## ①対象の設定

|                     | 所在地        | 建物用途 | 緑化施工年          | 緑化階数               | 公開時間                                   | 料金   |
|---------------------|------------|------|----------------|--------------------|----------------------------------------|------|
| O-CAT<br>屋上ガーデン     | 大阪市<br>浪速区 | 商業施設 | 2000年          | 5階建の屋上<br>部分       | 11:00~17:00(春・<br>秋)<br>17:00~21:00(夏) | 100円 |
| 大阪駅前第3・4<br>ビルの公開空地 | 大阪市<br>北区  | 業務施設 | 1979年<br>1981年 | 34階建と25階<br>建の3階部分 | 24時間                                   | 無料   |

## ②調査日程

平成15年10月23日～11月26日／直接面談方式

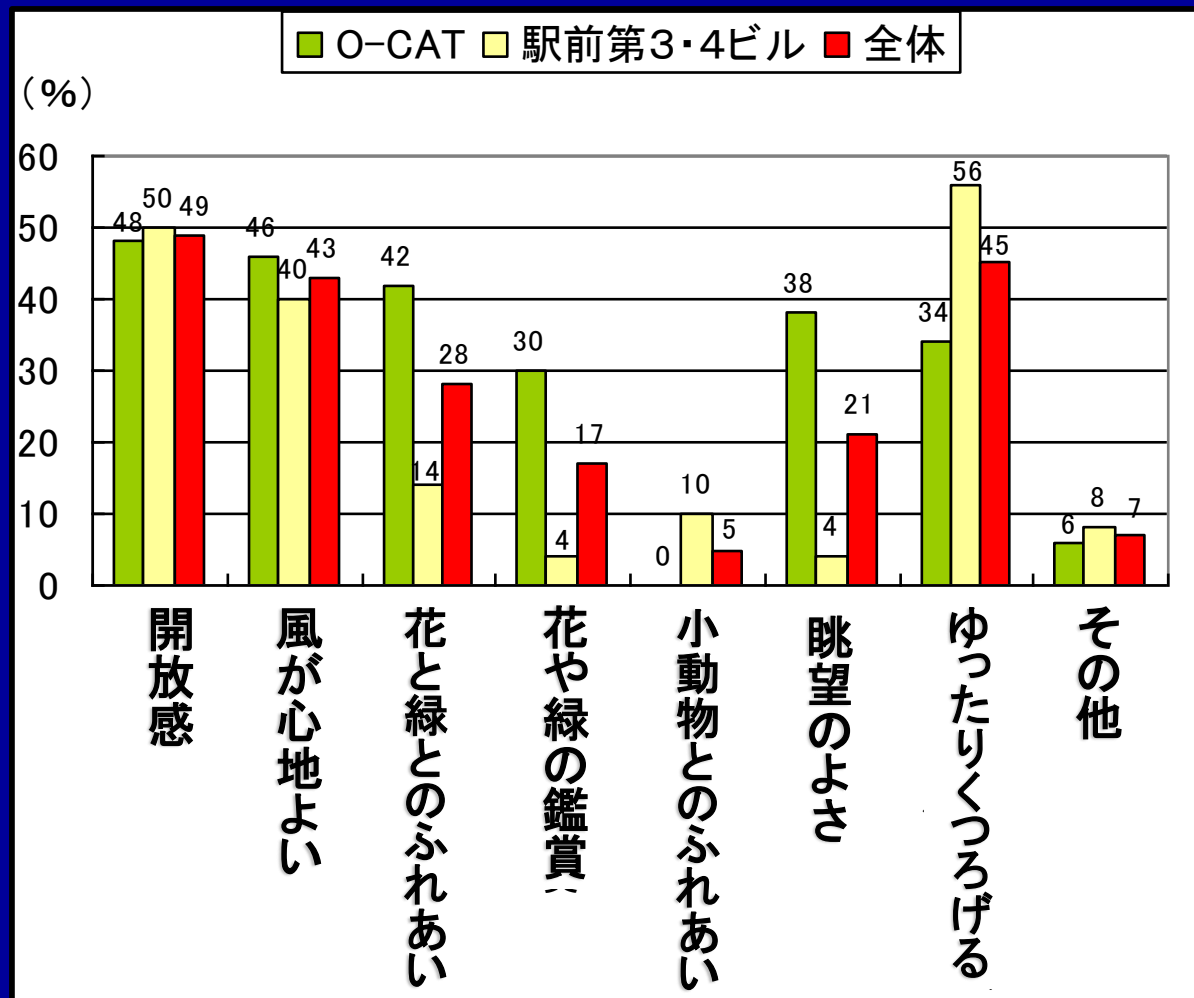
## ③有効回答数

各50票 計100票

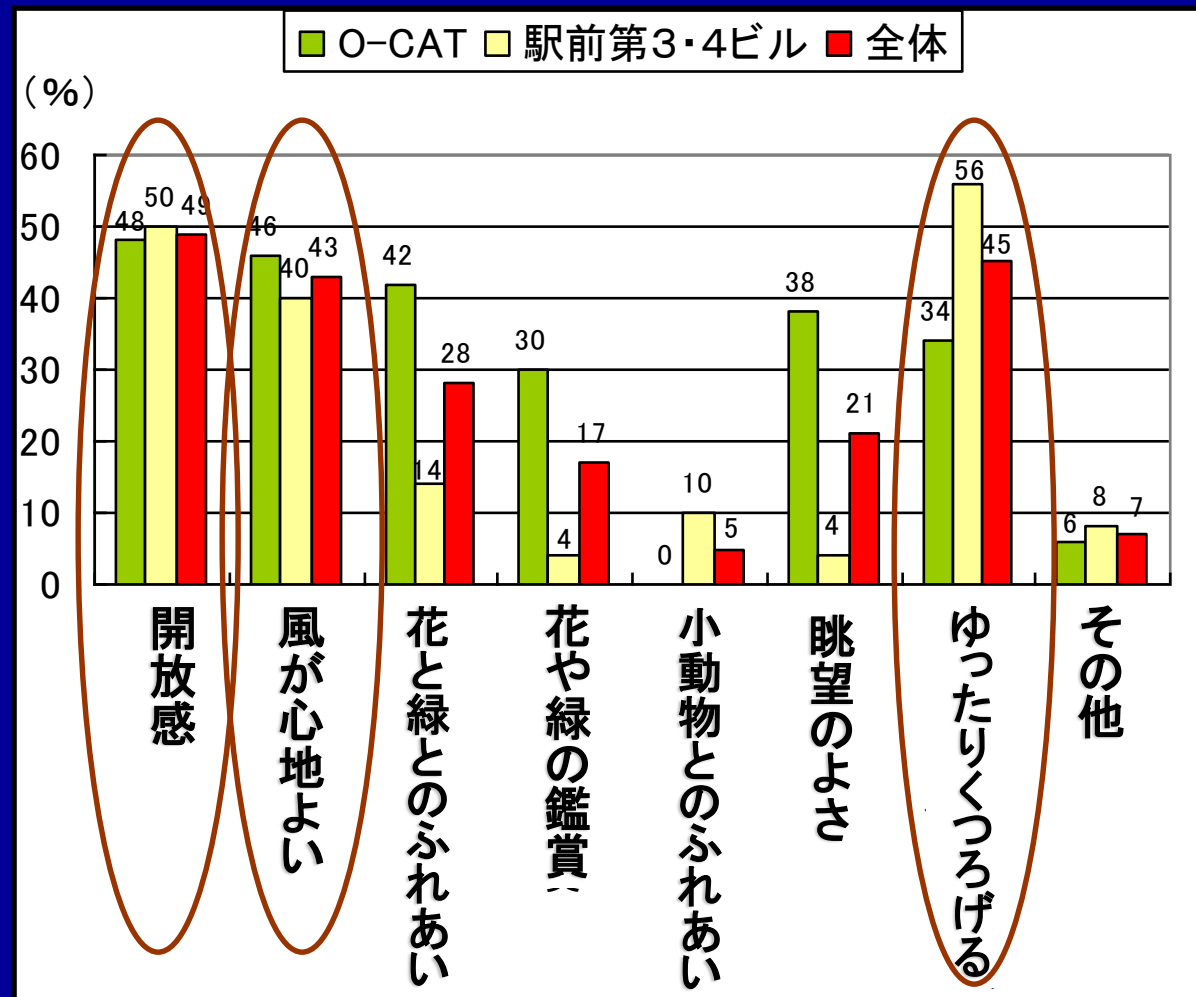
## ④調査項目

- ・利用目的
- ・利用頻度
- ・場所を知った経緯
- ・屋上緑化の増加に対する意向
- ・屋上緑化の公開に対する意向
- ・魅力と感じる項目
- ・利用時間
- ・緑化の意義

## ★ 屋上緑化の魅力



# ★ 屋上緑化の魅力



# ★ 行政・ビル管理・利用の実態のまとめ

## 行政施策の特性

- ・助成対象を詳細に限定している施策が多く、容易に利用しにくい状況である
- ・初期コストに対する助成金を交付する施策が多く、維持管理に対する助成はまだまだ少ない
- ・屋上緑化推進に効果的と考えられる小規模建築物を対象とする施策がみられる
- ・緑量が重要な緑化条件であり、デザイン性や公開性は重要視されていない

## ビルの管理実態

- ・屋上緑化事例は1990年代から急増し、2000年代では既存建築物への緑化も多い
- ・屋上面積に対する緑化面積の割合が70%を超える事例が2割を占めるなど緑化に積極的な事例も多くみられる
- ・維持管理費が高額であり、ビル管理者への負担は大きい

