

# 官民連携による都市公園の 管理運営における企業と市民の役割 一堺市を事例として一



# 研究の背景および目的

## 研究の背景

- 都市公園では時代の変化や、多様化するニーズに対応し、都市公園の持つ多様な機能をより引き出すことが求められている
- その工夫として、民間事業者のノウハウの活用や市民参加による都市公園の管理運営が求められている

## 研究の目的

- 「民間活力」と「市民参加」の視点から捉えた管理運営体制と公園利用者の評価から、官民連携による都市公園の管理運営における企業と市民の役割を探る

# 堺市の民間活力と市民参加の導入状況

## ■ 調査対象公園

- 堺市パークマネジメント計画において今後の管理運営方針が示されている15公園
- 堺市内全ての「地区公園・総合公園・運動公園・特殊公園」 合計 24公園

## ■ 調査方法

堺市に対するヒアリング調査

			市民参加			
			有			無
			運営参加+ 管理+地域交流	管理+地域交流	地域交流	
民間活力	有	全体	大蓮公園	鳳公園	原池公園	
		一部		大仙公園		大浜公園
	無		荒山公園	金岡公園	新檜尾,御陵山, 白鷺,鴨谷,舟渡池,向ヶ丘, 西原,東雲三宝,登美丘北, 登美丘南,浅香山公園 瓦町公園	水賀池公園 霞ヶ丘公園 ザビエル公園 新金岡町 ブリック公園

# 堺市の民間活力と市民参加の導入状況

## ■ 調査対象公園

- 堺市パークマネジメント計画において今後の管理運営方針が示されている15公園
- 堺市内全ての「地区公園・総合公園・運動公園・特殊公園」 合計 24公園

## ■ 調査方法

堺市に対するヒアリング調査

		市民参加				
		有				無
		運営参加+ 管理+地域交流	管理+地域交流	地域交流	管理	
民間活力	有	全体	大蓮公園	鳳公園	原池公園	
		一部		大仙公園		大浜公園
		無		荒山公園	金岡公園	新檜尾,御陵山, 白鷺,鴨谷,舟渡池,向ヶ丘, 西原,東雲三宝,登美丘北, 登美丘南,浅香山公園 瓦町公園

# 堺市の民間活力と市民参加の導入状況

## ■ 調査対象公園

- 堺市パークマネジメント計画において今後の管理運営方針が示されている15公園
- 堺市内全ての「地区公園・総合公園・運動公園・特殊公園」 合計 24公園

## ■ 調査方法

堺市に対するヒアリング調査

		市民参加				
		有				無
		運営参加+ 管理+地域交流	管理+地域交流	地域交流	管理	
民間活力	有	全体	大蓮公園	鳳公園	原池公園	
	有	一部		大仙公園		大浜公園
	有	無		荒山公園	金岡公園	新檜尾,御陵山, 白鷺,鴨谷,舟渡池,向ヶ丘, 西原,東雲三宝,登美丘北, 登美丘南,浅香山公園 瓦町公園

# 堺市の民間活力と市民参加の導入状況

## ■ 調査対象公園

- 堺市パークマネジメント計画において今後の管理運営方針が示されている15公園
- 堺市内全ての「地区公園・総合公園・運動公園・特殊公園」 合計 24公園

## ■ 調査方法

堺市に対するヒアリング調査

			市民参加				
			有				無
			運営参加+ 管理+地域交流	管理+地域交流	地域交流	管理	
民間活力	有	全体	大蓮公園	鳳公園	原池公園		
		一部		大仙公園		大浜公園	
	無		荒山公園	金岡公園	新檜尾,御陵山, 白鷺,鴨谷,舟渡池,向ヶ丘, 西原,東雲三宝,登美丘北, 登美丘南,浅香山公園 瓦町公園	水賀池公園 霞ヶ丘公園 ザビエル公園 新金岡町 ブリック公園	

# 堺市の民間活力と市民参加の導入状況

## ■ 調査対象公園

- 堺市パークマネジメント計画において今後の管理運営方針が示されている15公園
- 堺市内全ての「地区公園・総合公園・運動公園・特殊公園」 合計 24公園

## ■ 調査方法

堺市に対するヒアリング調査

			市民参加				
			有				無
			運営参加+ 管理+地域交流	管理+地域交流	地域交流	管理	
民間活力	有	全体	大蓮公園	鳳公園	原池公園		
		一部		大仙公園		大浜公園	
	無		荒山公園	金岡公園	新檜尾,御陵山, 白鷺,鴨谷,舟渡池,向ヶ丘, 西原,東雲三宝,登美丘北, 登美丘南,浅香山公園 瓦町公園	水賀池公園 霞ヶ丘公園 ザビエル公園 新金岡町 ブリック公園	

# 堺市の民間活力と市民参加の導入状況

## ■ 調査対象公園

- 堺市パークマネジメント計画において今後の管理運営方針が示されている15公園
- 堺市内全ての「地区公園・総合公園・運動公園・特殊公園」 合計 24公園

## ■ 調査方法

堺市に対するヒアリング調査

			市民参加				
			有				無
			運営参加+ 管理+地域交流	管理+地域交流	地域交流	管理	
民間活力	有	全体	大蓮公園	鳳公園	原池公園		
		一部		大仙公園		大浜公園	
	無		荒山公園	金岡公園	新檜尾,御陵山, 白鷺,鴨谷,舟渡池,向ヶ丘, 西原,東雲三宝,登美丘北, 登美丘南,浅香山公園 瓦町公園	水賀池公園 霞ヶ丘公園 ザビエル公園 新金岡町 ブリック公園	