## 利用実態

- ・“開放感”“風が心地よい”といった屋外空間であることへの評価が高い

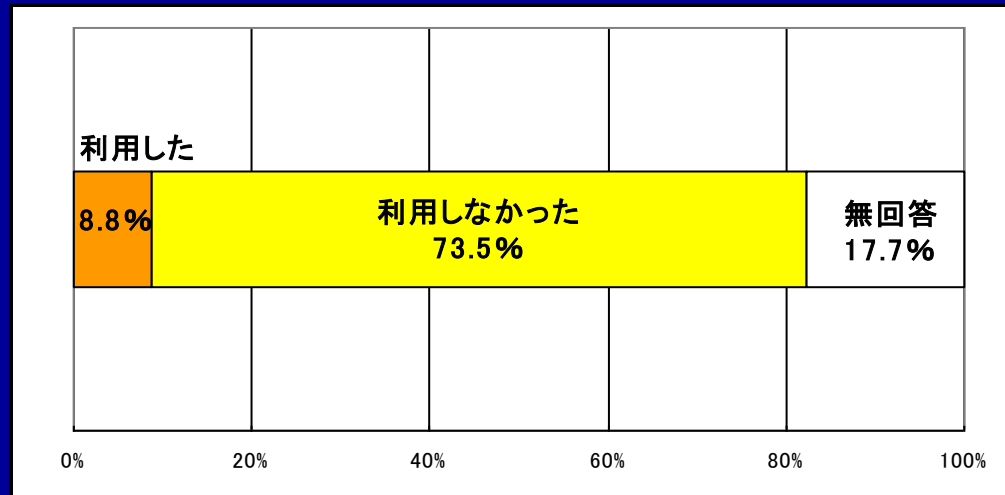


## 3者の視点から捉えた 屋上緑化の課題と今後の方向性

- ・行政施策の普及
- ・今後必要と考える助成施策
- ・屋上緑化の公開

# ★ 行政施策の普及 ビル管理者の行政施策の認知度

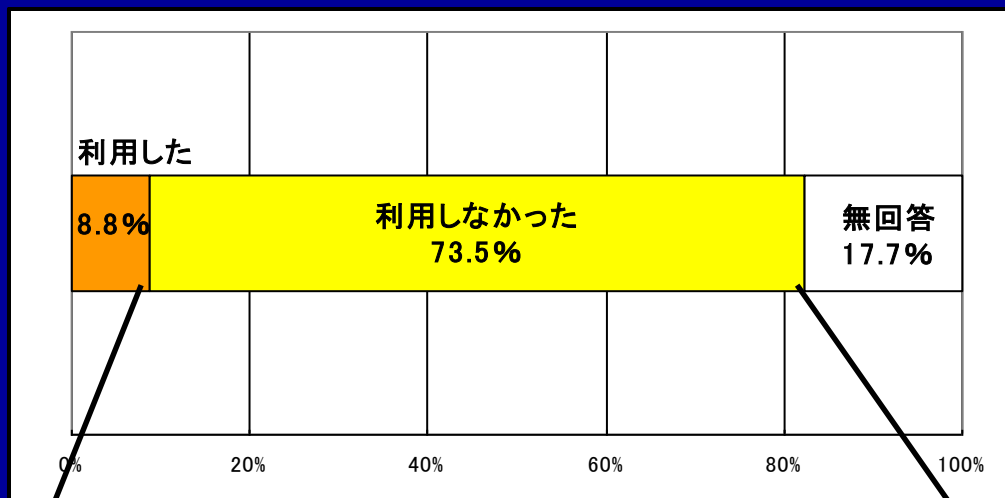
## ・助成施策の利用



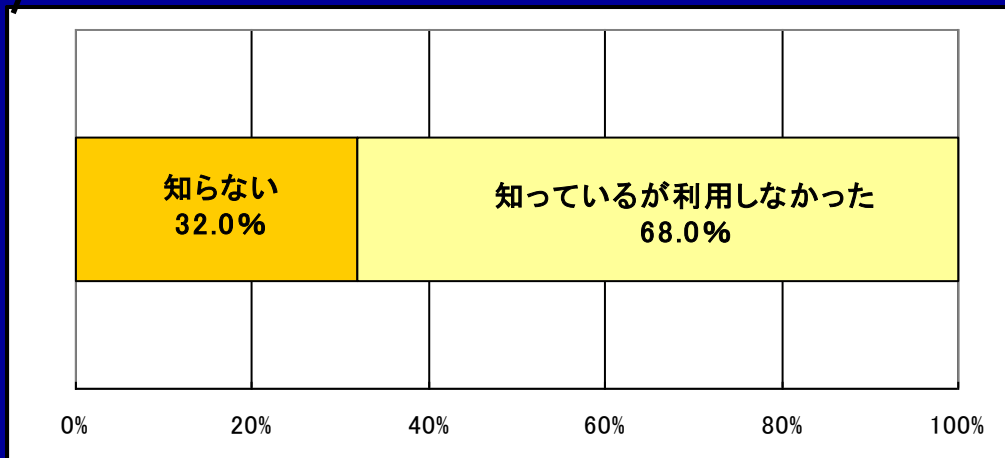


# ★ 行政施策の普及 ビル管理者の行政施策の認知度

## ・助成施策の利用



## ・助成施策の認知度



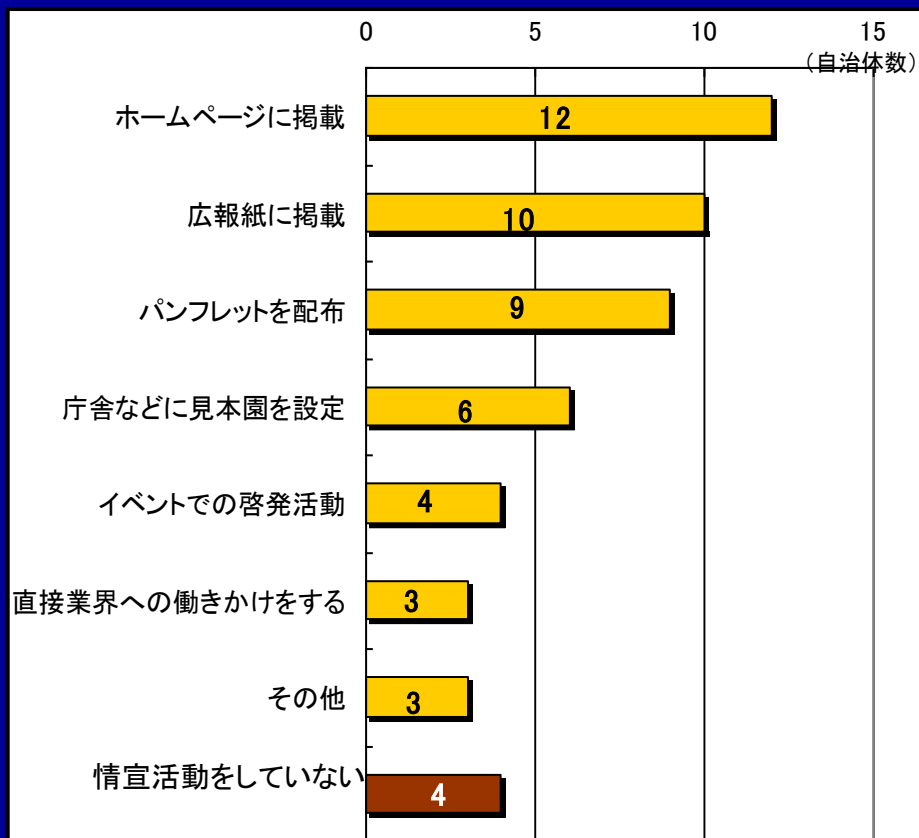




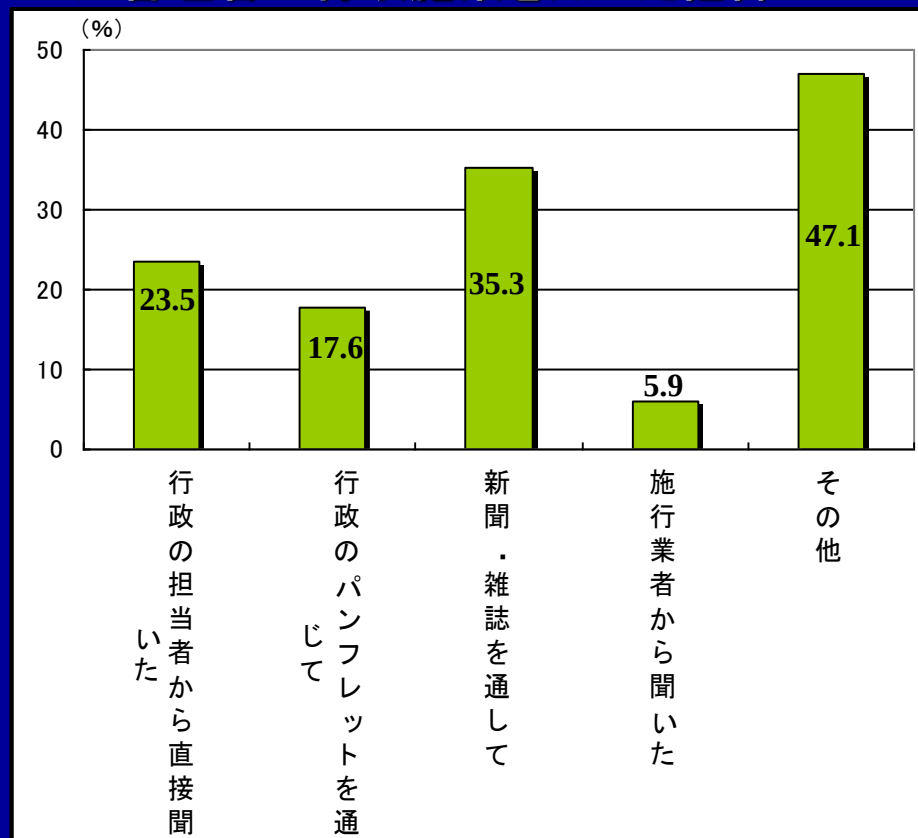
# 行政施策の普及

## 行政施策の情宣活動と行政施策を知った経緯

### ・行政施策の情宣活動



### ・ビル管理者が行政施策を知った経緯

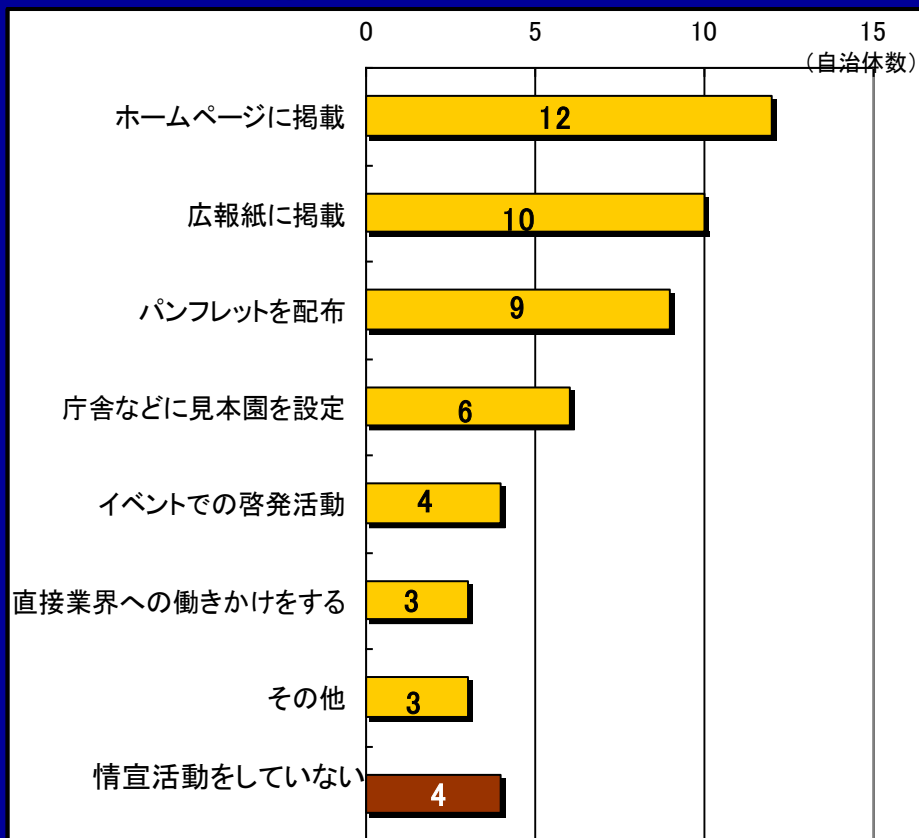




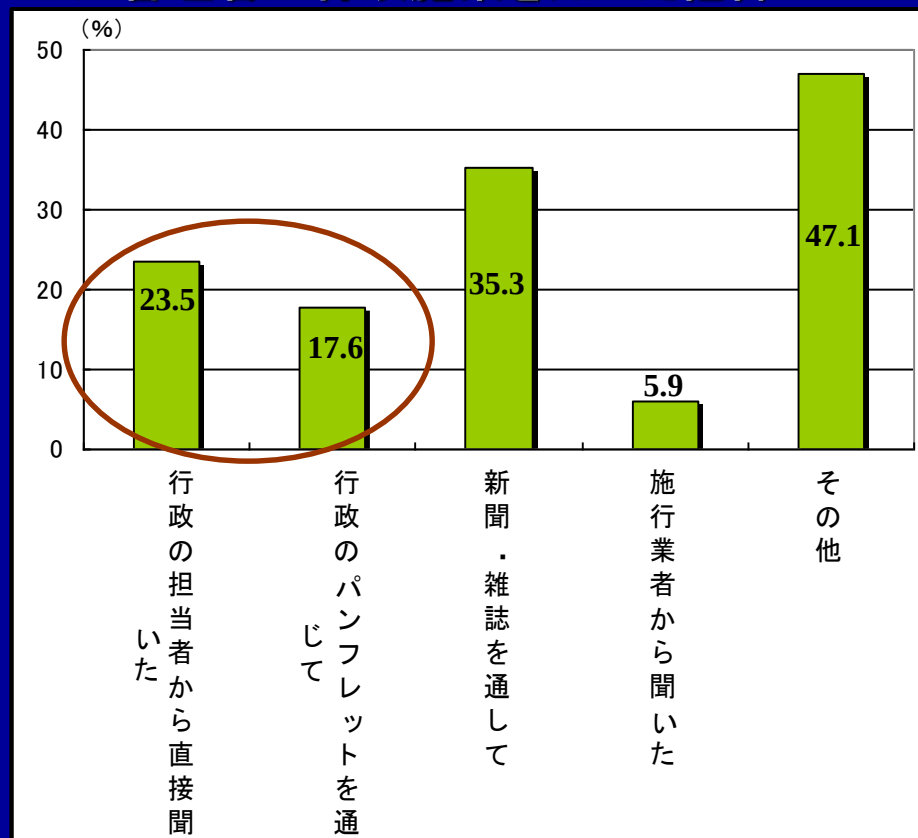
# 行政施策の普及

## 行政施策の情宣活動と行政施策を知った経緯

### ・行政施策の情宣活動

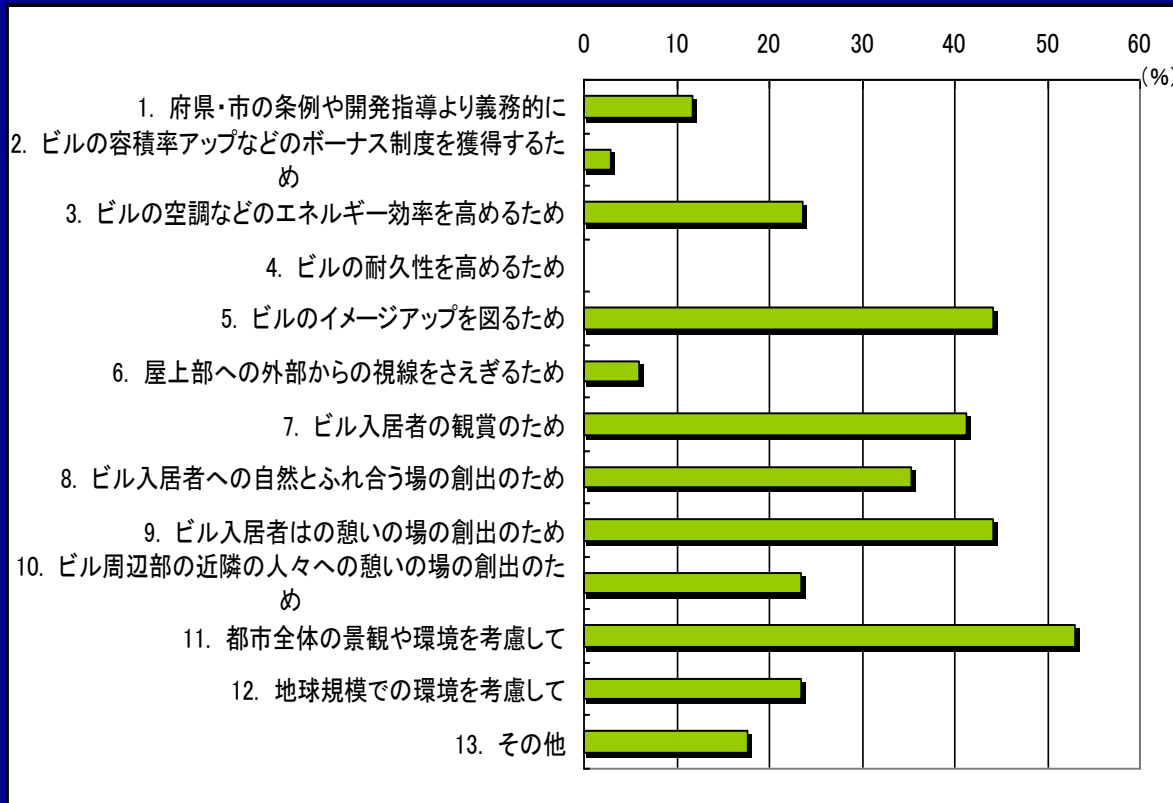


### ・ビル管理者が行政施策を知った経緯



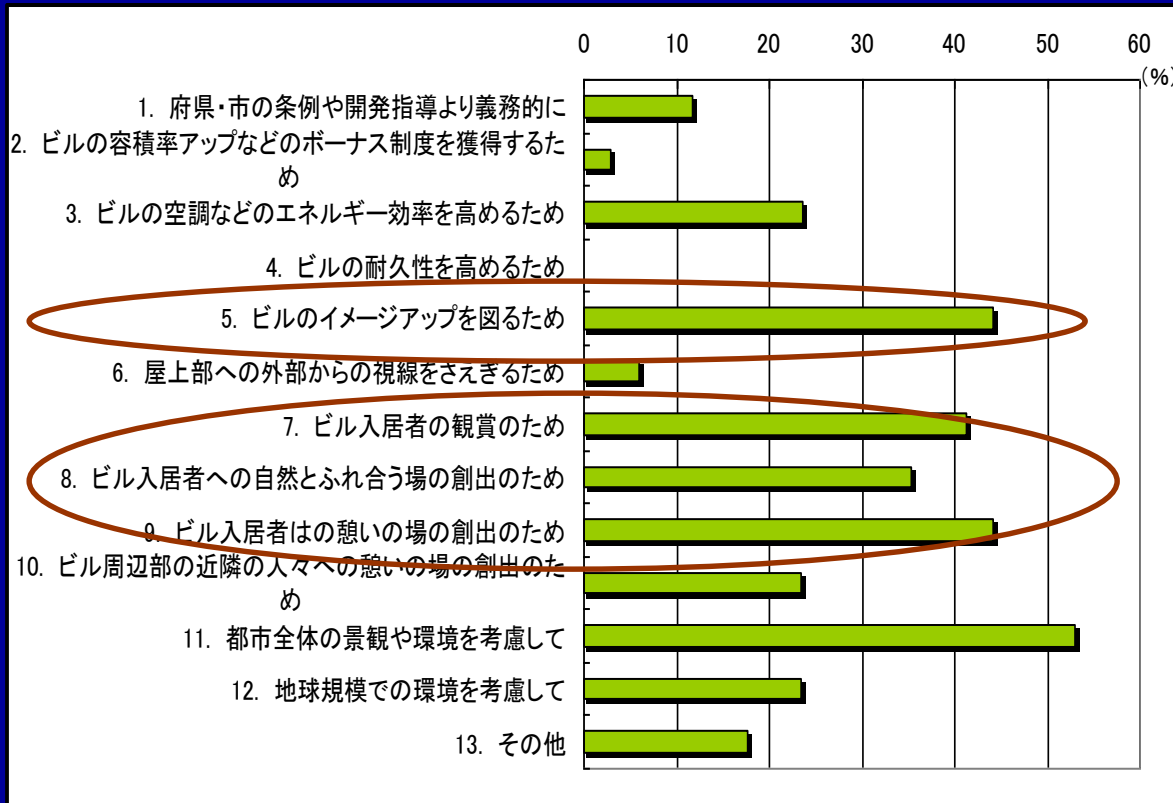
# ★ 行政施策の普及

## ・ビル管理者の緑化目的



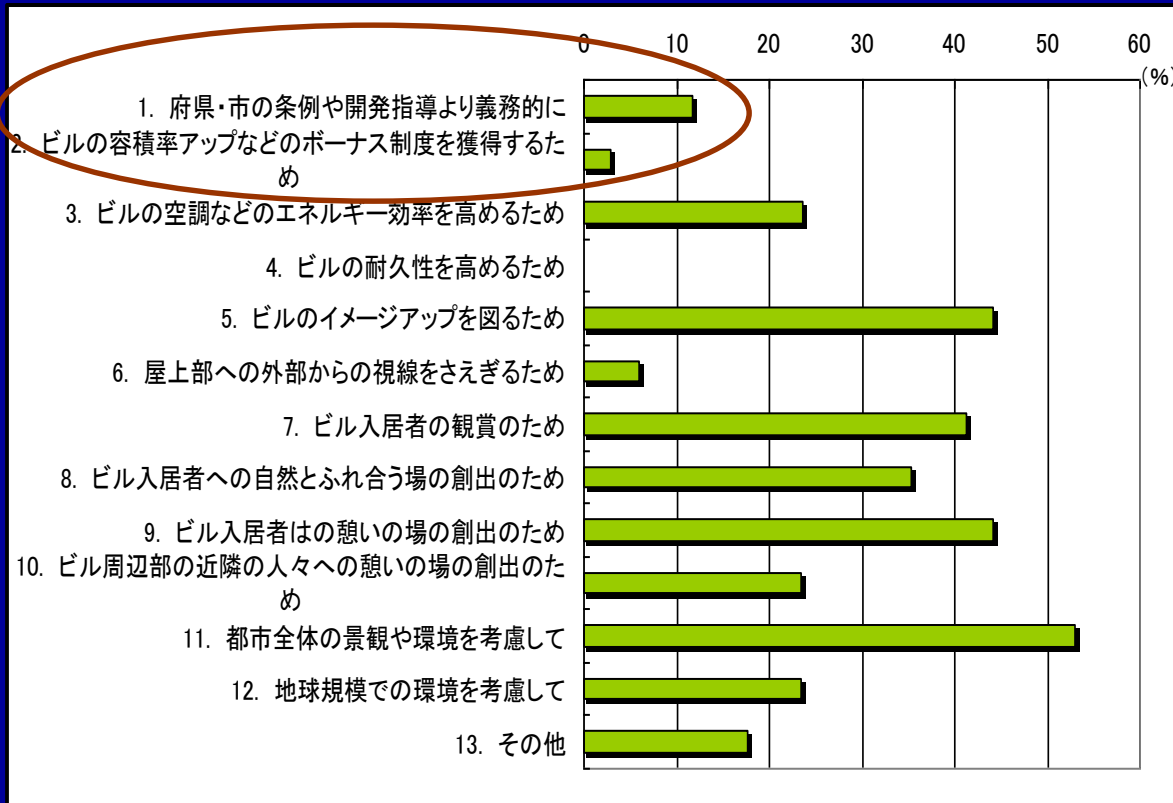
# ★ 行政施策の普及

## ・ビル管理者の緑化目的



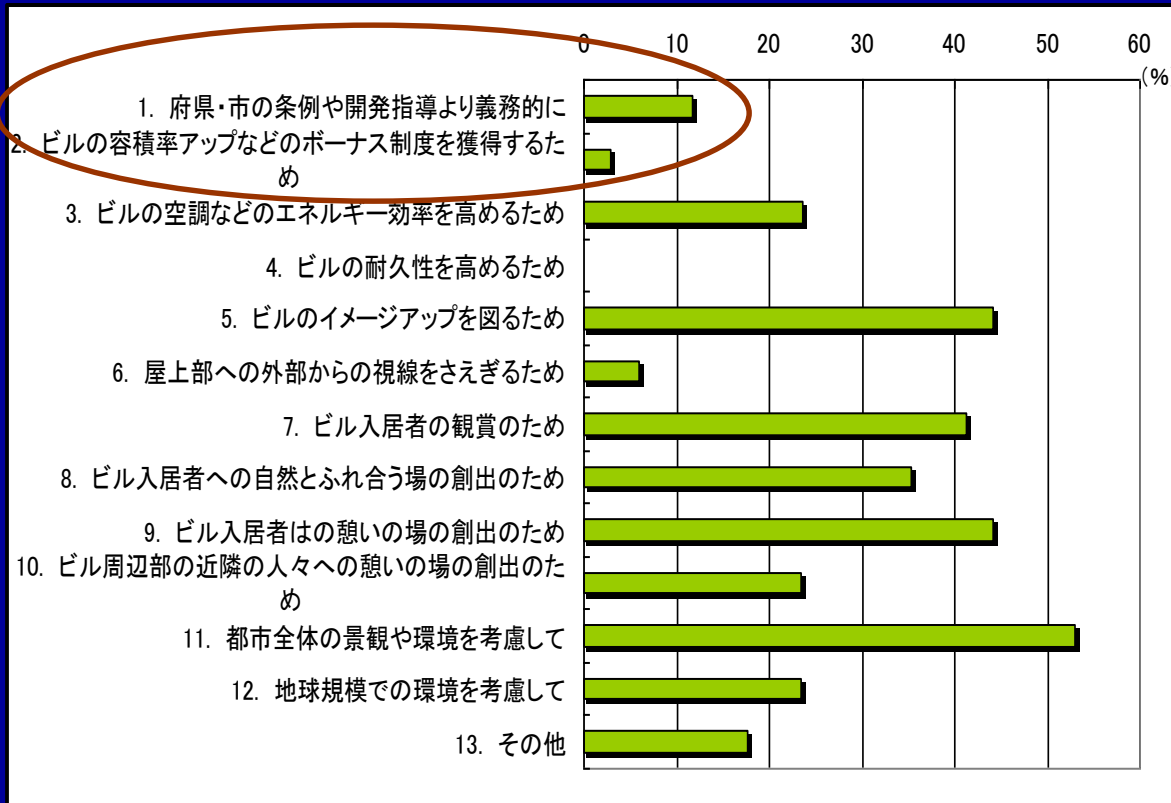