# 管理運営体制：調査方法

## 調査対象公園

- ・ 「鳳公園」 「原池公園」 「大蓮公園」

## 公園概況

### ■ 調査方法

- ・ 現地調査
- ・ 文献調査

### ■ 調査内容

- ・ 公園周辺の環境
- ・ 公園内の環境

## 管理運営体制

### ■ 調査方法

- ・ 堺市に対するヒアリング調査
- ・ 文献調査  
指定管理者事業報告書（令和3年度）  
管理運営事業報告書（令和3年度）

# 鳳公園：管理運営体制

種別：近隣公園      面積：2.1ha



# 鳳公園：管理運営体制

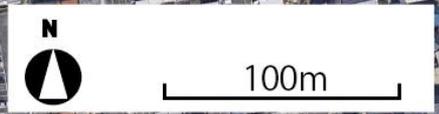
種別：近隣公園 面積：2.1ha

グラウンド

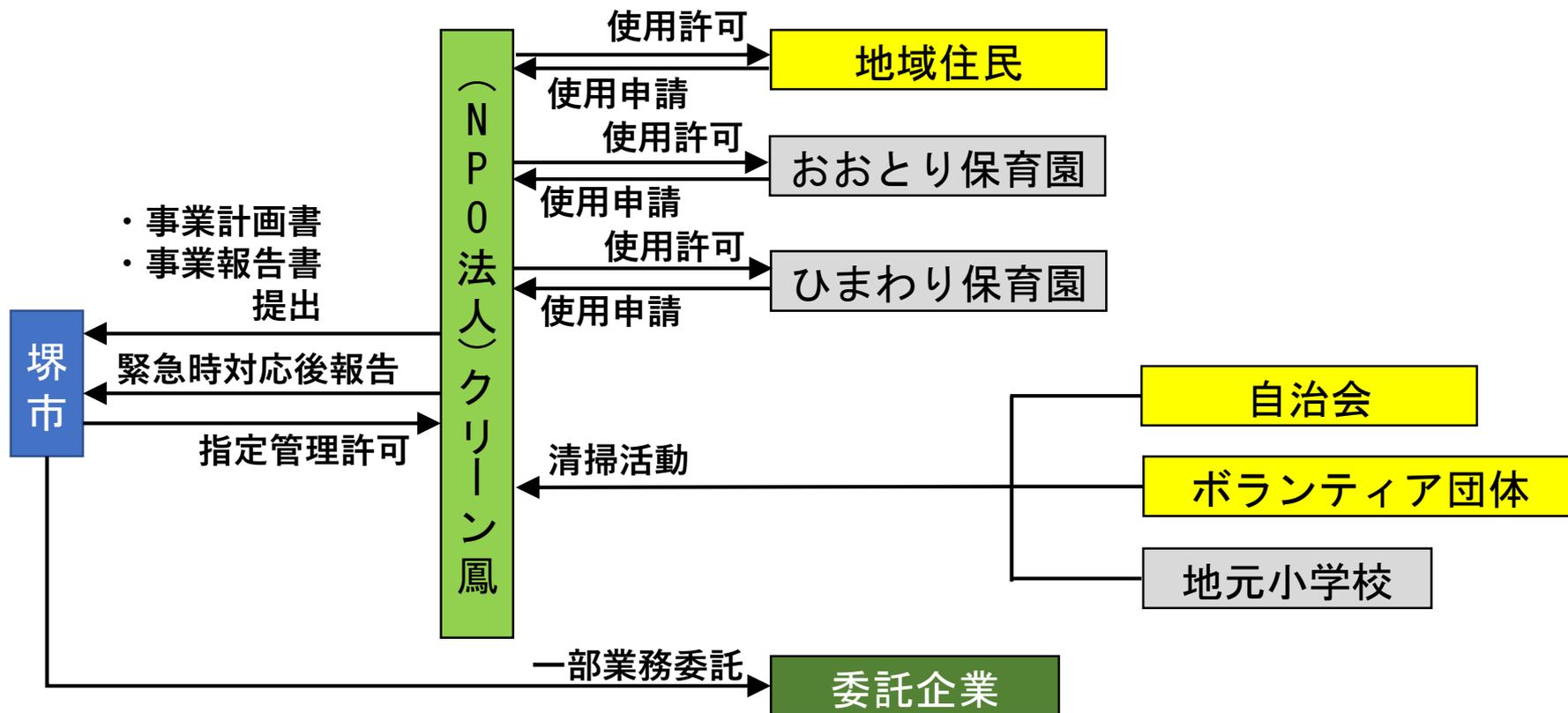


# 鳳公園：管理運営体制

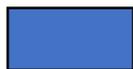
種別：近隣公園 面積：2.1ha



# 鳳公園：管理運営体制



凡例



行政



株式会社



市民団体



連携内容



NPO法人



学識経験者

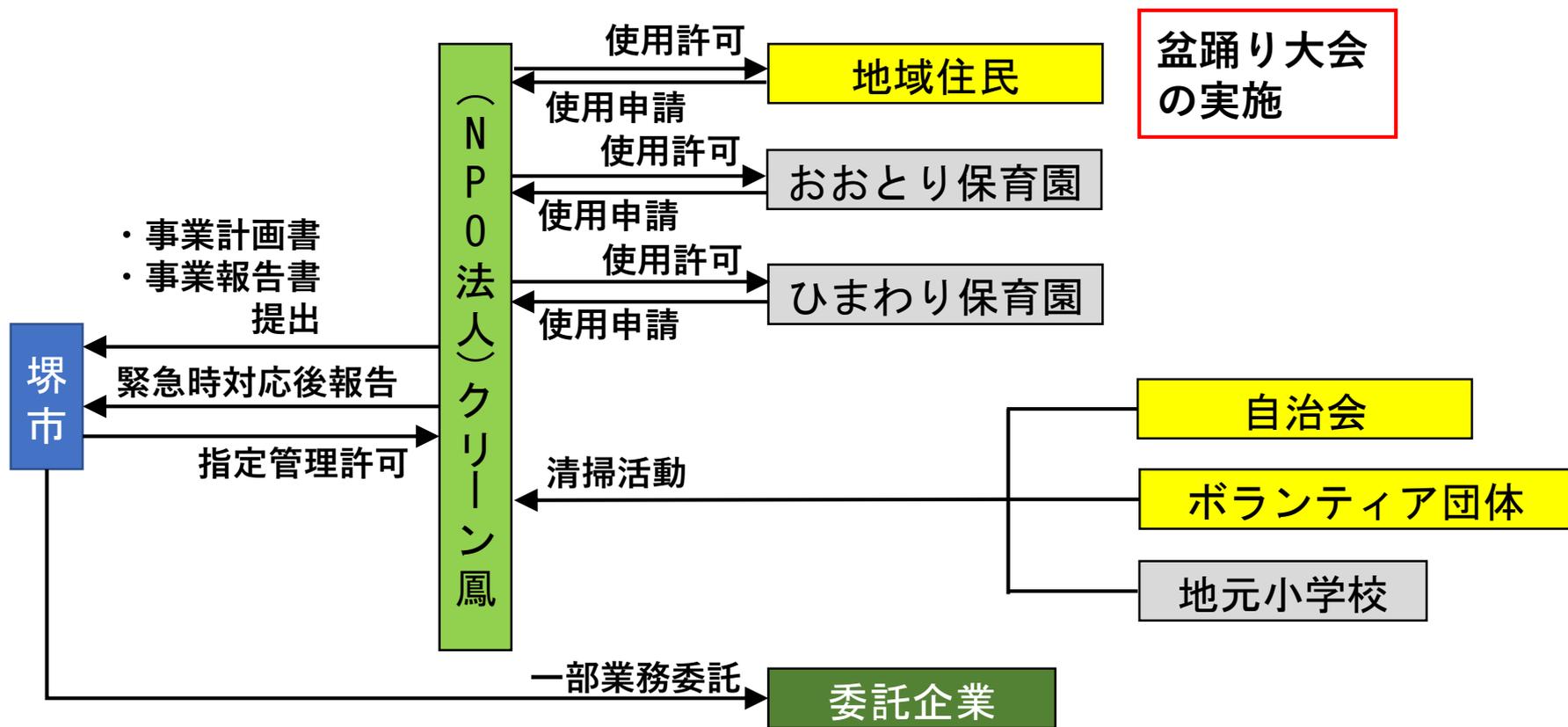


一般社団法人



学校

# 鳳公園：管理運営体制



凡例



行政



株式会社



NPO法人



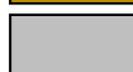
一般社団法人



市民団体



学識経験者

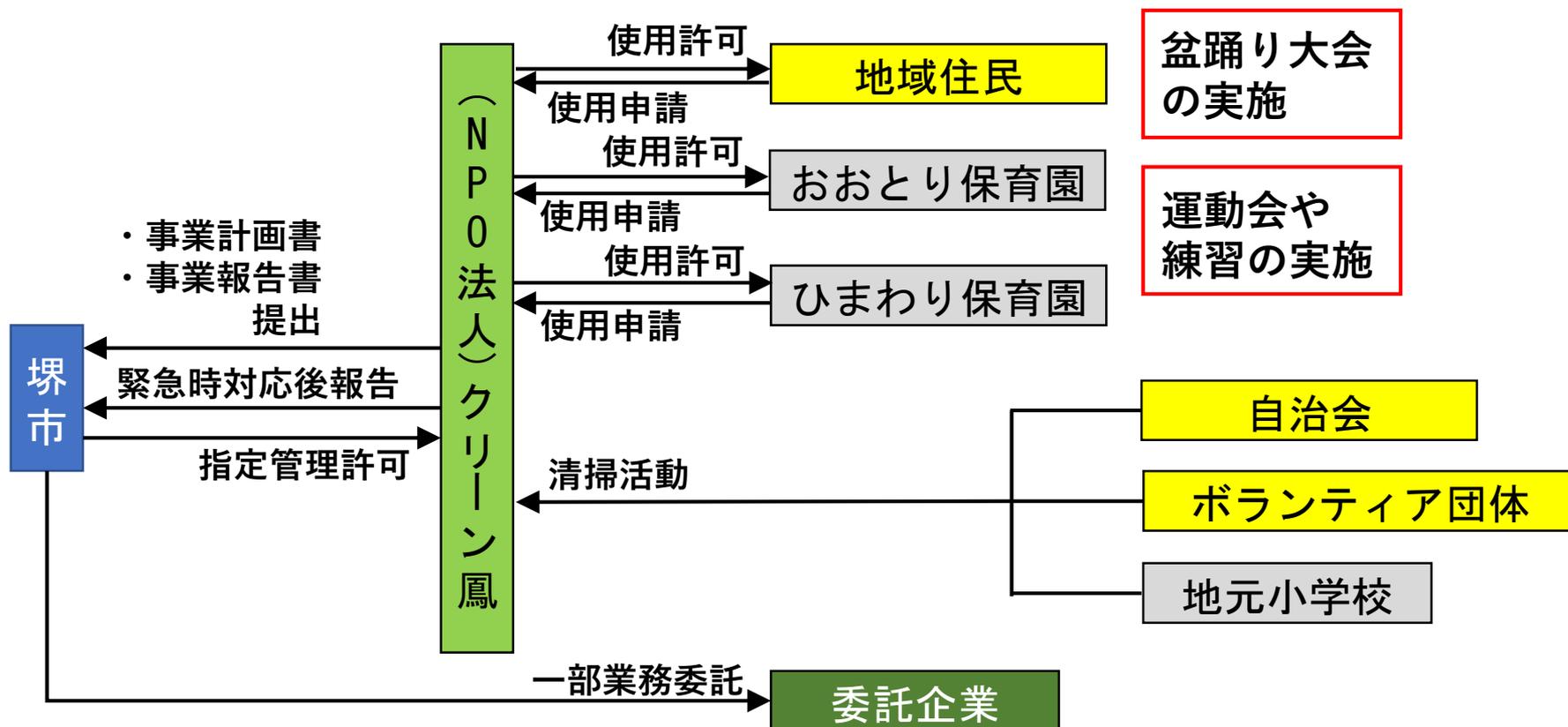


学校



連携内容

# 鳳公園：管理運営体制



凡例



行政



株式会社



NPO法人



一般社団法人



市民団体



学識経験者



学校



連携内容

# 原池公園：管理運営体制

種別：運動公園 面積：17.0ha



# 原池公園：管理運営体制

種別：運動公園 面積：17.0ha



# 原池公園：管理運営体制

種別：運動公園 面積：17.0ha

大型遊具広場







# 大蓮公園：管理運営体制

種別：風致公園 面積：15.5ha



# 大蓮公園：管理運営体制

種別：風致公園 面積：15.5ha



# 大蓮公園：管理運営体制

種別：風致公園 面積：15.5ha



芝生広場

遊具広場

大蓮公園

大蓮池



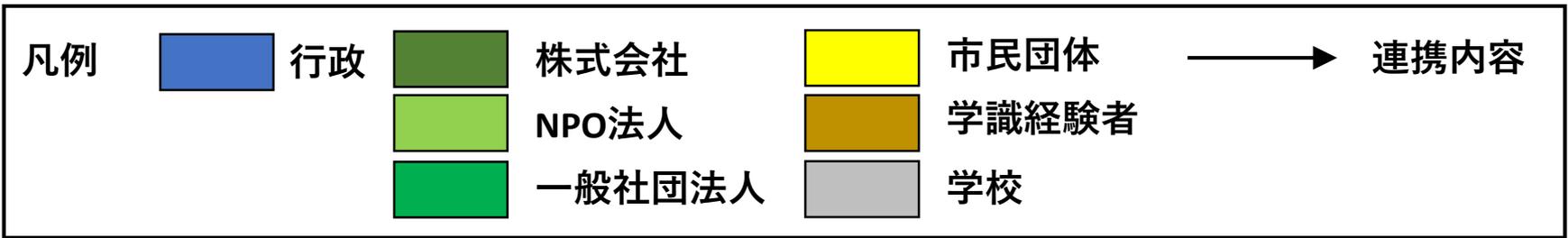
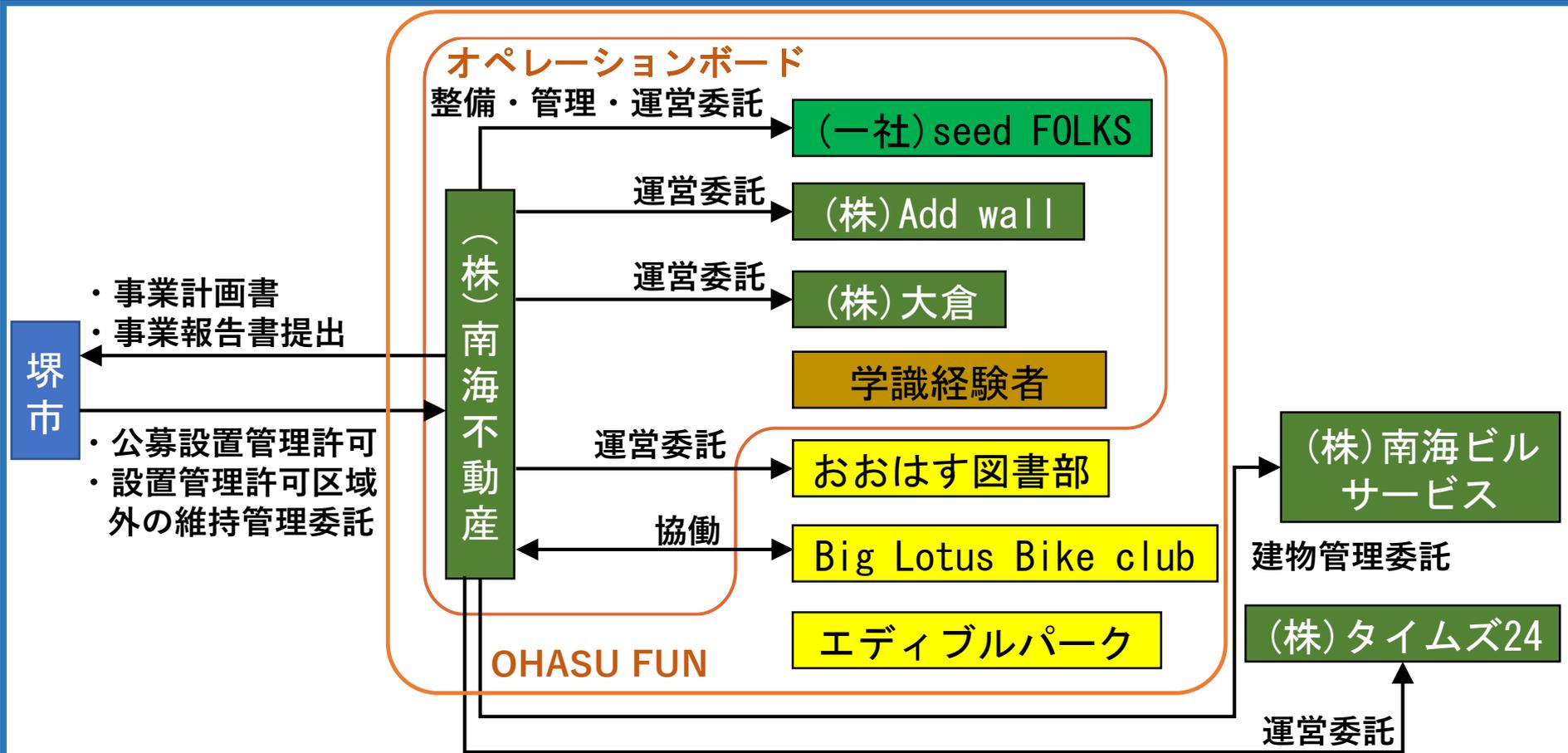
200m

# 大蓮公園：管理運営体制

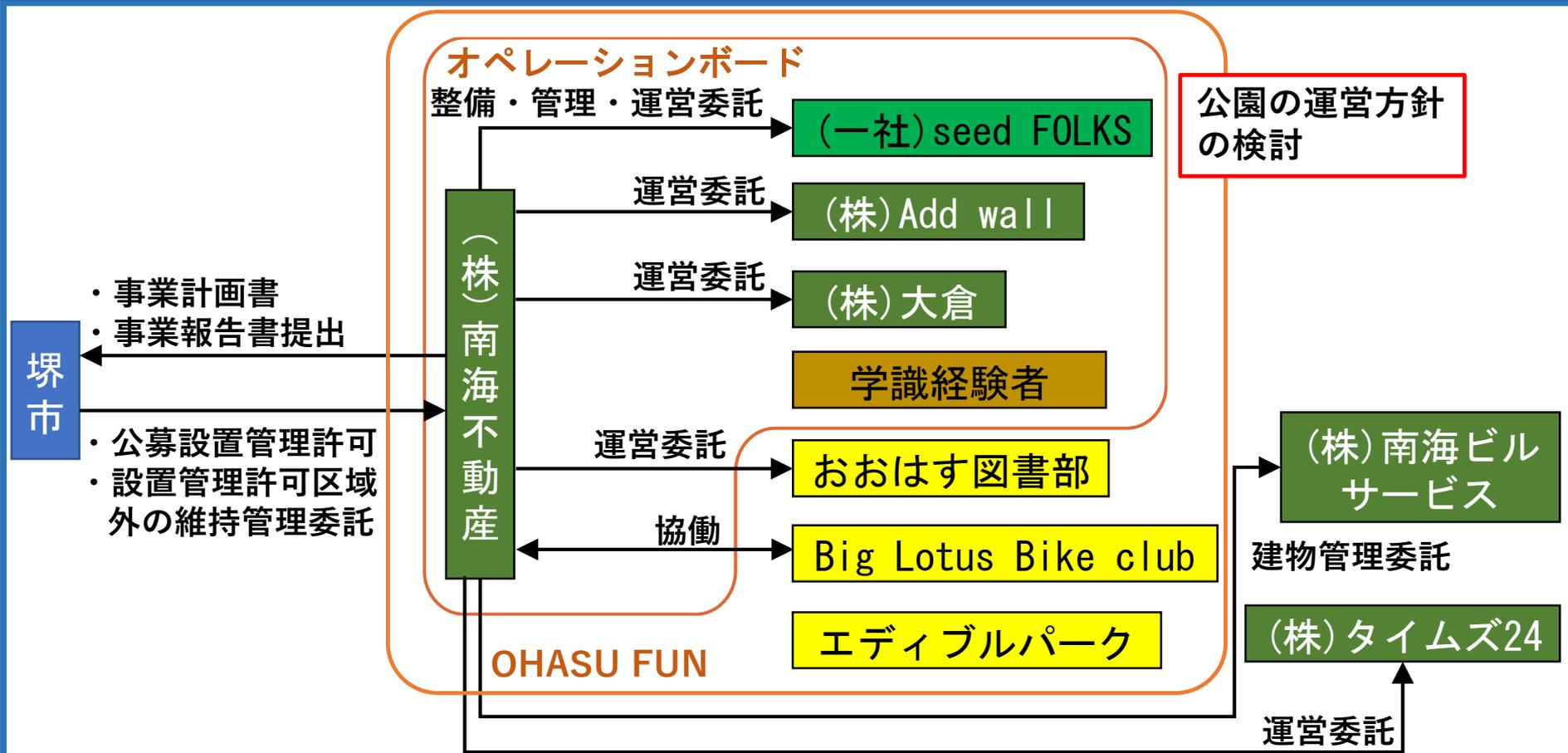
種別：風致公園 面積：15.5ha



# 大蓮公園：管理運営体制

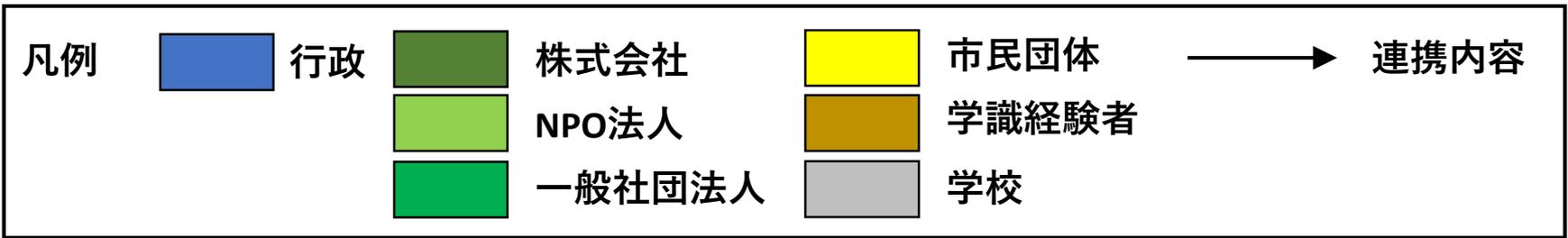
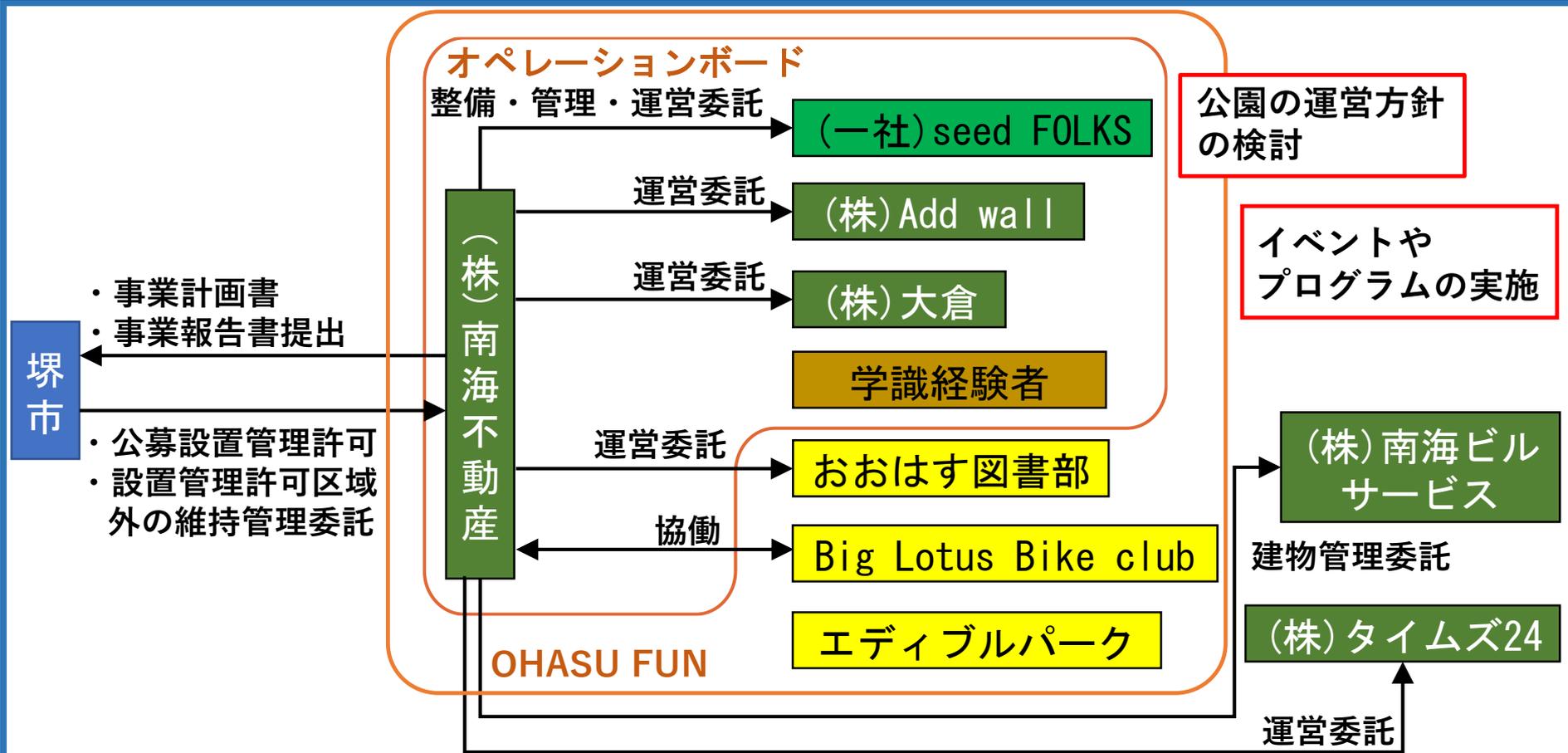