# ★ 行政施策の普及

## ・ビル管理者の緑化目的



# ★ 行政施策の普及

## ・ビル管理者の緑化目的



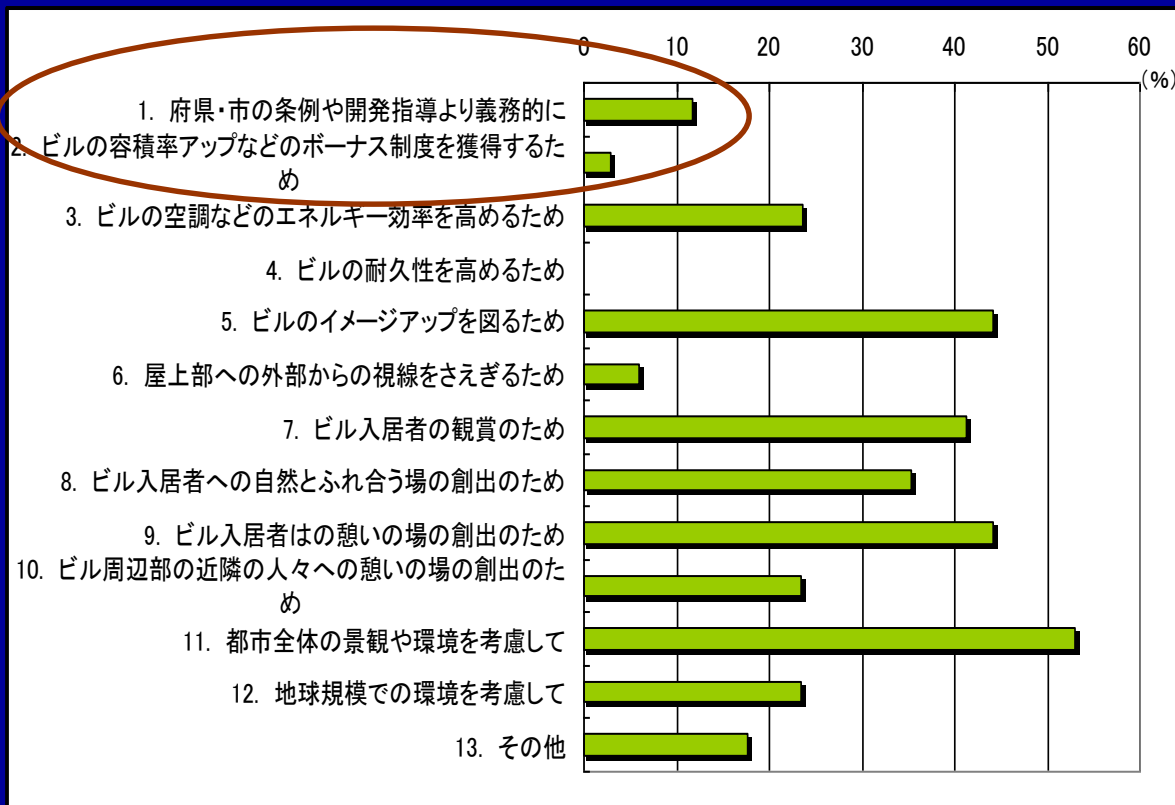
## まとめ

- ・ビル管理者は約7割が助成施策を知っているものの緑化助成を受けたのは8.8%にすぎない
- ・行政は情宣活動を積極的に行っているが、ビル管理者にはまだまだ情宣活動が有効に機能していない
- ・行政施策は屋上緑化施工の直接の要因となっていない



# ★ 行政施策の普及

## ・ビル管理者の緑化目的



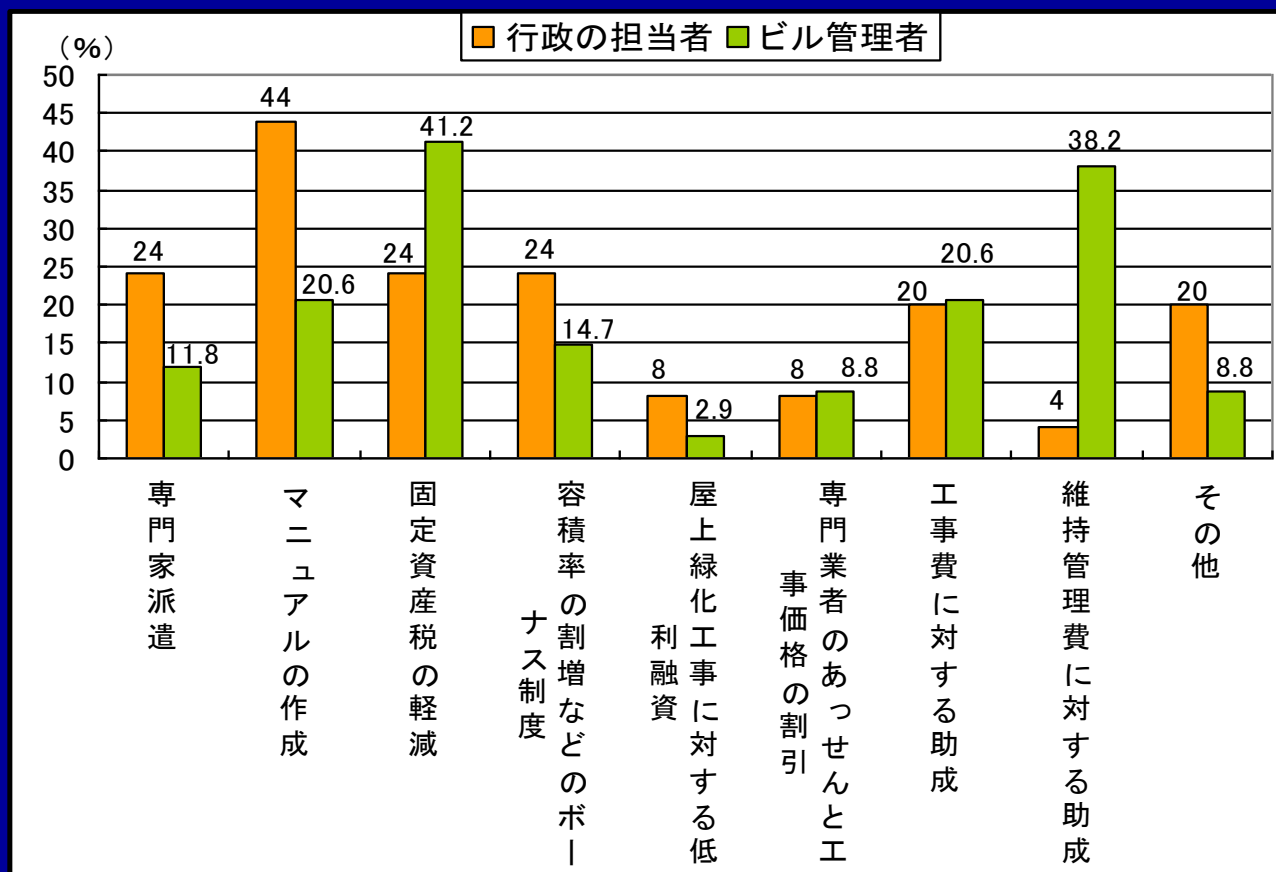
## まとめ

- ・ビル管理者は約7割が助成施策を知っているものの緑化助成を受けたのは8.8%にすぎない
- ・行政は情宣活動を積極的に行っているが、ビル管理者にはまだまだ情宣活動が有効に機能していない
- ・行政施策は屋上緑化施工の直接の要因となっていない