# 大蓮公園：管理運営体制



凡例	行政	株式会社	市民団体	連携内容
				→
		NPO法人	学識経験者	
		一般社団法人	学校	

# 大蓮公園：管理運営体制



# 公園利用者の評価：調査方法

## ■ 調査方法

アンケート調査

## ■ 調査対象

「鳳公園」「原池公園」「大蓮公園」  
の利用者

## ■ 実施日

鳳公園 : 2022年11月12日

原池公園 : 2022年11月19日

大蓮公園 : 2022年10月29日

## ■ 配布・回収方法

利用者に直接配布,直接回収

## ■ 有効回答数

鳳公園 : 88票

原池公園 : 93票

大蓮公園 : 83票

## ■ 設問内容

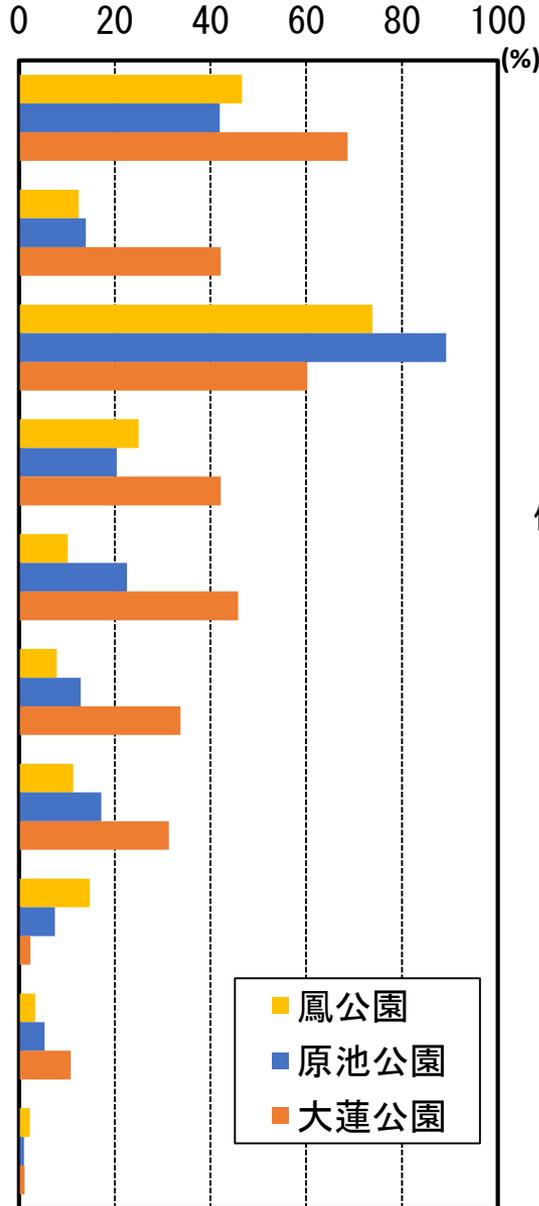
- ・ 属性
- ・ 公園の利用
- ・ 公園の魅力
- ・ 公園が周辺の居住環境与える魅力
- ・ 公園の変化について

## ■ 解析方法

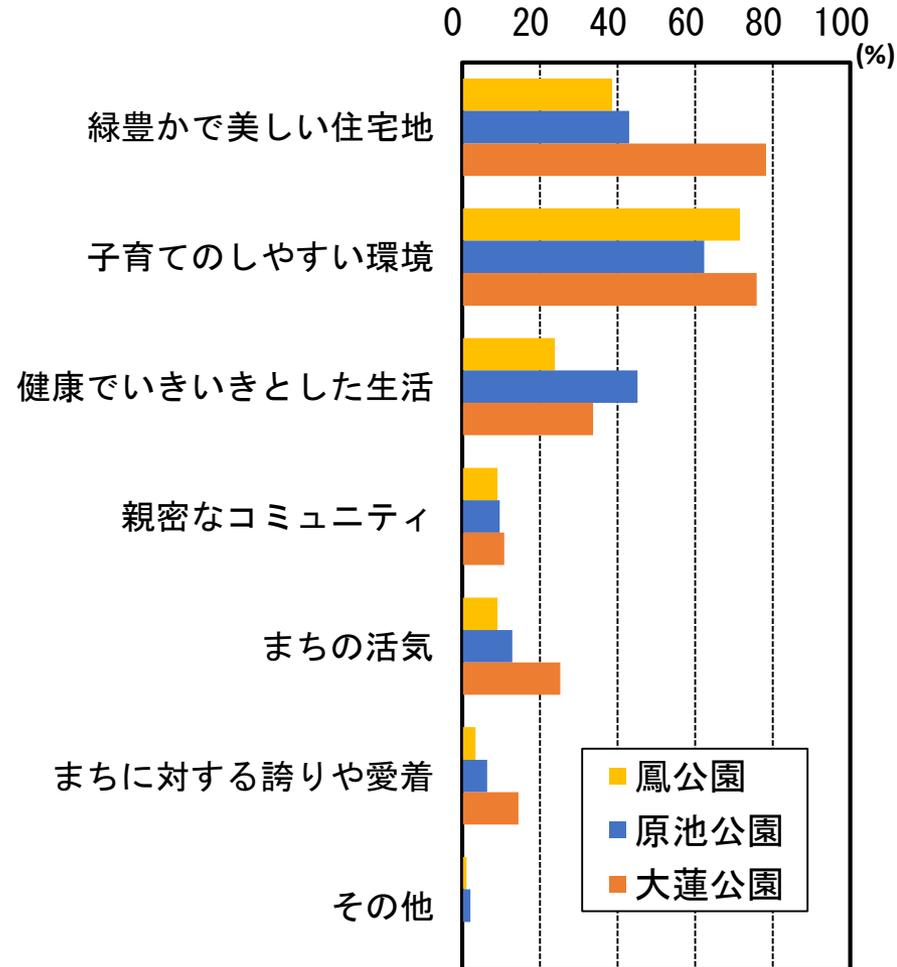
単純集計

# 公園利用者の評価

## 公園の魅力



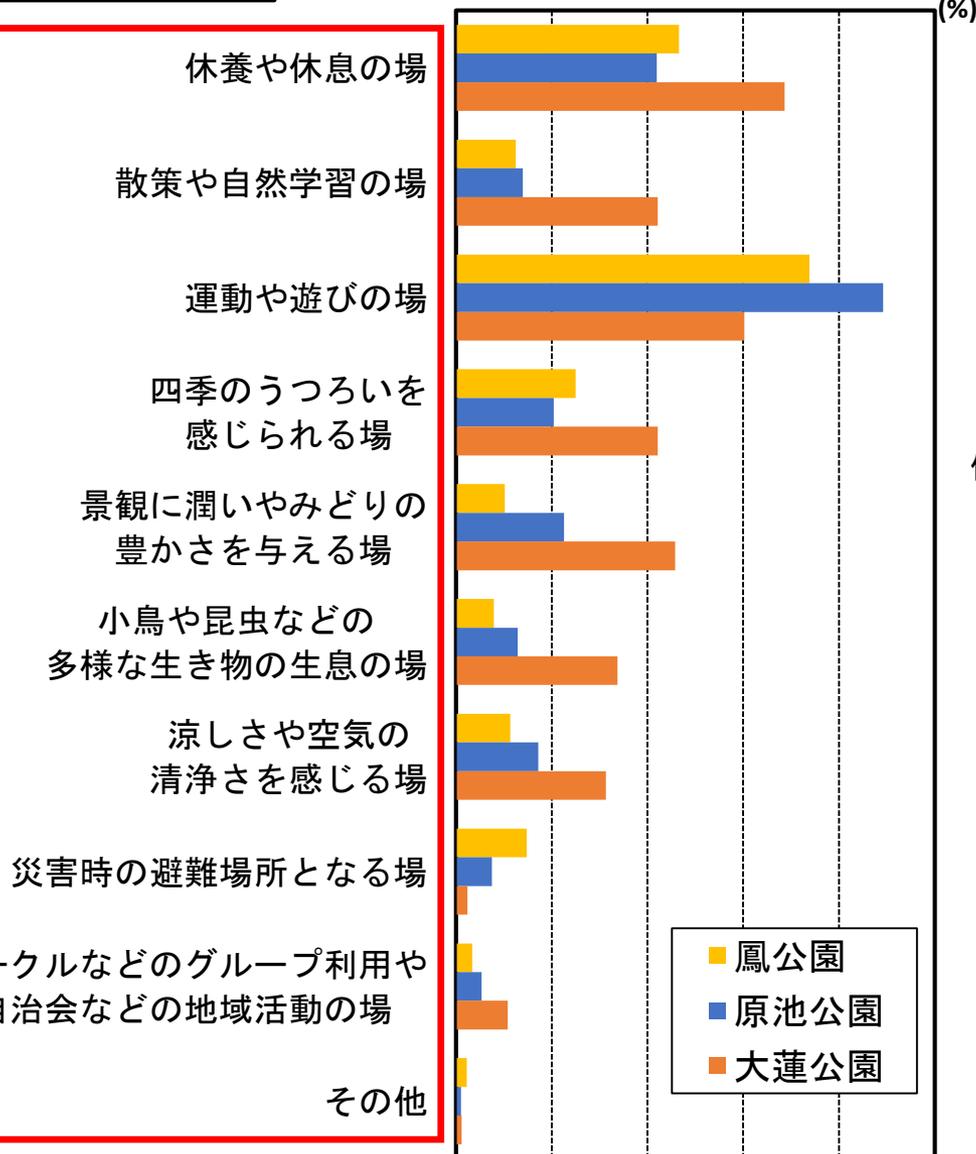
## 公園が周辺の居住環境に与える魅力



# 公園利用者の評価

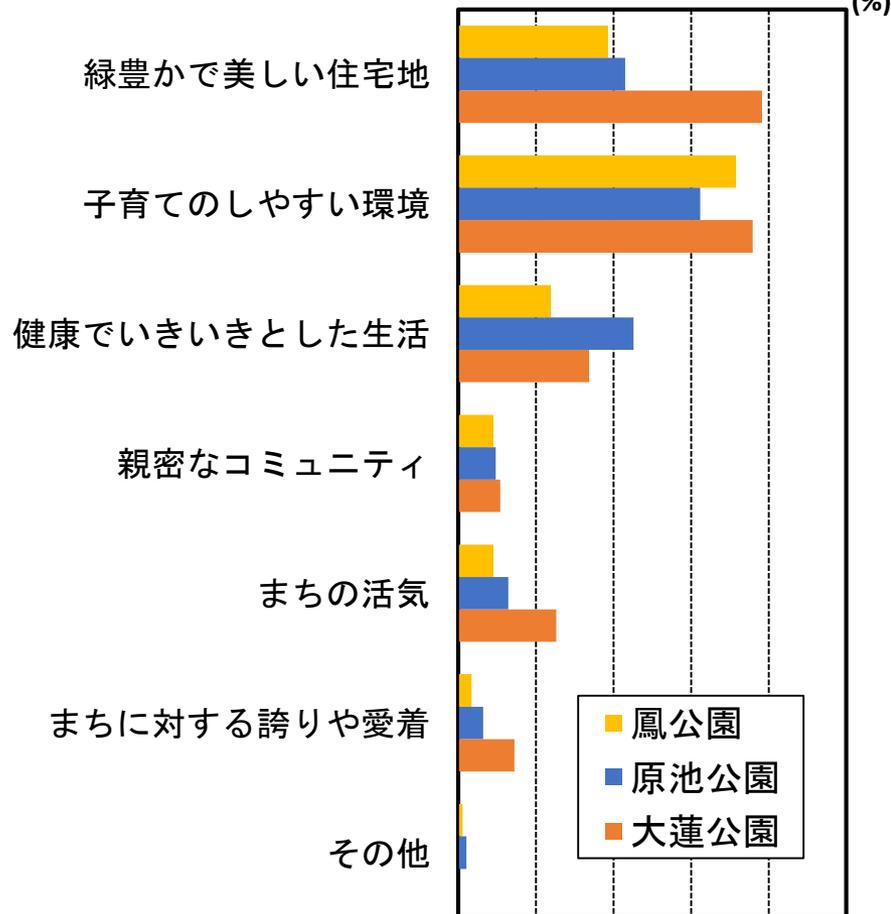
## 公園の魅力

0 20 40 60 80 100 (%)



## 公園が周辺の居住環境に与える魅力

0 20 40 60 80 100 (%)



# 公園利用者の評価

## 公園の魅力

0 20 40 60 80 100 (%)

休養や休息の場

46.6%

散策や自然学習の場

運動や遊びの場

73.9%

四季のうつろいを感じられる場

景観に潤いやみどりの豊かさを与える場

小鳥や昆虫などの多様な生き物の生息の場

涼しさや空気の清浄さを感じる場

災害時の避難場所となる場

サークルなどのグループ利用や自治会などの地域活動の場

その他

鳳公園

原池公園

大蓮公園

## 公園が周辺の居住環境に与える魅力

0 20 40 60 80 100 (%)

緑豊かで美しい住宅地

子育てのしやすい環境

健康でいきいきとした生活

親密なコミュニティ

まちの活気

まちに対する誇りや愛着

その他

鳳公園

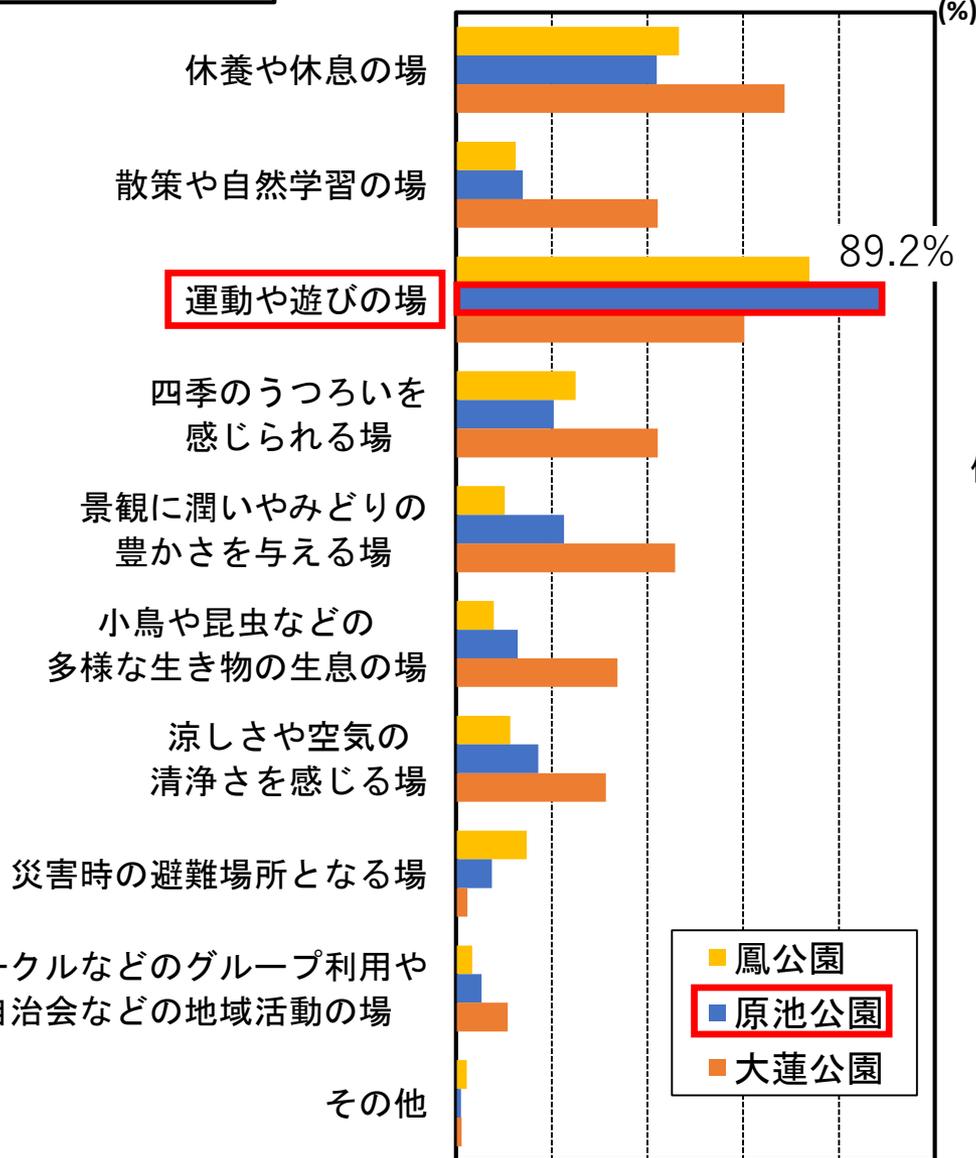
原池公園

大蓮公園

# 公園利用者の評価

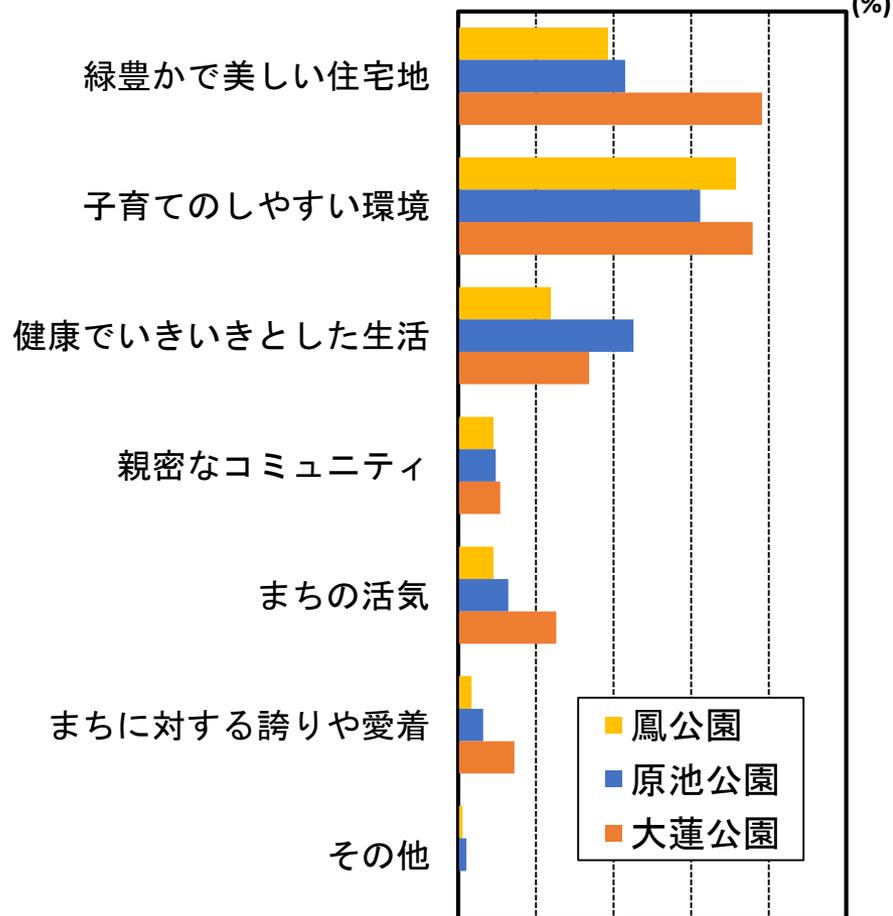
## 公園の魅力

0 20 40 60 80 100 (%)



## 公園が周辺の居住環境に与える魅力

0 20 40 60 80 100 (%)



# 公園利用者の評価

## 公園の魅力

0 20 40 60 80 100 (%)

休養や休息の場

68.7%

散策や自然学習の場

運動や遊びの場

60.2%

四季のうつろいを感じられる場

景観に潤いやみどりの豊かさを与える場

小鳥や昆虫などの多様な生き物の生息の場

涼しさや空気の清浄さを感じる場

災害時の避難場所となる場

サークルなどのグループ利用や自治会などの地域活動の場

その他

■ 鳳公園

■ 原池公園

■ 大蓮公園

## 公園が周辺の居住環境に与える魅力

0 20 40 60 80 100 (%)

緑豊かで美しい住宅地

子育てのしやすい環境

健康でいきいきとした生活

親密なコミュニティ

まちの活気

まちに対する誇りや愛着

その他

■ 鳳公園

■ 原池公園

■ 大蓮公園

# 公園利用者の評価

## 公園の魅力

0 20 40 60 80 100 (%)

休養や休息の場

68.7%

散策や自然学習の場

42.2%

運動や遊びの場

60.2%

四季のうつろいを感じられる場

42.2%

景観に潤いやみどりの豊かさを与える場

45.8%

小鳥や昆虫などの多様な生き物の生息の場

涼しさや空気の清浄さを感じる場

災害時の避難場所となる場

サークルなどのグループ利用や自治会などの地域活動の場

その他

■ 鳳公園

■ 原池公園

■ 大蓮公園

## 公園が周辺の居住環境に与える魅力

0 20 40 60 80 100 (%)