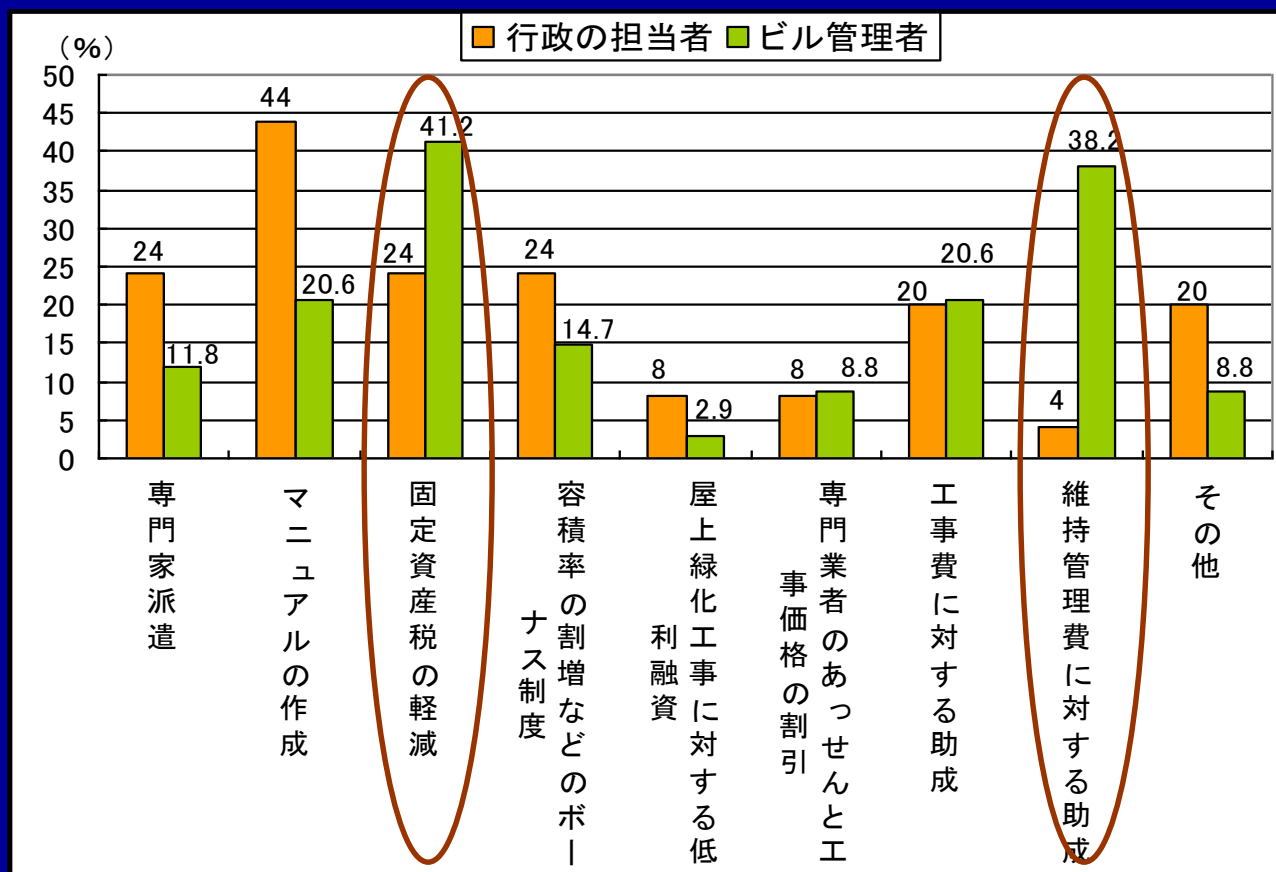
- ・利用しやすい助成施策の導入など、民意にあった施策の展開が課題
- ・ビル管理者や業界へ直接働きかけるなど、より積極的な情宣活動が課題