緑豊かで美しい住宅地

子育てのしやすい環境

健康でいきいきとした生活

親密なコミュニティ

まちの活気

まちに対する誇りや愛着

その他

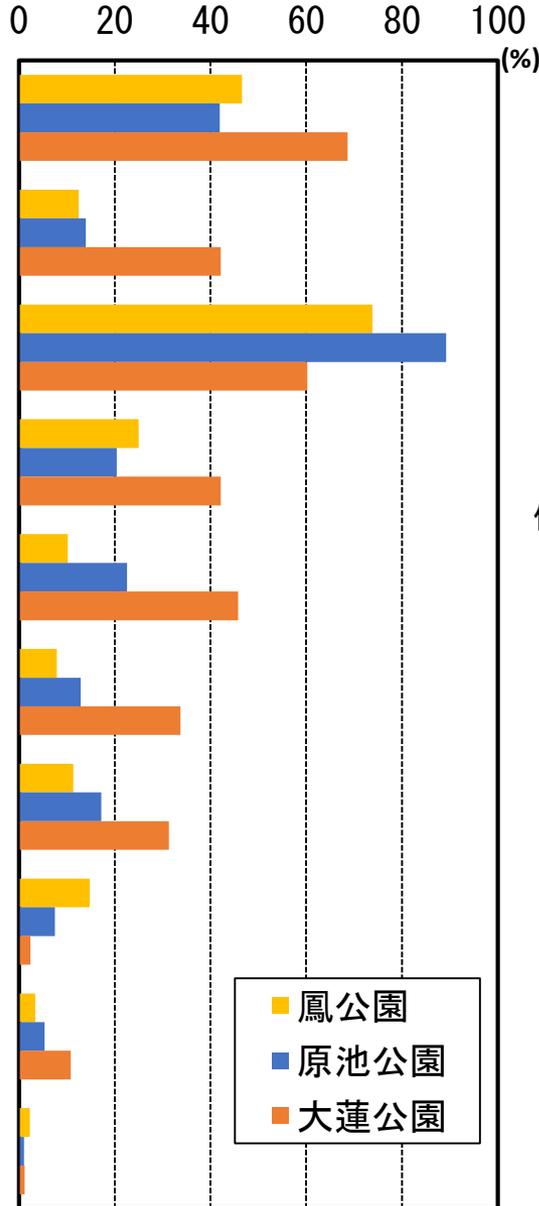
■ 鳳公園

■ 原池公園

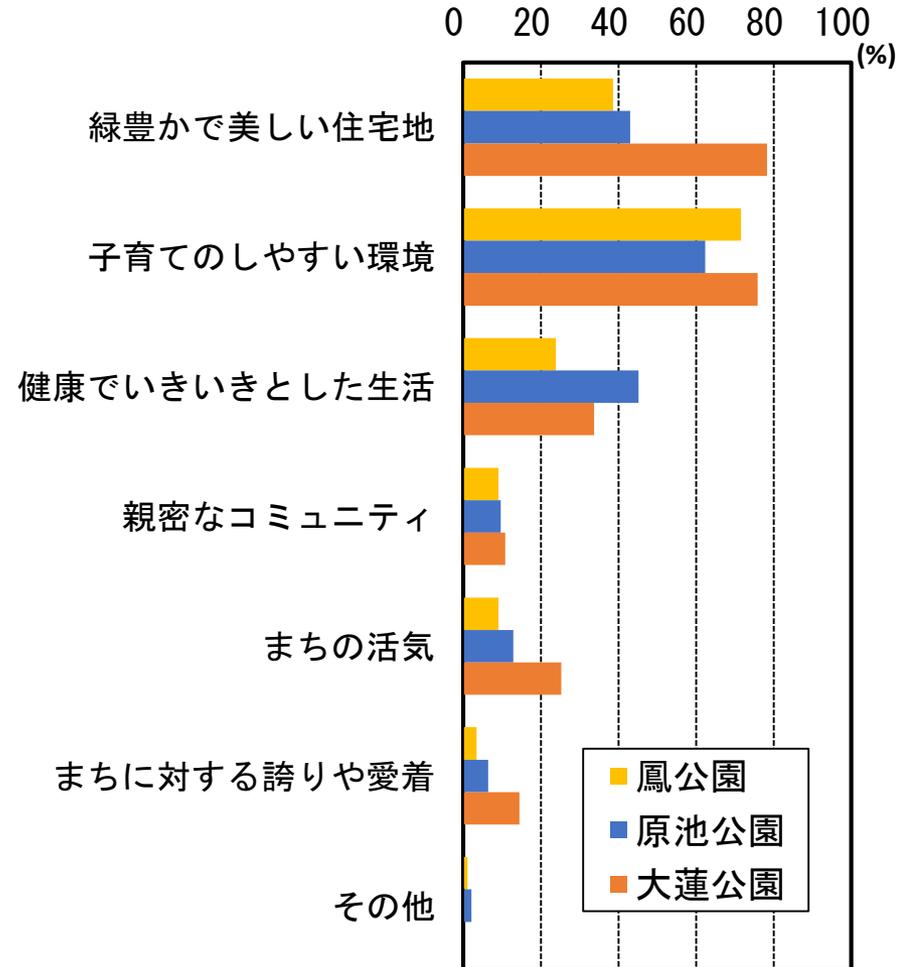
■ 大蓮公園

# 公園利用者の評価

## 公園の魅力



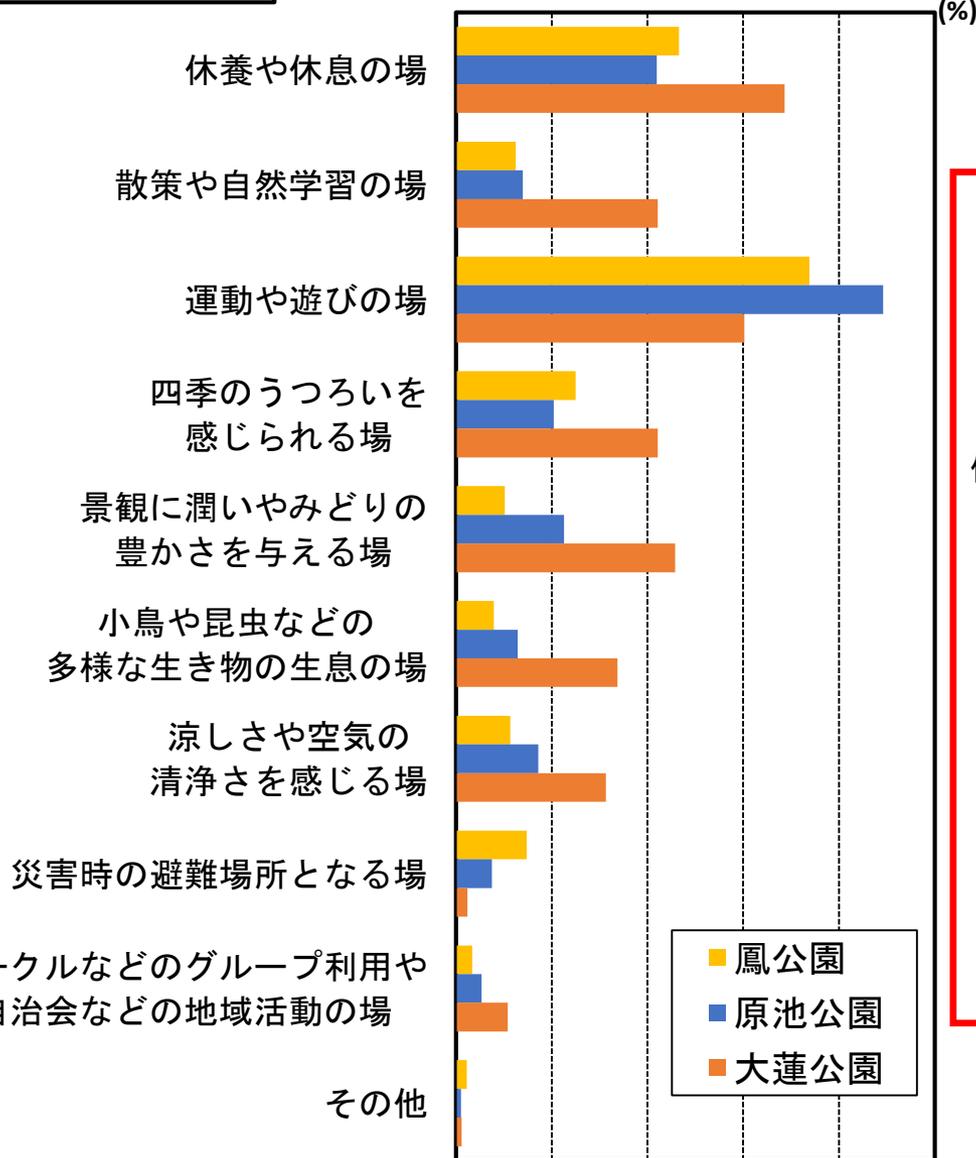
## 公園が周辺の居住環境に与える魅力



# 公園利用者の評価

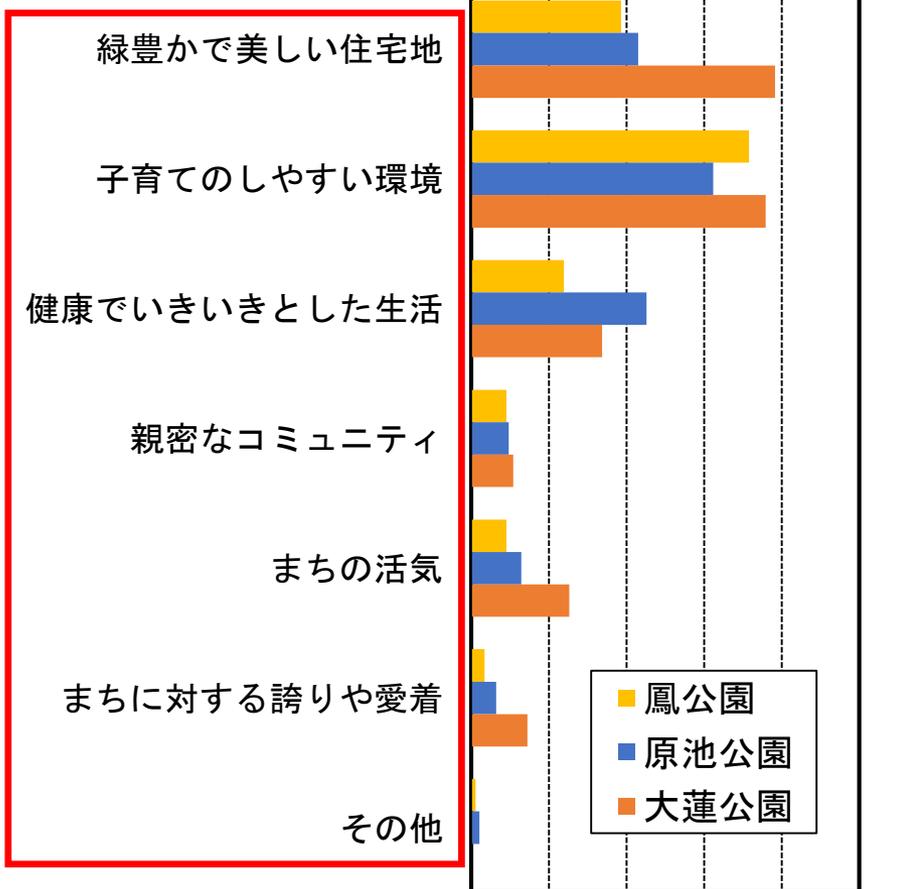
## 公園の魅力

0 20 40 60 80 100 (%)



## 公園が周辺の居住環境に与える魅力

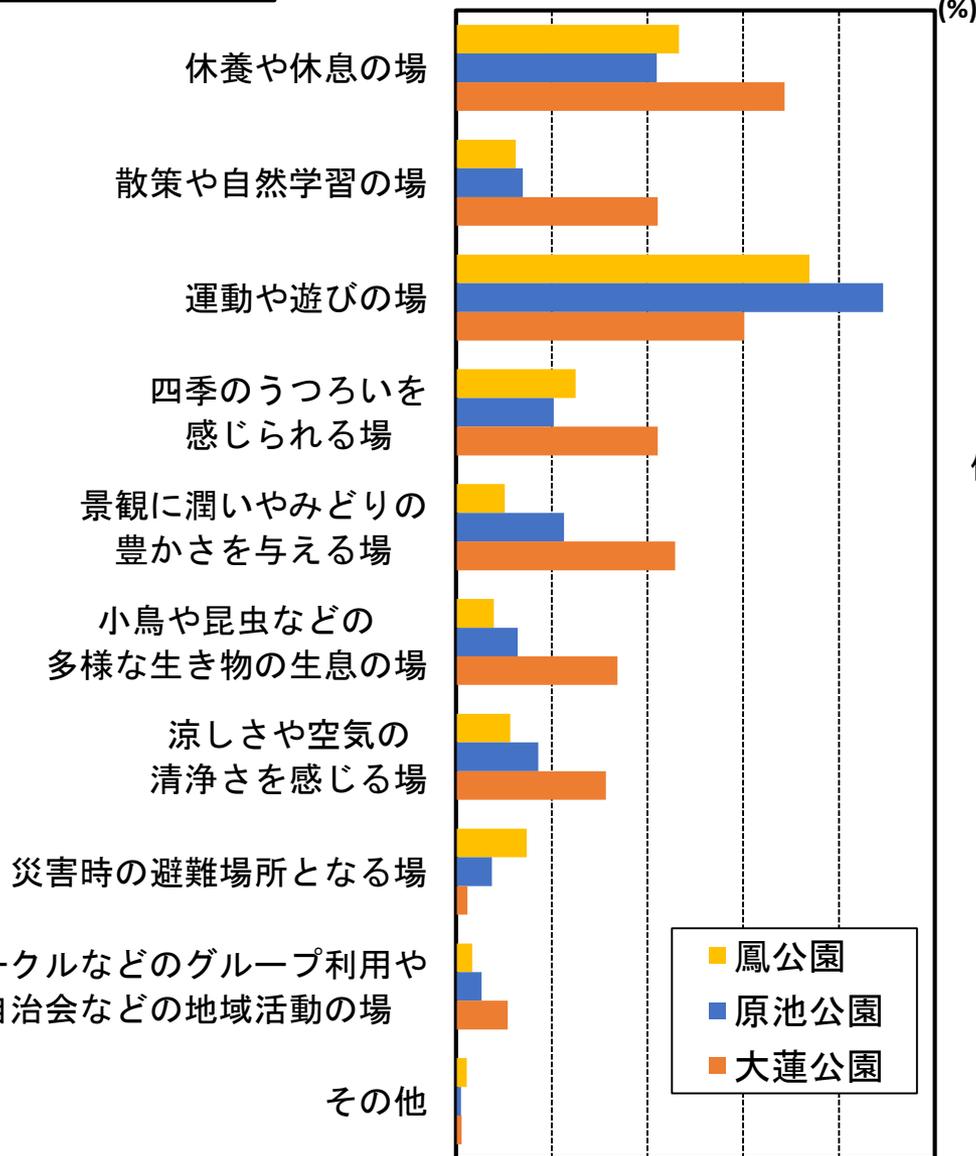
0 20 40 60 80 100 (%)



# 公園利用者の評価

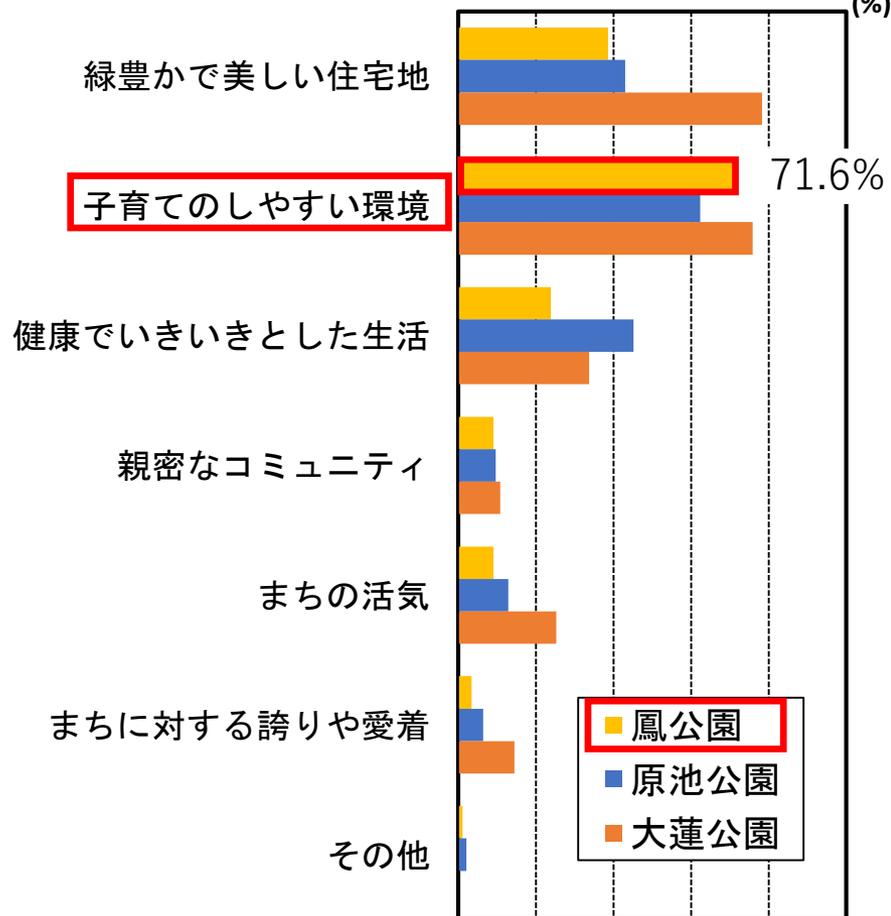
## 公園の魅力

0 20 40 60 80 100 (%)



## 公園が周辺の居住環境に与える魅力

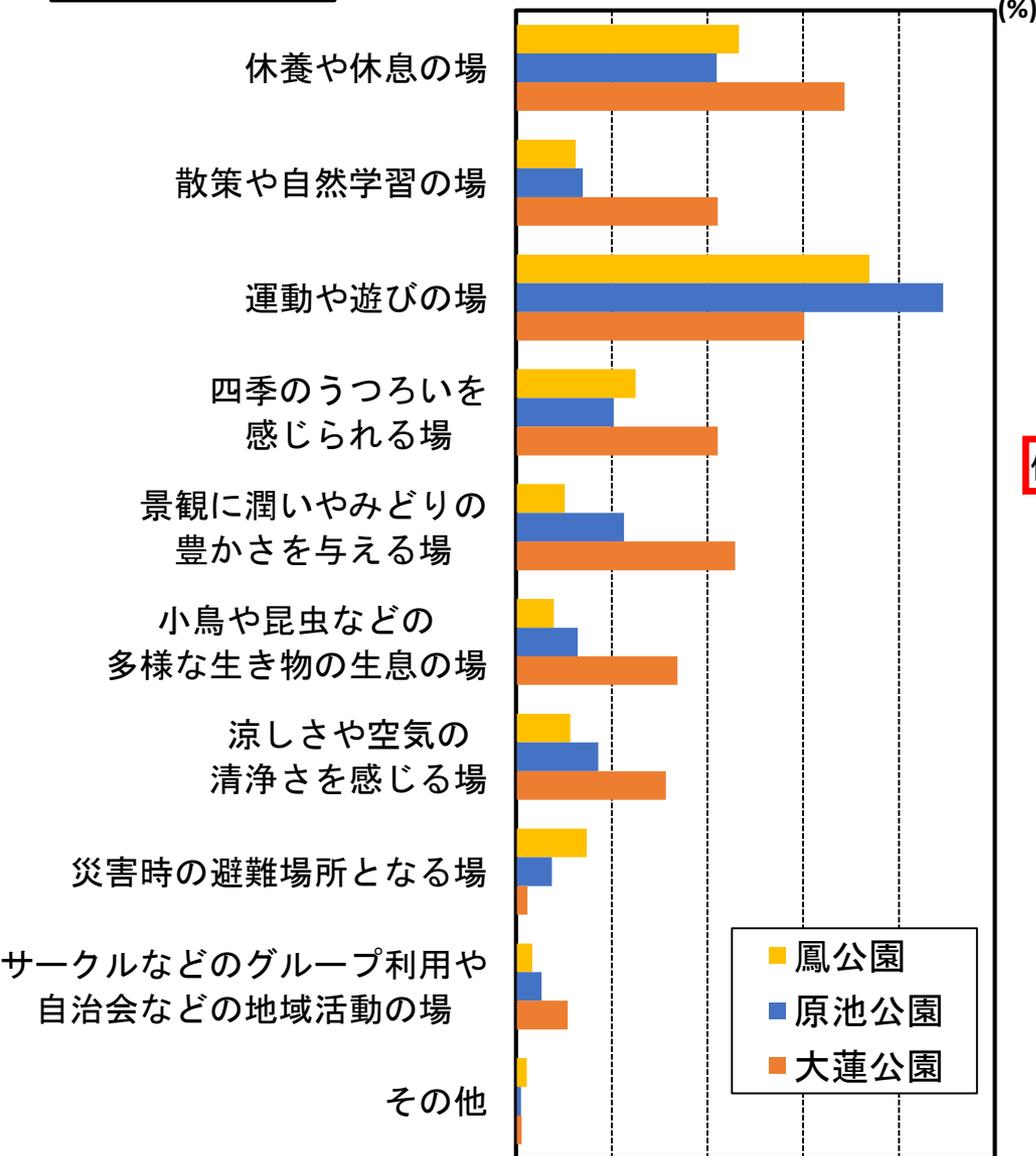
0 20 40 60 80 100 (%)



# 公園利用者の評価

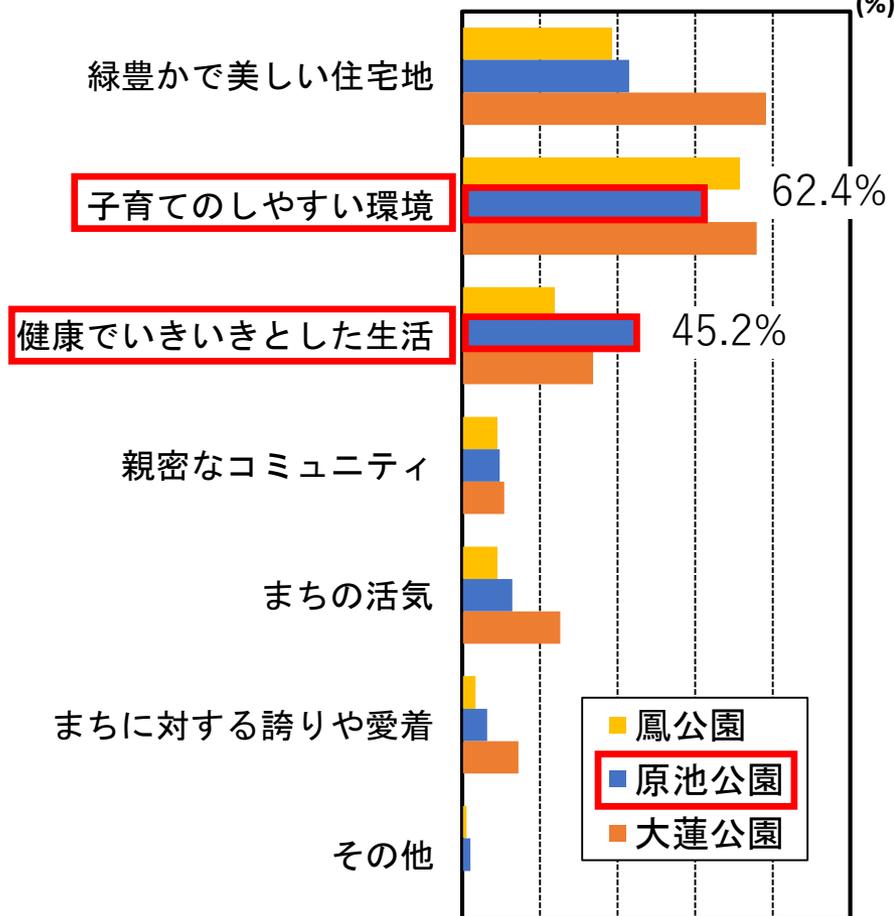
## 公園の魅力

0 20 40 60 80 100 (%)



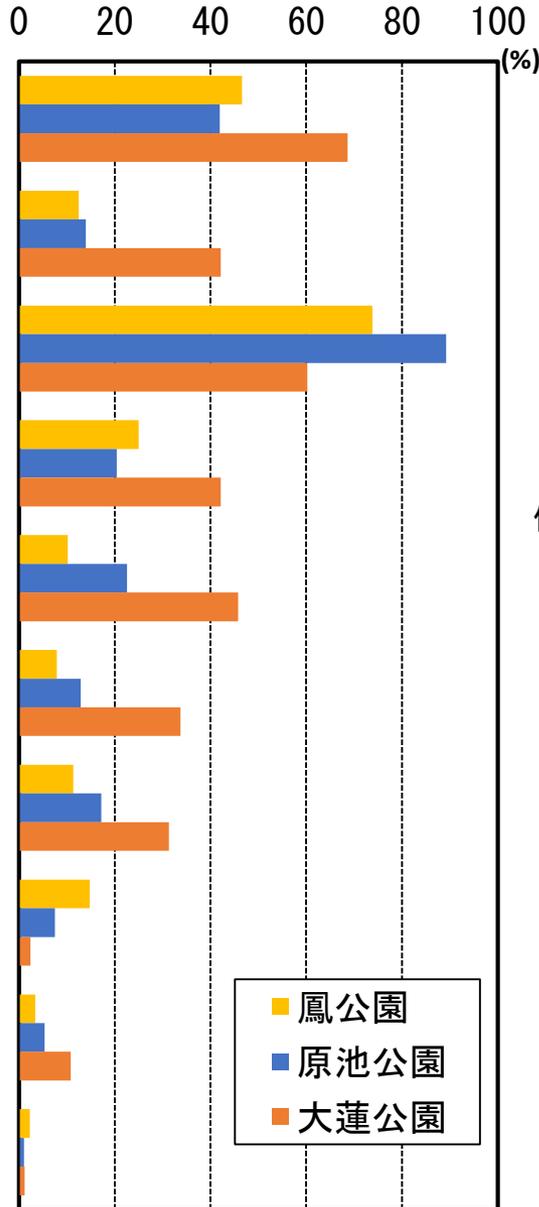
## 公園が周辺の居住環境に与える魅力

0 20 40 60 80 100 (%)

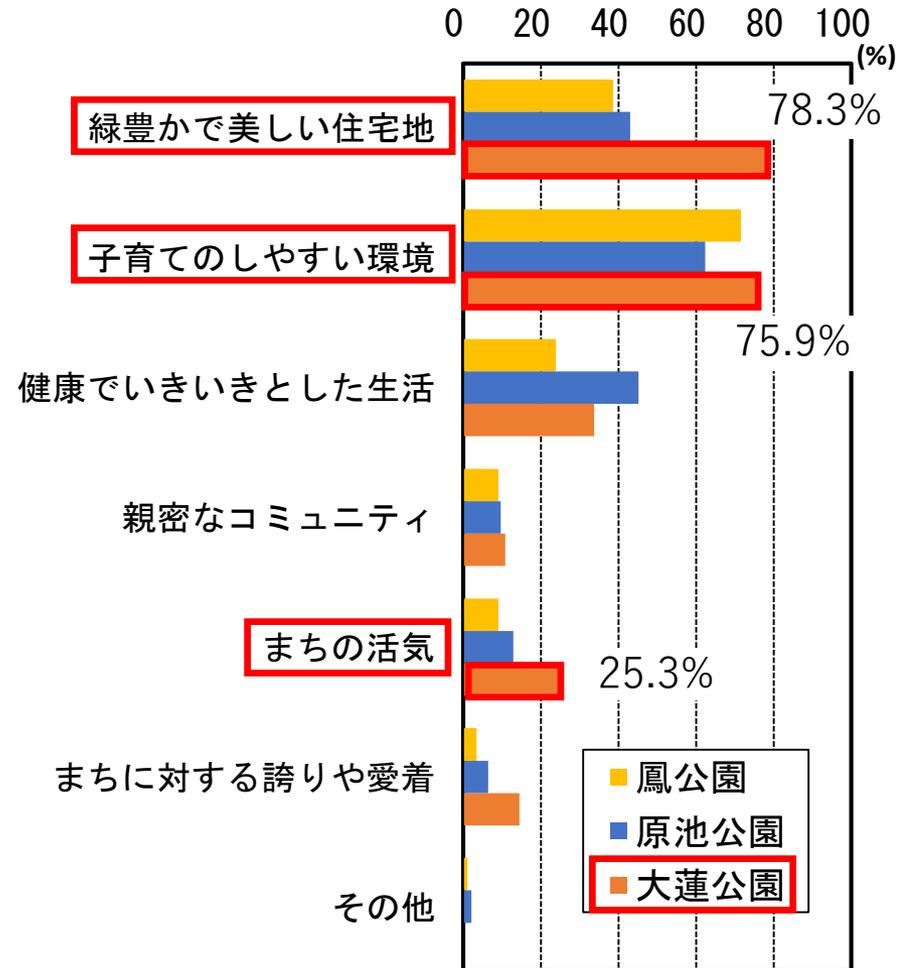


# 公園利用者の評価

## 公園の魅力



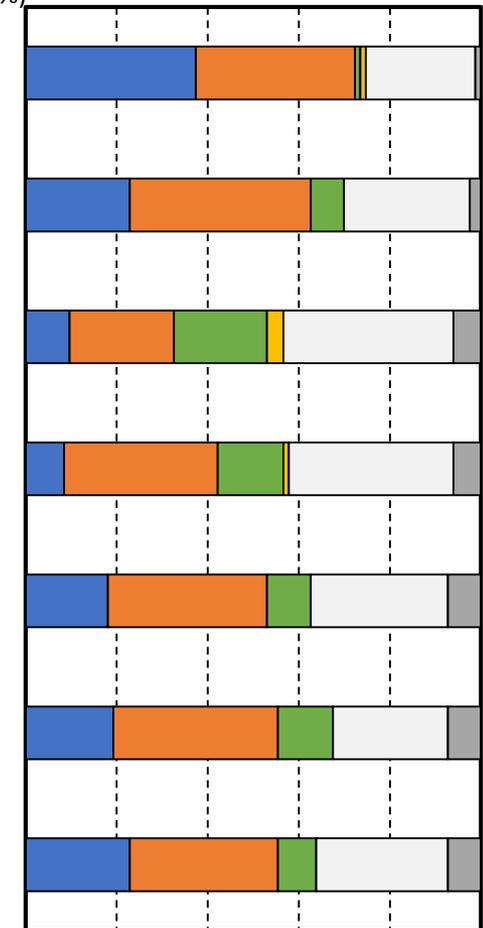
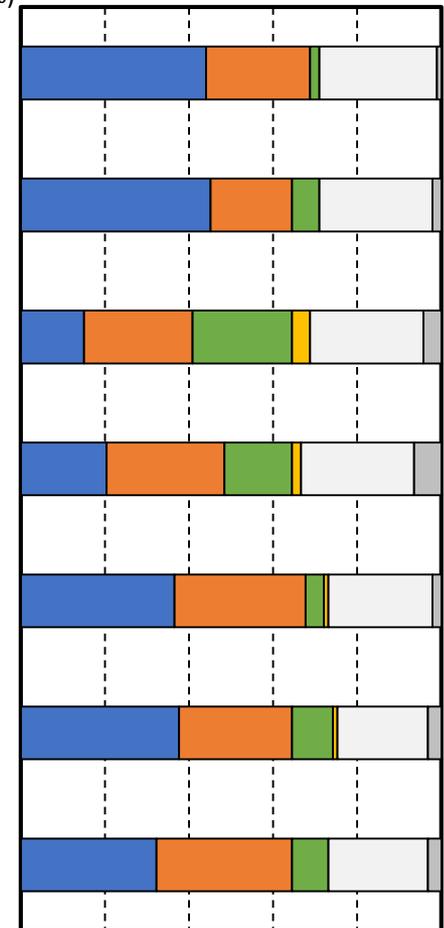
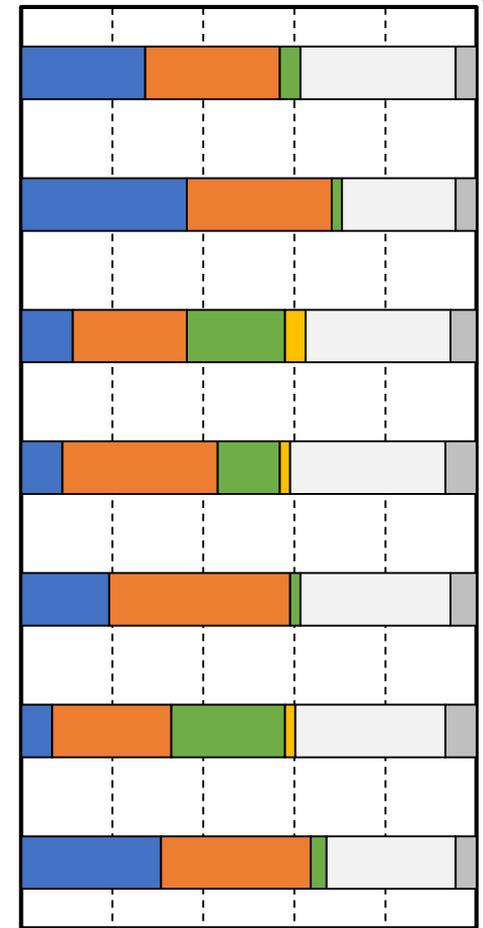
## 公園が周辺の居住環境に与える魅力



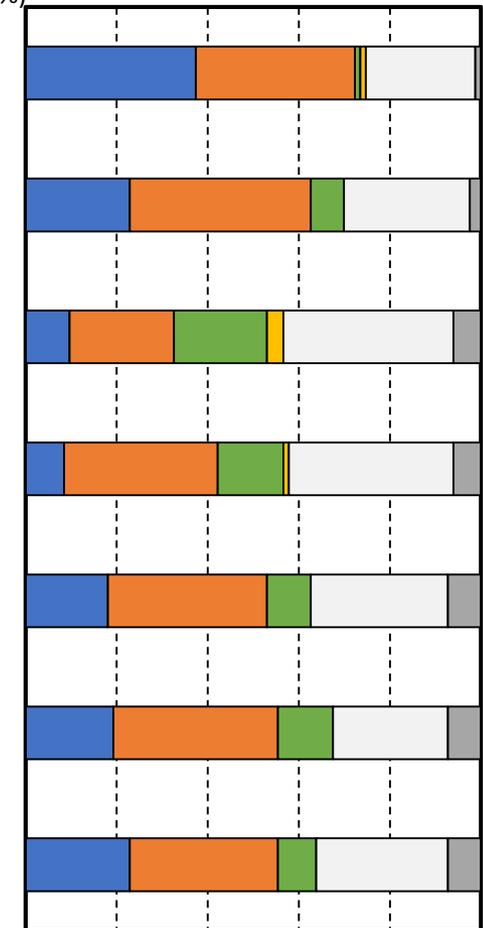
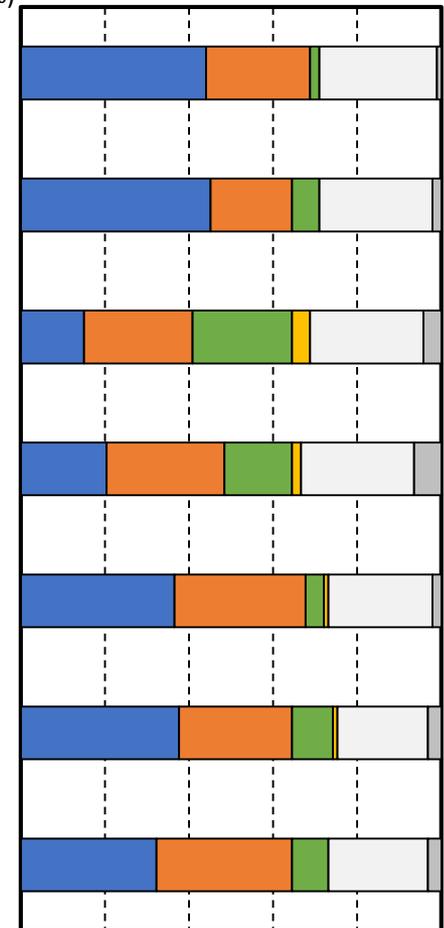
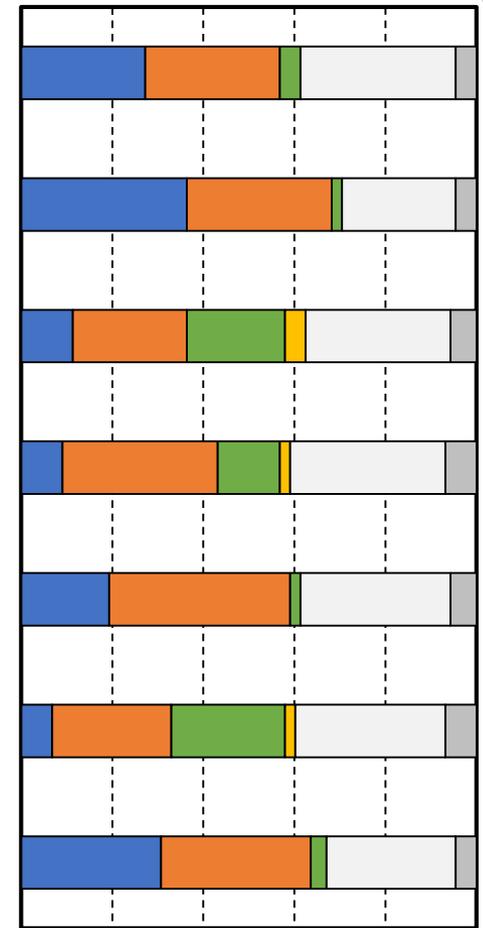
# 公園利用者の評価：公園の変化について

0 20 40 60 80 100 (%) 0 20 40 60 80 100 (%) 0 20 40 60 80 100 (%)