## ★ 今後必要と考える助成施策

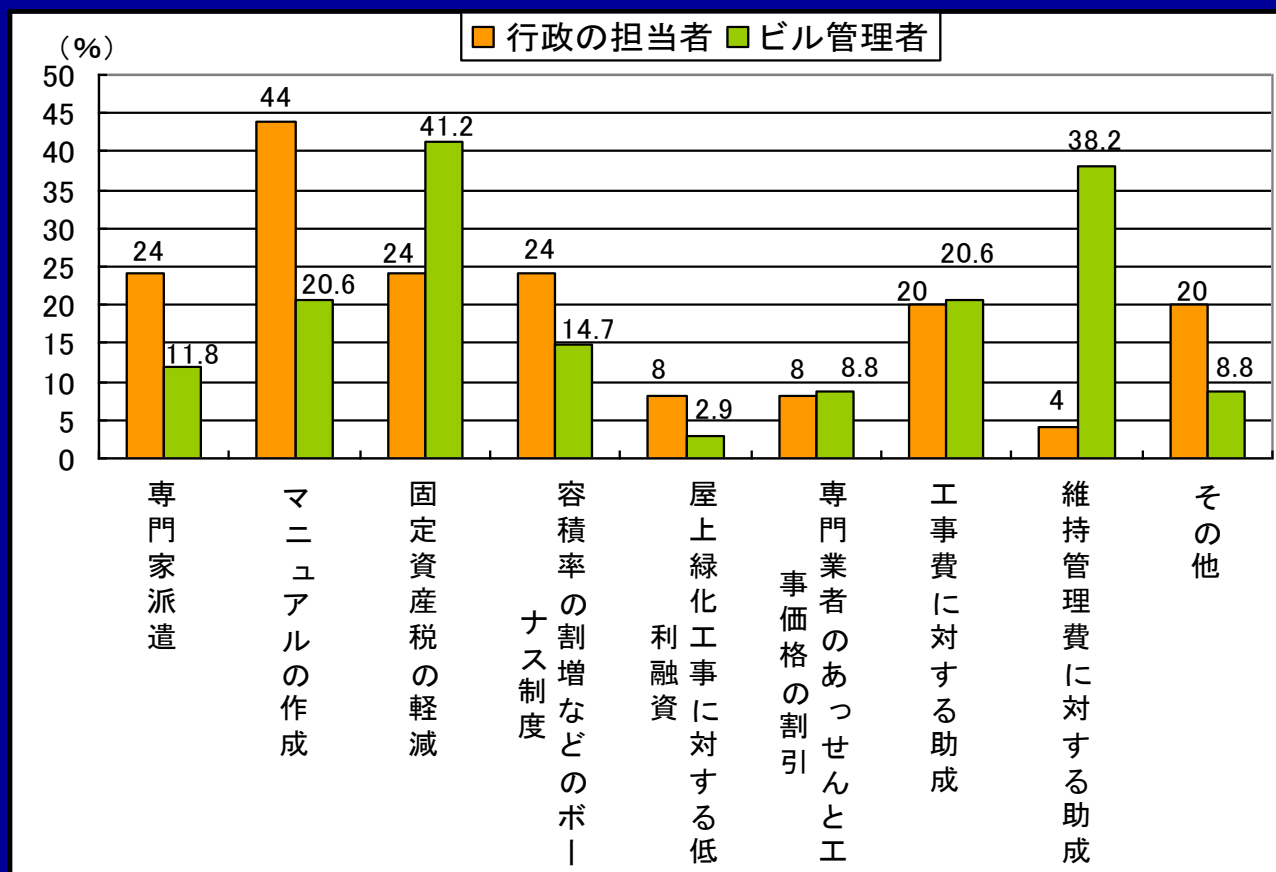




# ★ 今後必要と考える助成施策

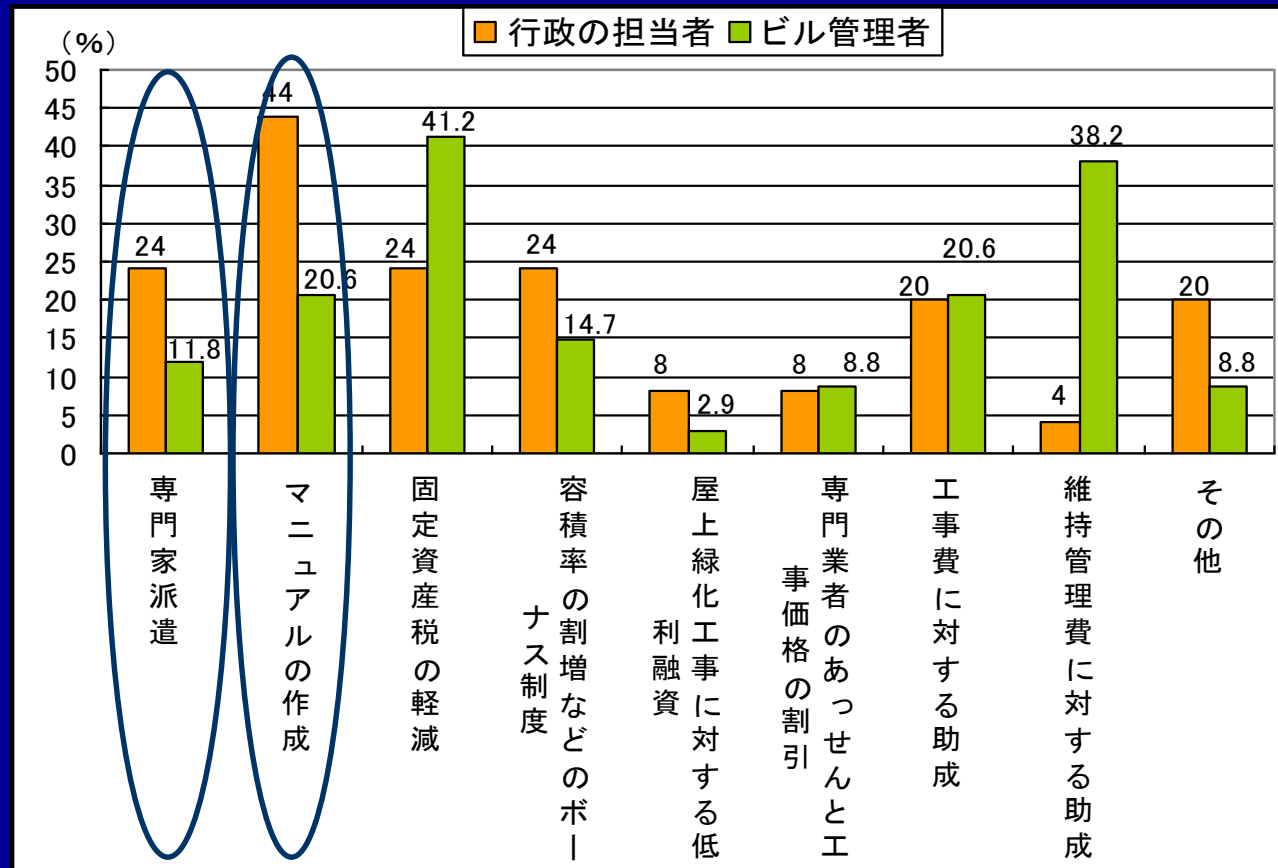


## ★ 今後必要と考える助成施策



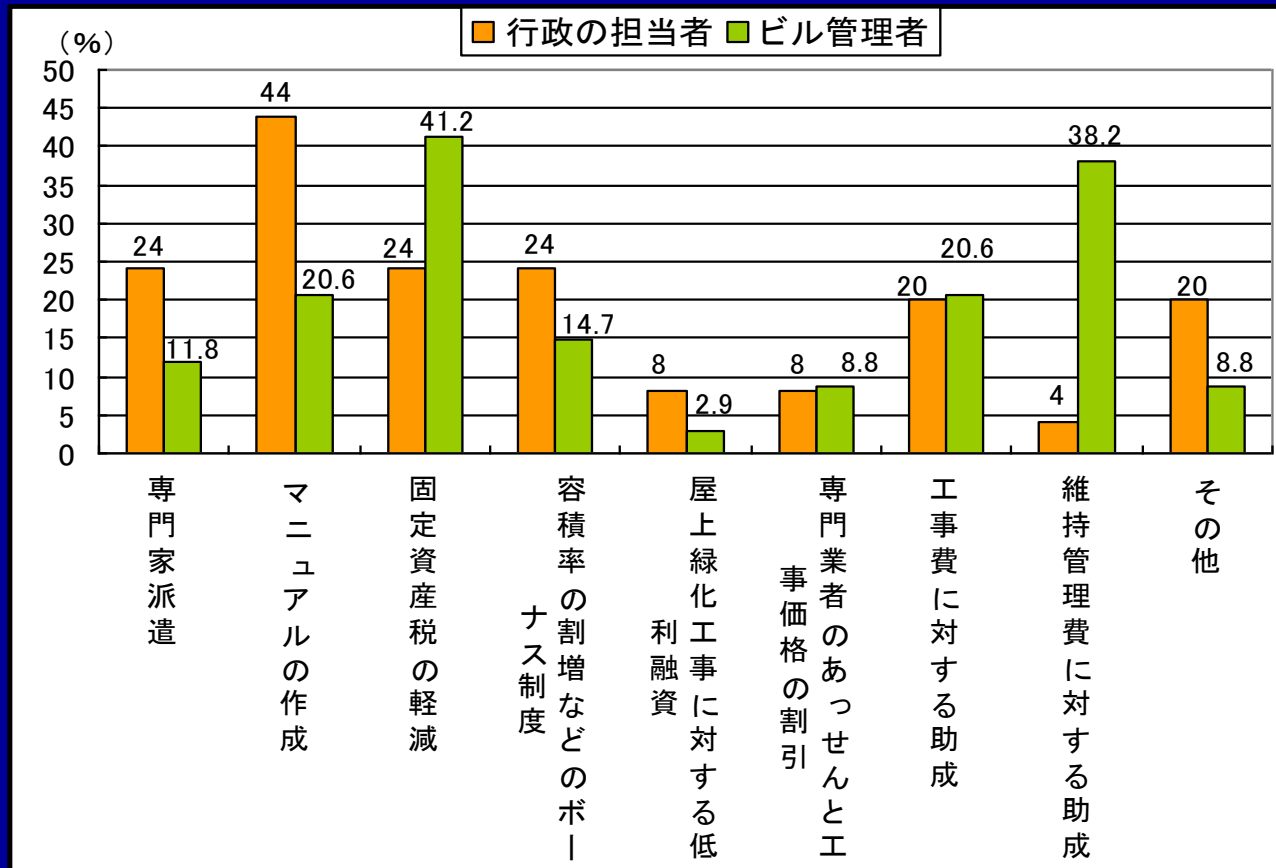
・ランニングコストへの配慮など長期的な視点に立った助成が必要

## ★ 今後必要と考える助成施策



・ランニングコストへの配慮など長期的な視点に立った助成が必要

## ★ 今後必要と考える助成施策

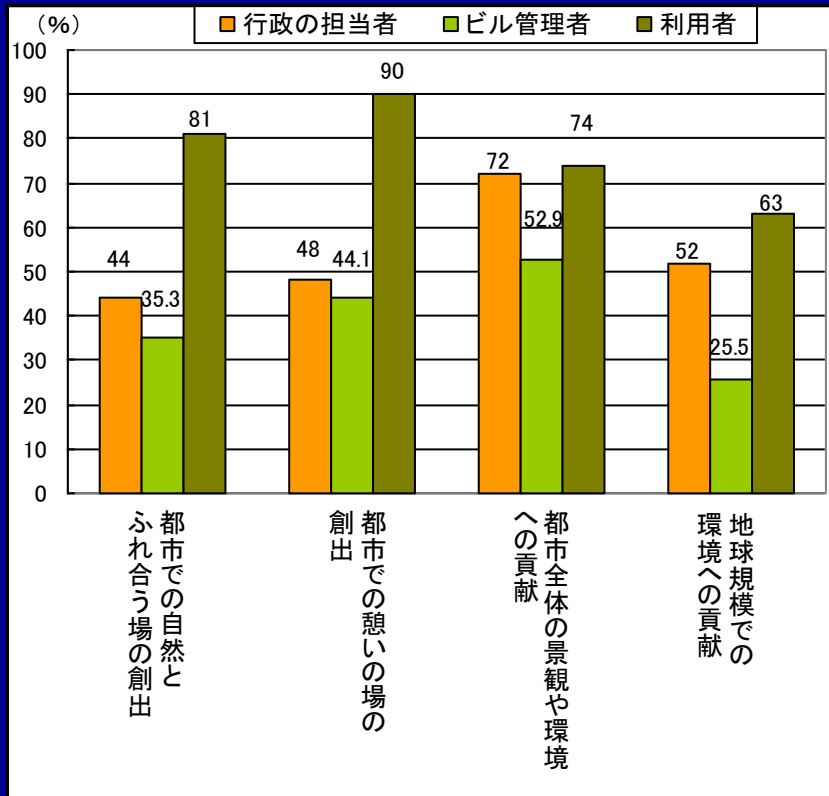


- ・ランニングコストへの配慮など長期的な視点に立った助成が必要
- ・知識や技術の提供が重要

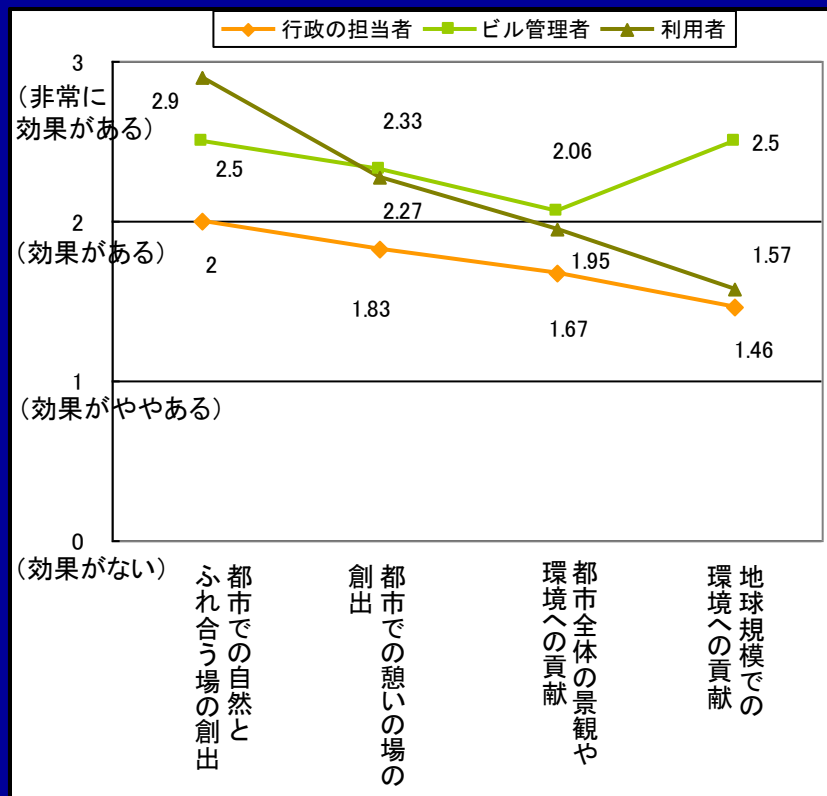
# ★ 屋上緑化の公開

## 緑化目的と緑化後の効果

### ・緑化目的

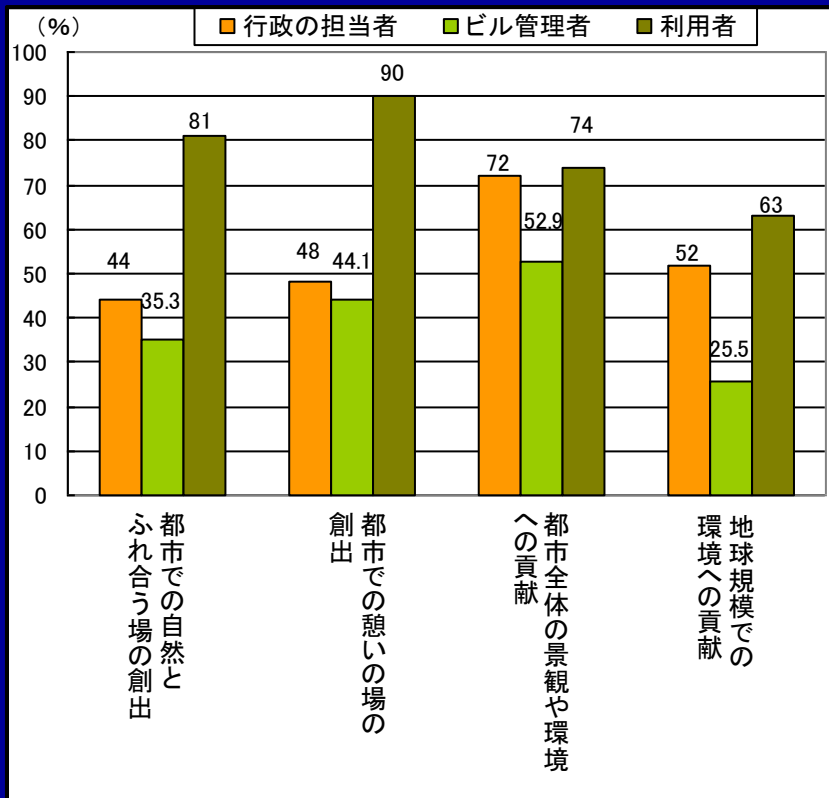


### ・緑化後の効果

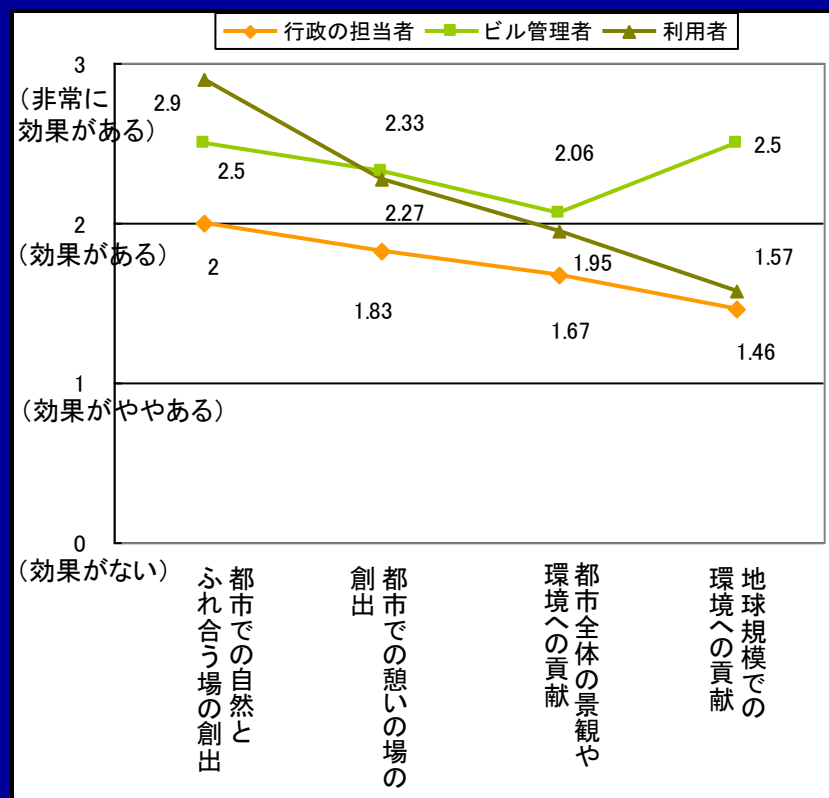