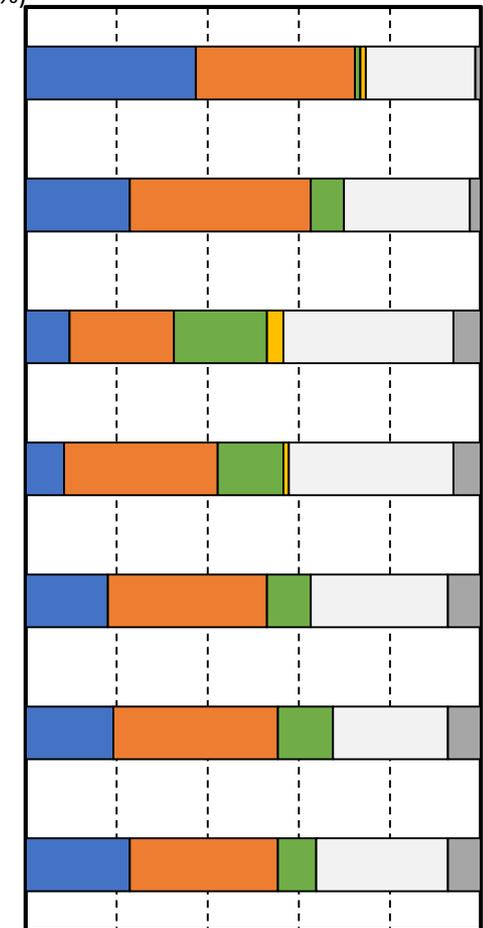
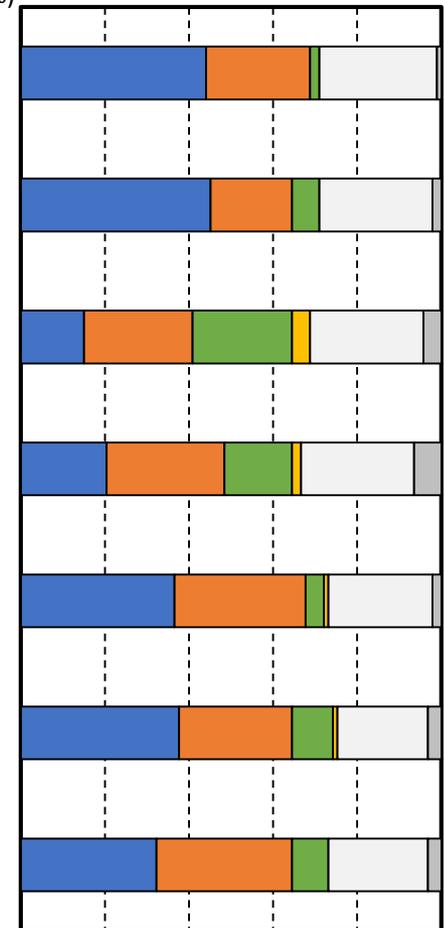
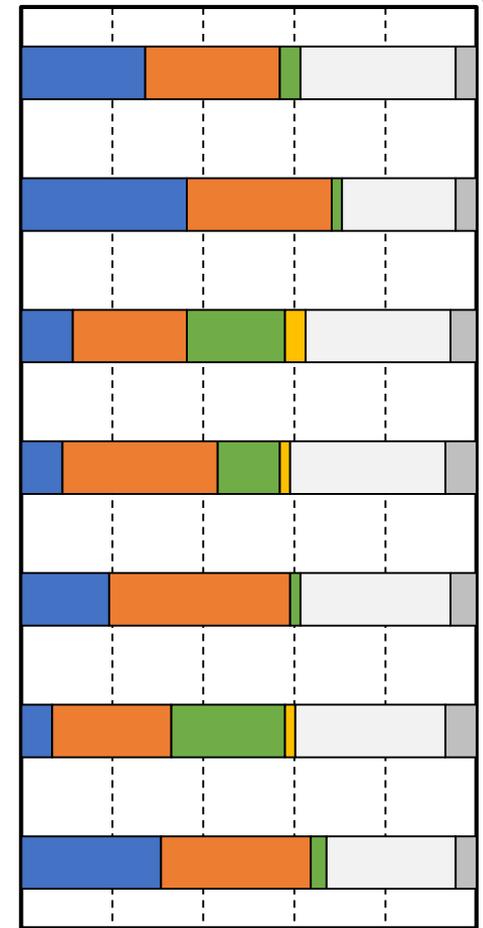
利用者が多様になった



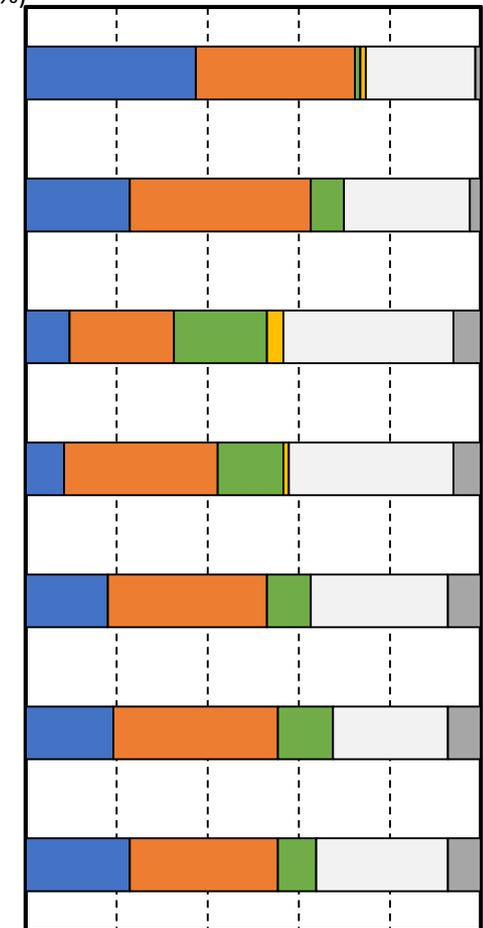
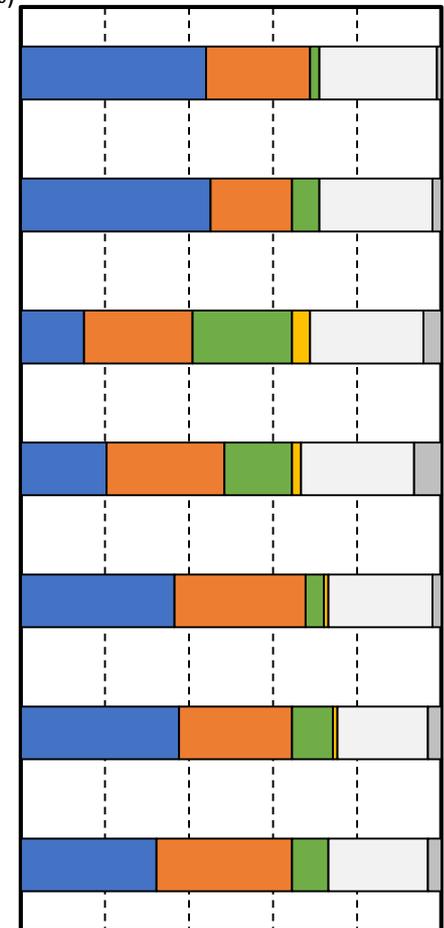
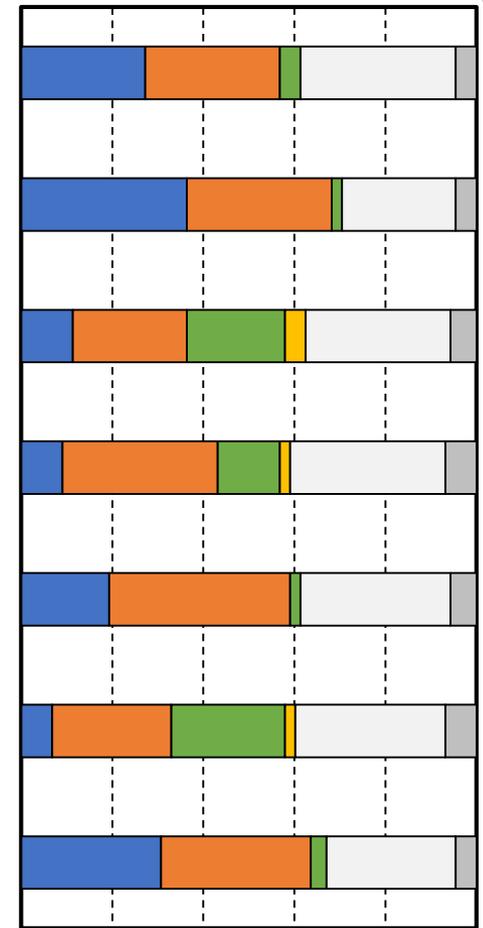
普段から賑やかで  
活気のある場所になった



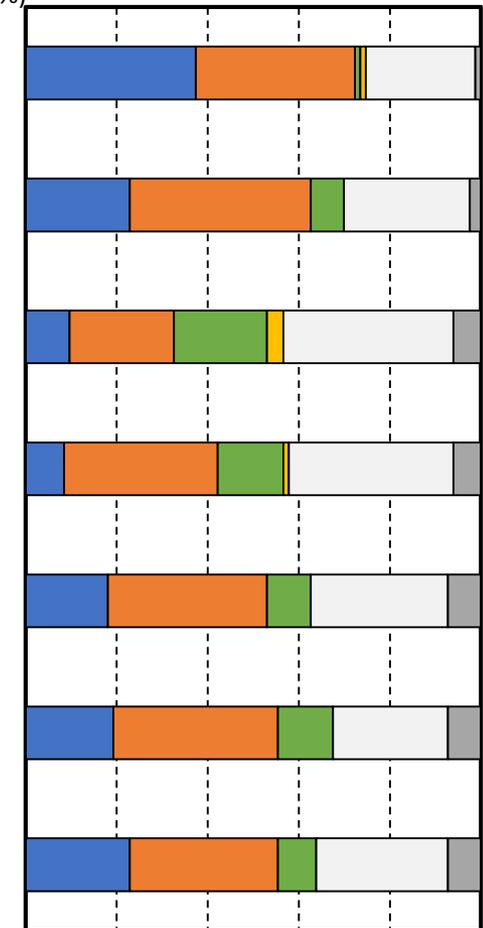
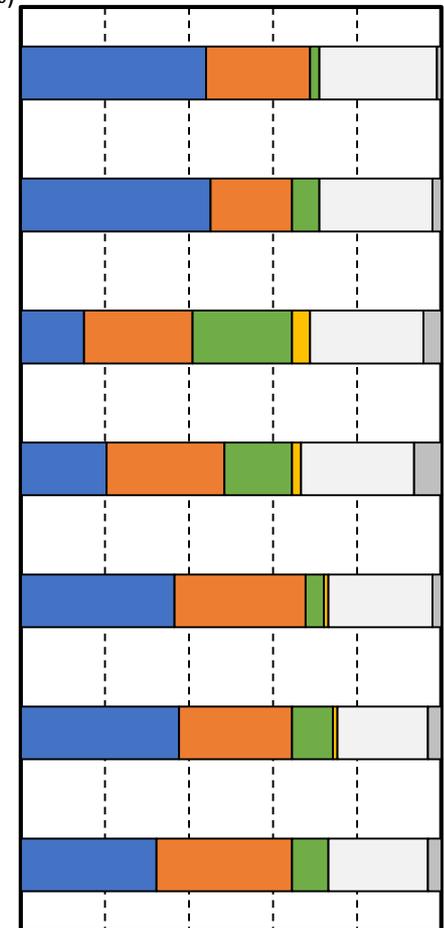
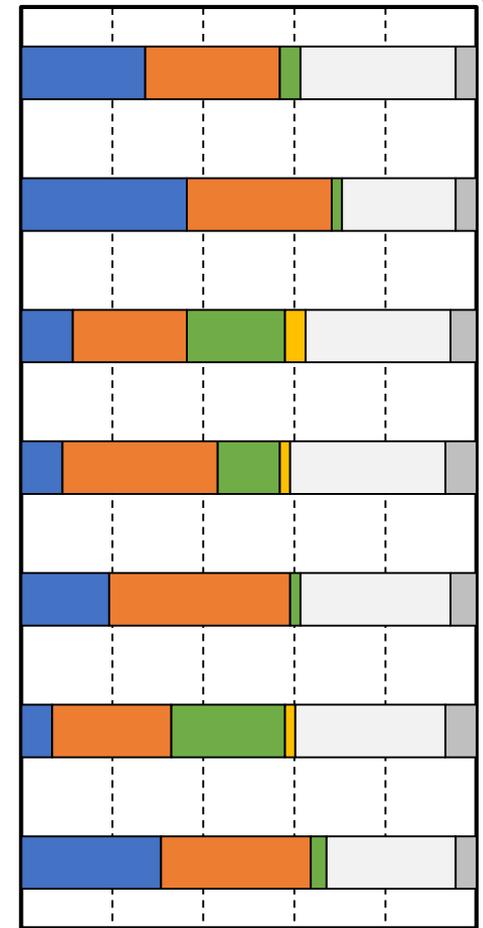
静かで落ち着く  
場所になった



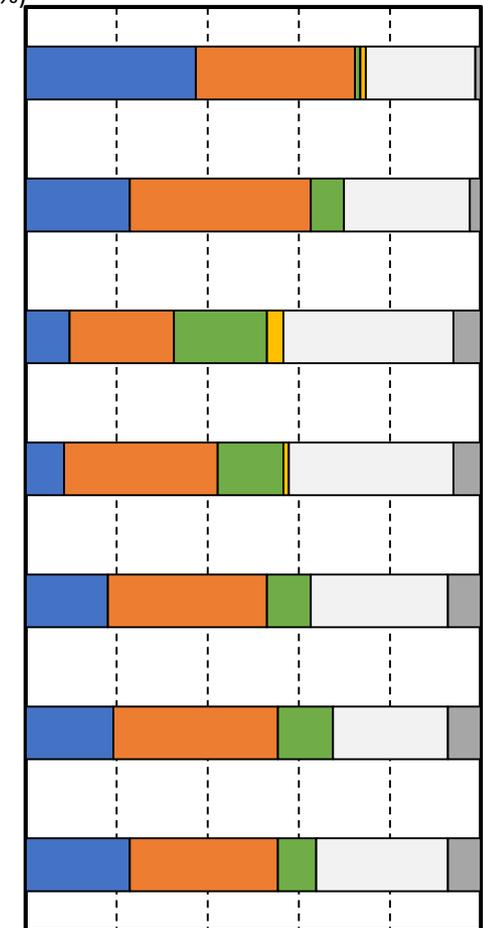
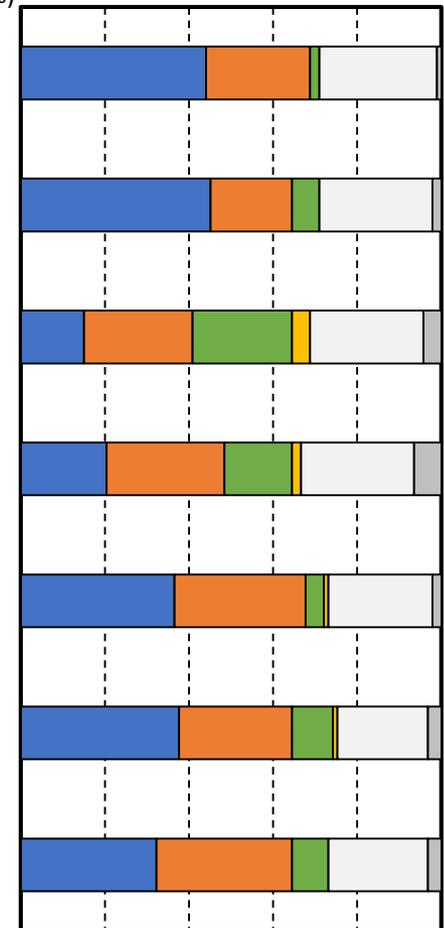
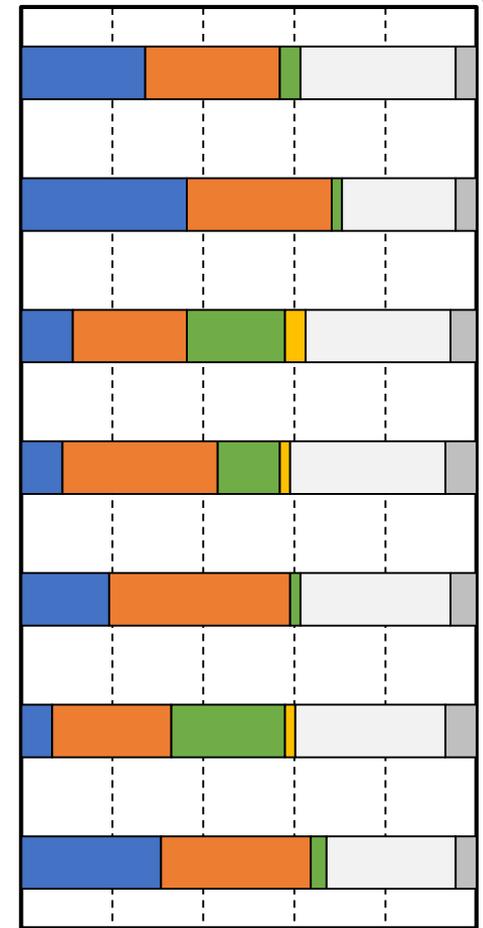
シンボリック  
存在になった