# ★ 屋上緑化の公開 緑化目的と緑化後の効果

## ・緑化目的



## ・緑化後の効果

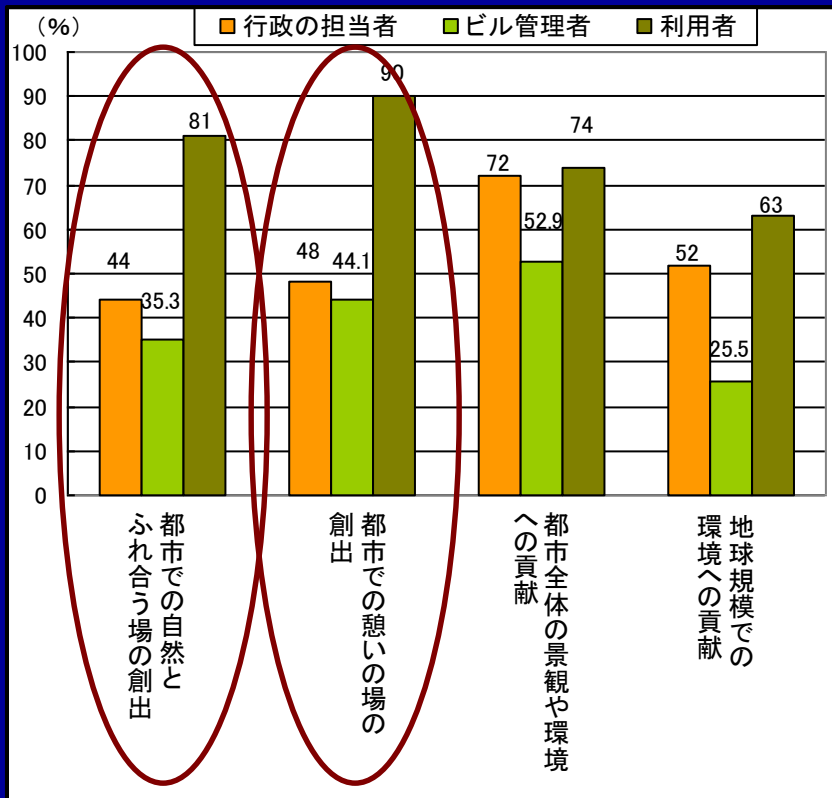


・行政の担当者やビル管理者は、都市の景観や環境への貢献に対する期待が大きい

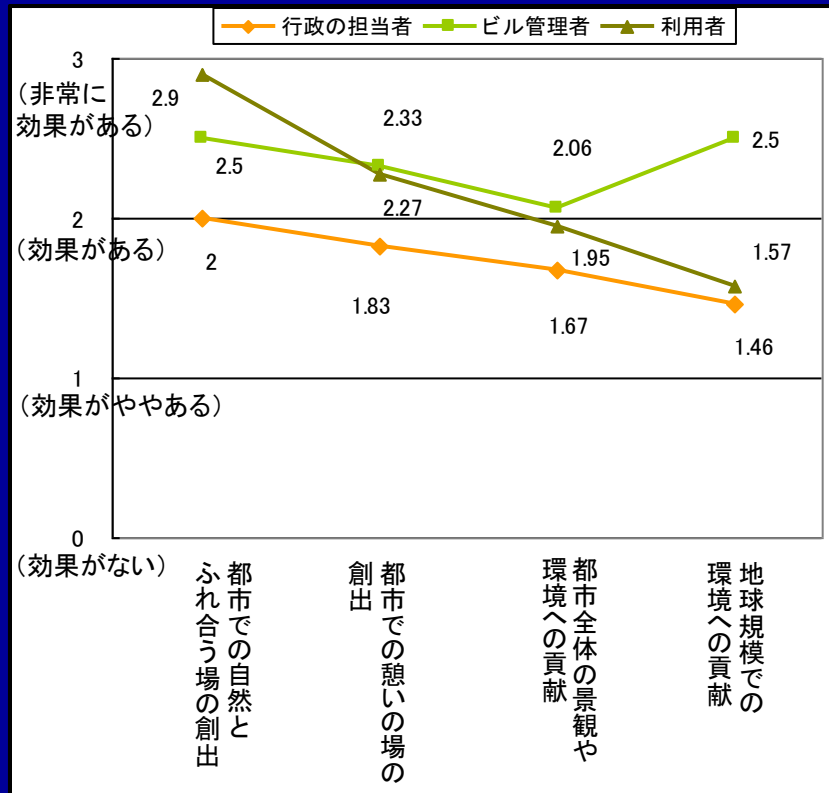
# ★ 屋上緑化の公開

## 緑化目的と緑化後の効果

### ・緑化目的



### ・緑化後の効果

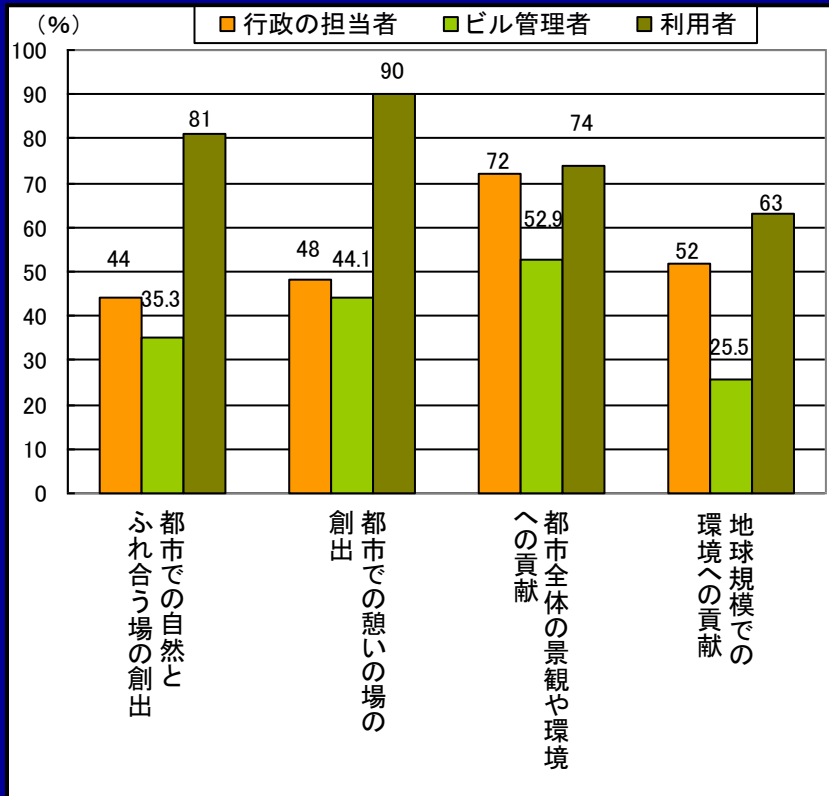


・行政の担当者やビル管理者は、都市の景観や環境への貢献に対する期待が大きい

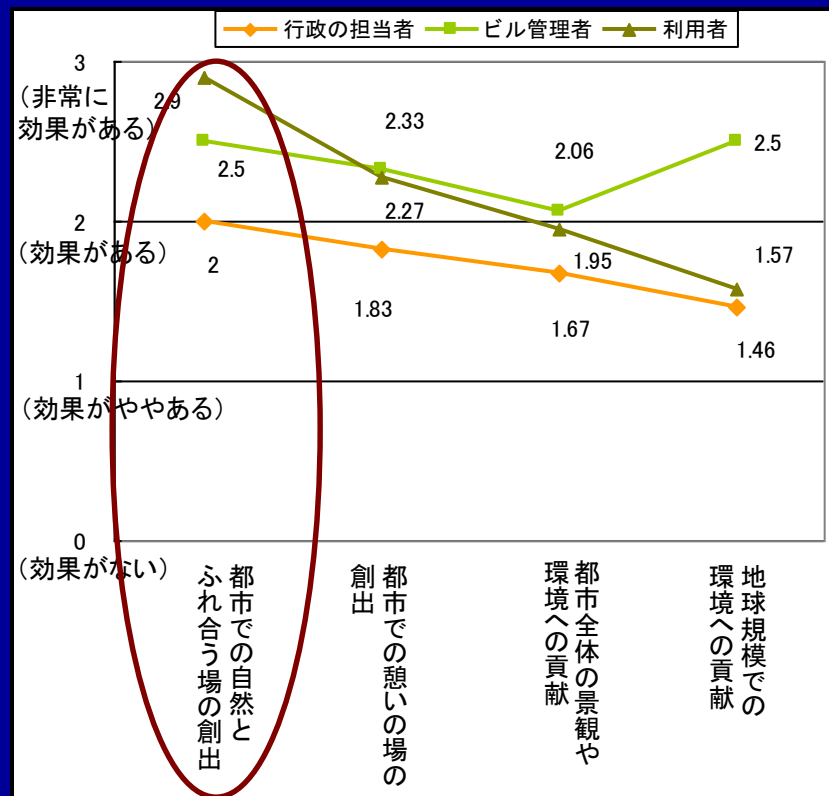
# ★ 屋上緑化の公開

## 緑化目的と緑化後の効果

### ・緑化目的



### ・緑化後の効果

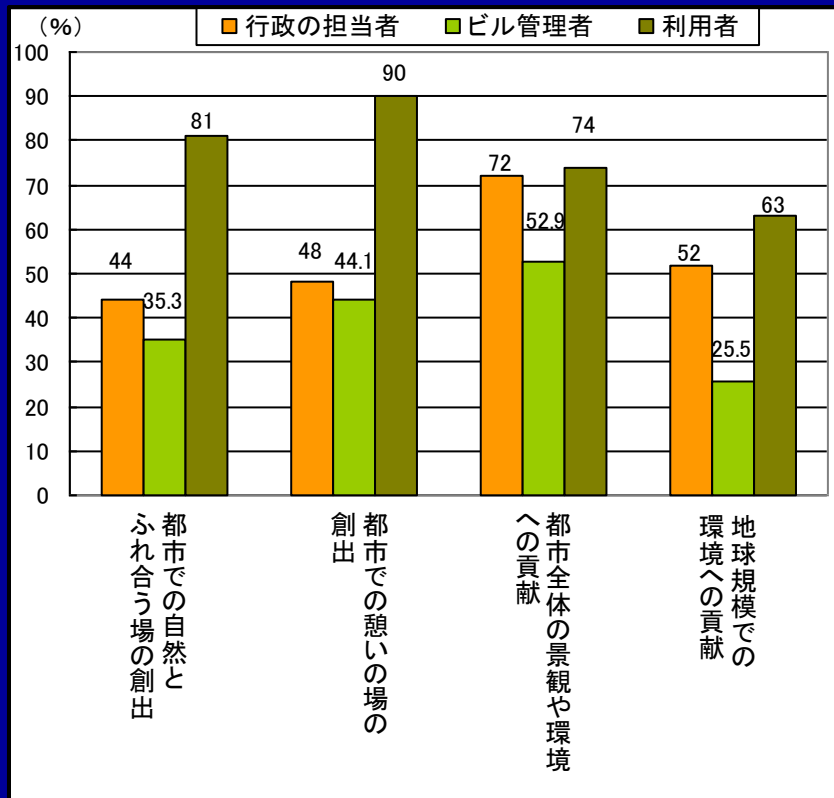


・行政の担当者やビル管理者は、都市の景観や環境への貢献に対する期待が大きい

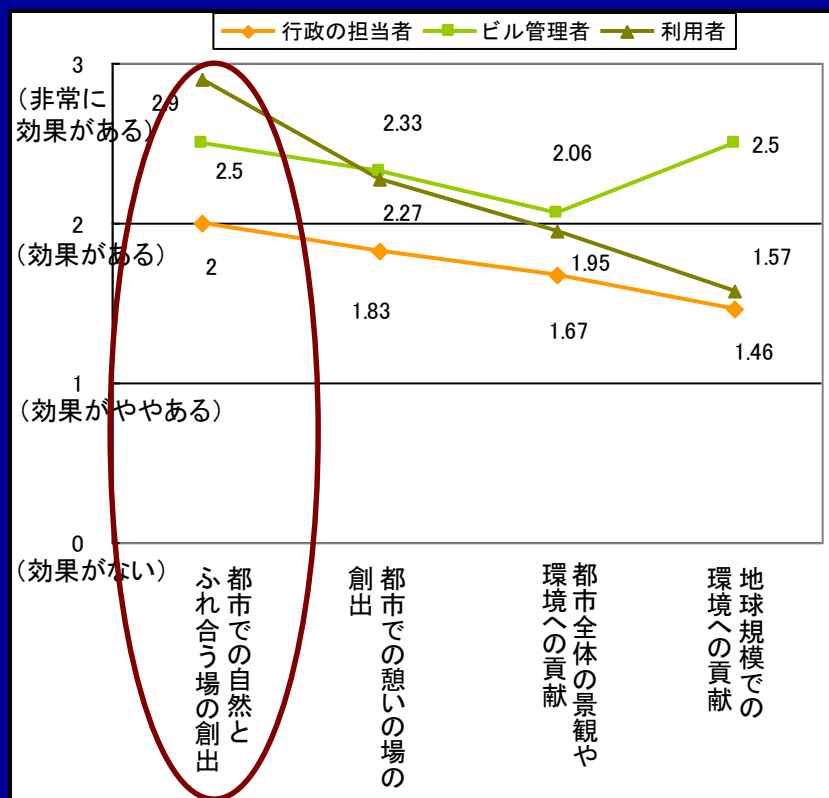


# ★ 屋上緑化の公開 緑化目的と緑化後の効果

## ・緑化目的



## ・緑化後の効果

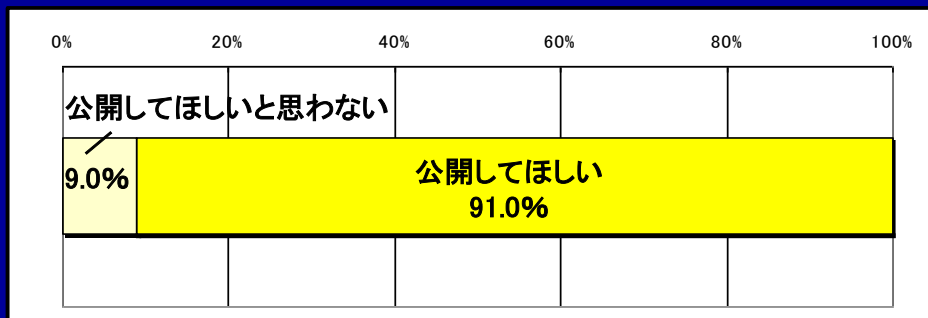


- ・行政の担当者やビル管理者は、都市の景観や環境への貢献に対する期待が大きい
- ・緑化後の効果では3者に共通して利用者への効果で評価が高かった

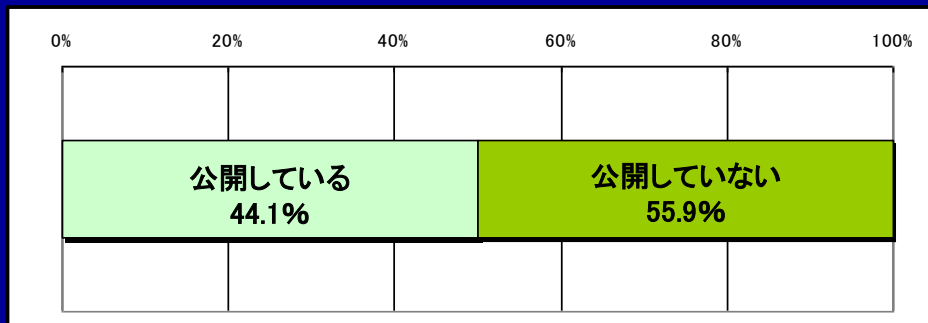
# ★ 屋上緑化の公開

## 屋上緑化の公開に対する意向

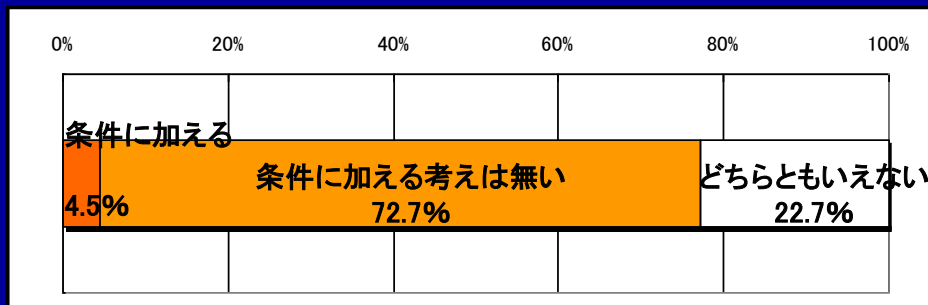
### ・利用者の意向



### ・屋上緑化事例の公開

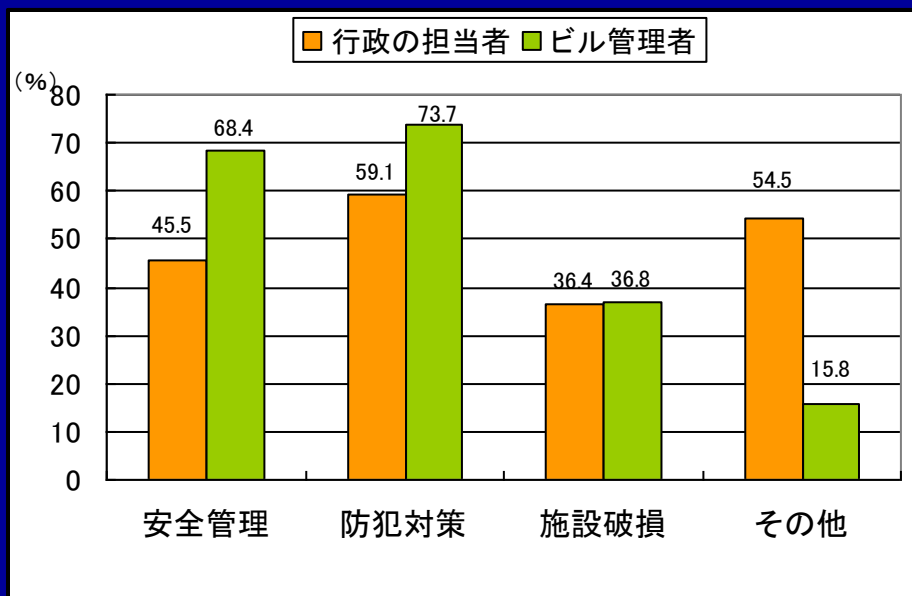


### ・行政の担当者の意向



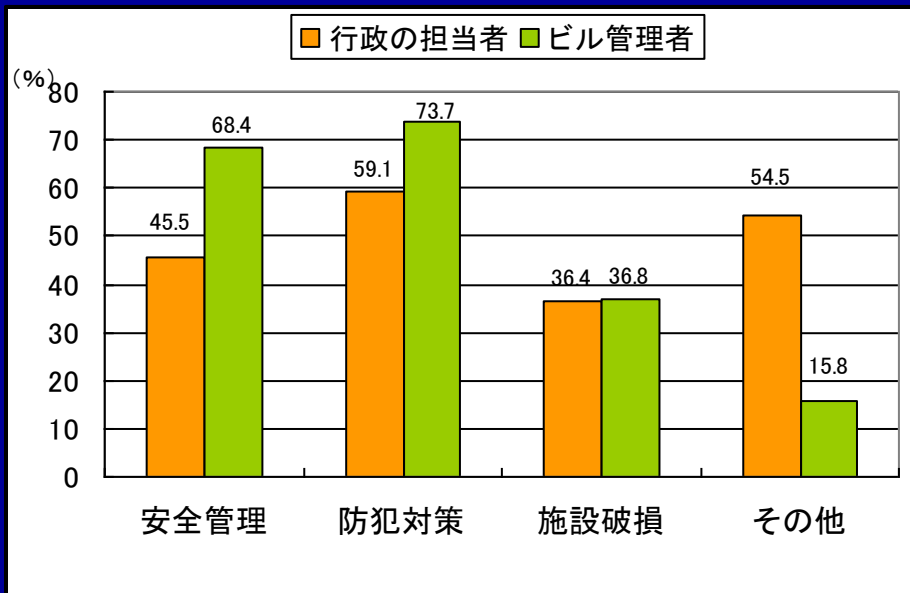
# ★ 屋上緑化の公開

## ・公開に適さない問題



# ★ 屋上緑化の公開

## ・公開に適さない問題



## まとめ

- ・「安全管理」や「防犯対策」等の問題により行政の担当者やビル管理者は公開に消極的である
- ・利用者は約9割が公開を望んでいる
- ・緑化目的では都市の景観や環境に対する期待が大きいものの、緑化後の効果では利用者に対する効果が評価された



- ・屋上緑化の公開性を高めていくことは、今後の大きな課題の一つである