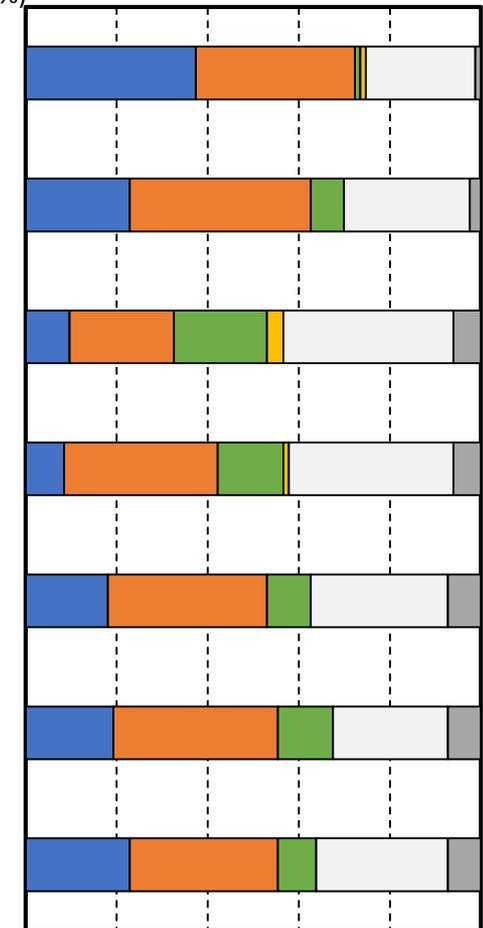
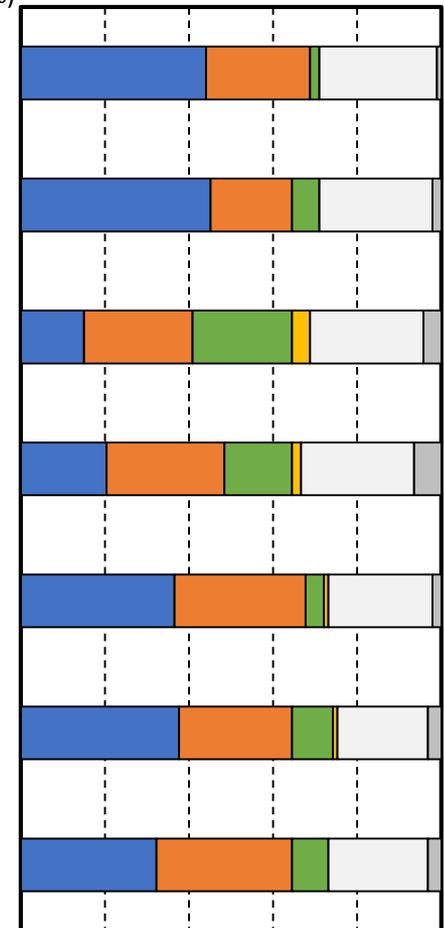
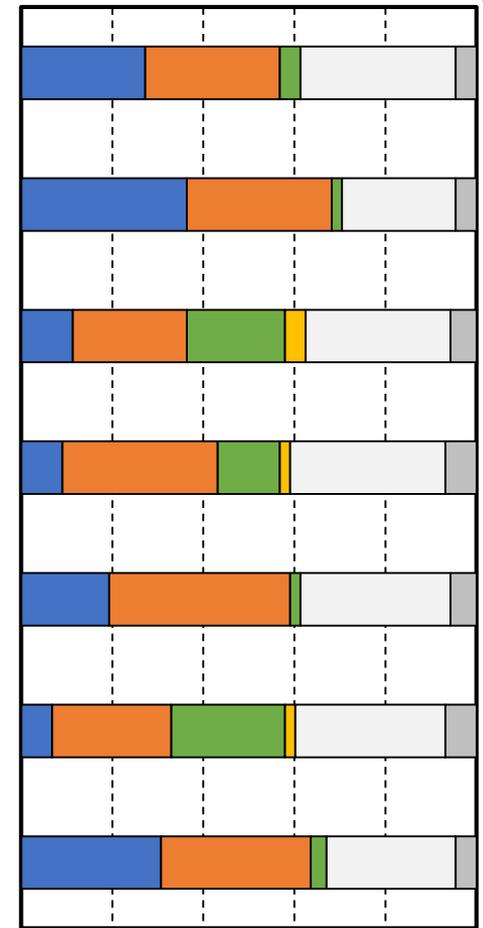
地域の人々の  
居場所になった



デザイン性の  
高い空間になった



身近な存在になった



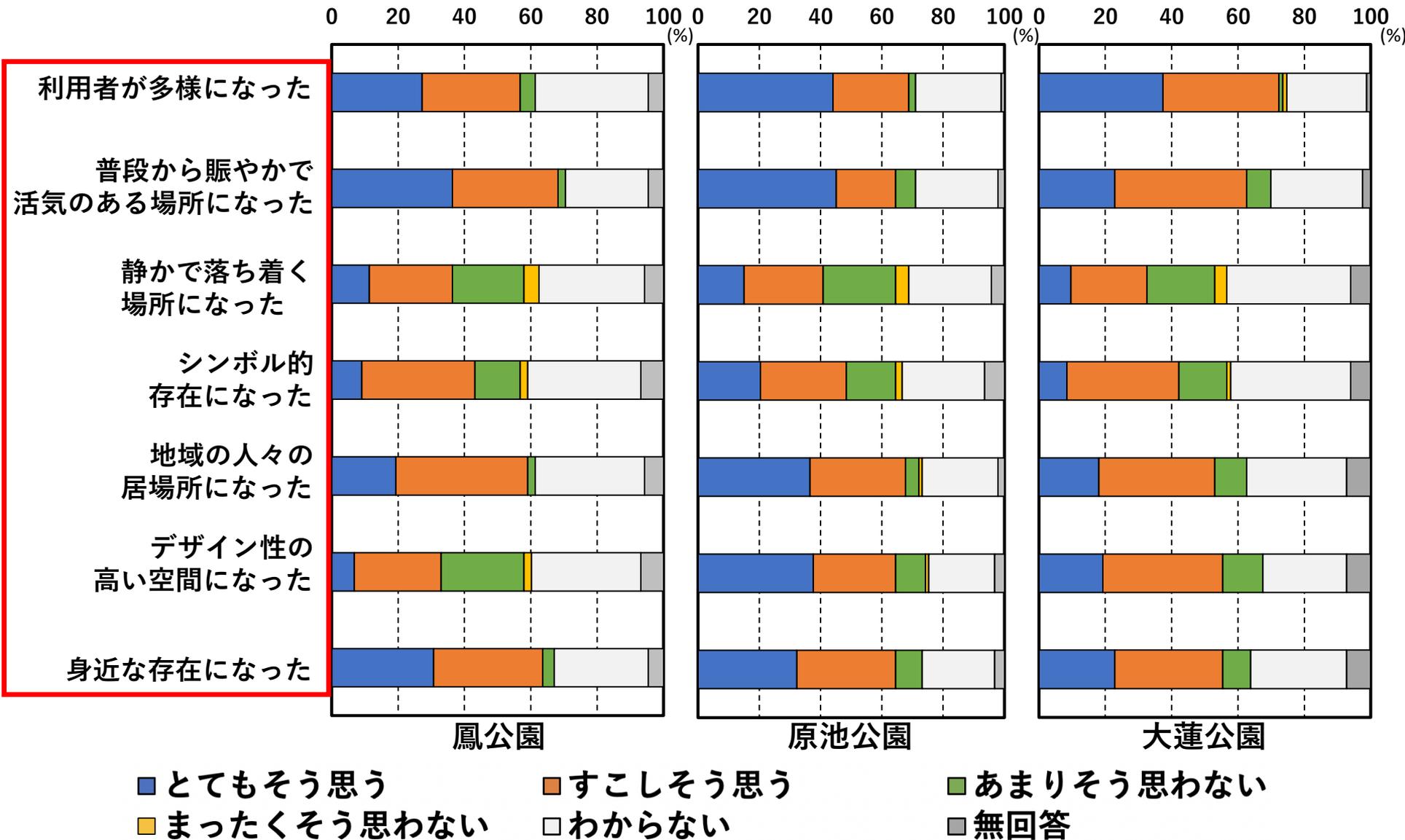
鳳公園

原池公園

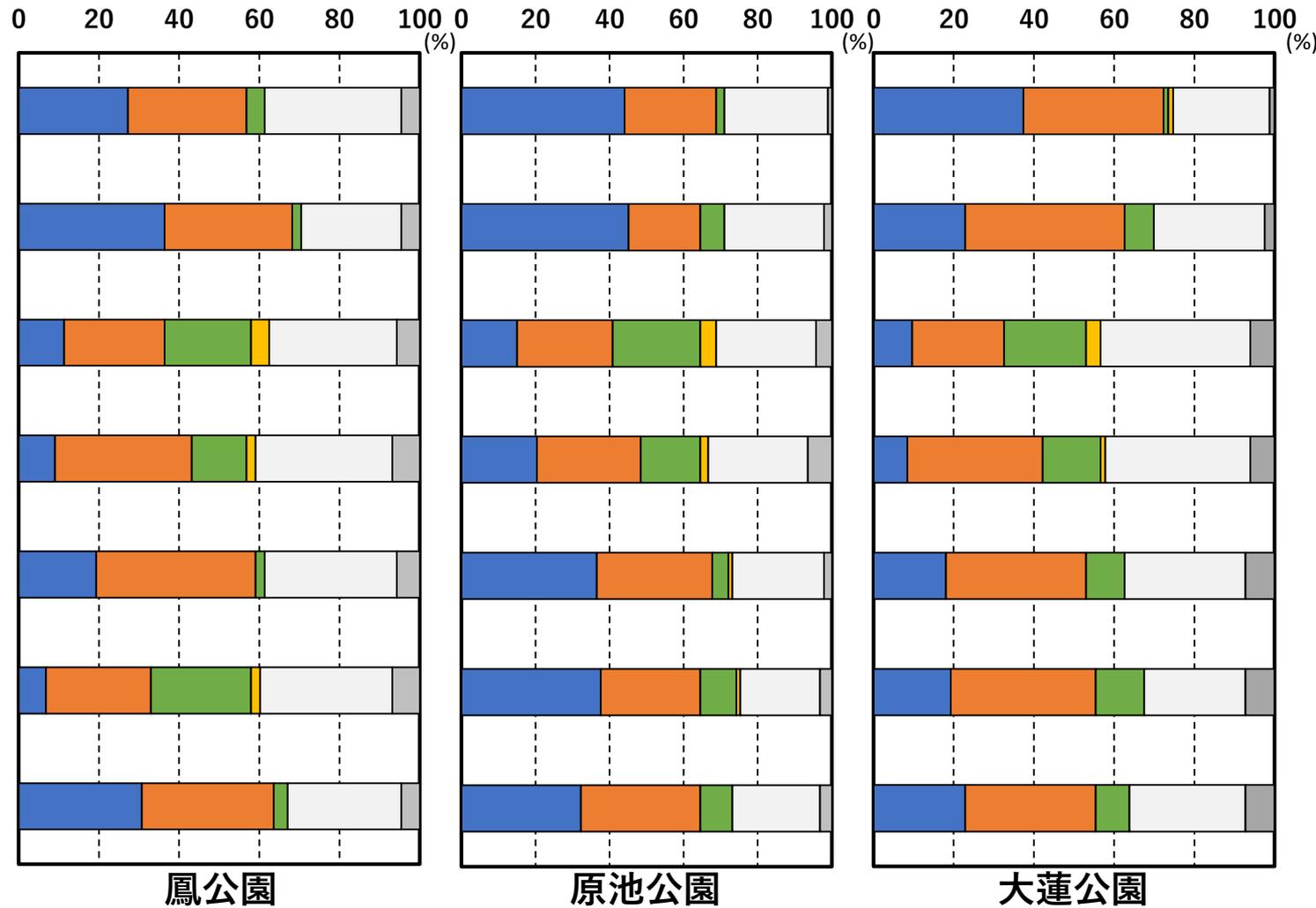
大蓮公園

- とてもそう思う
- すこしそう思う
- あまりそう思わない
- まったくそう思わない
- わからない
- 無回答

# 公園利用者の評価：公園の変化について



# 公園利用者の評価：公園の変化について

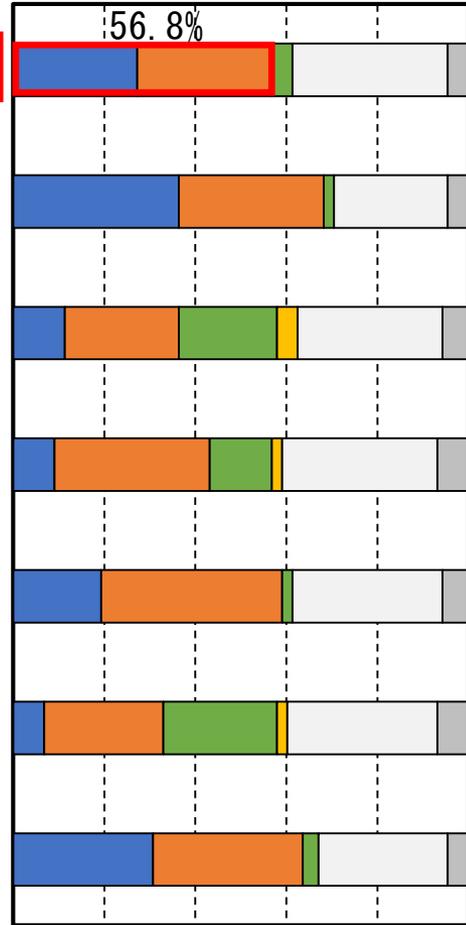


- とてもそう思う
- すこしそう思う
- あまりそう思わない
- まったくそう思わない
- わからない
- 無回答

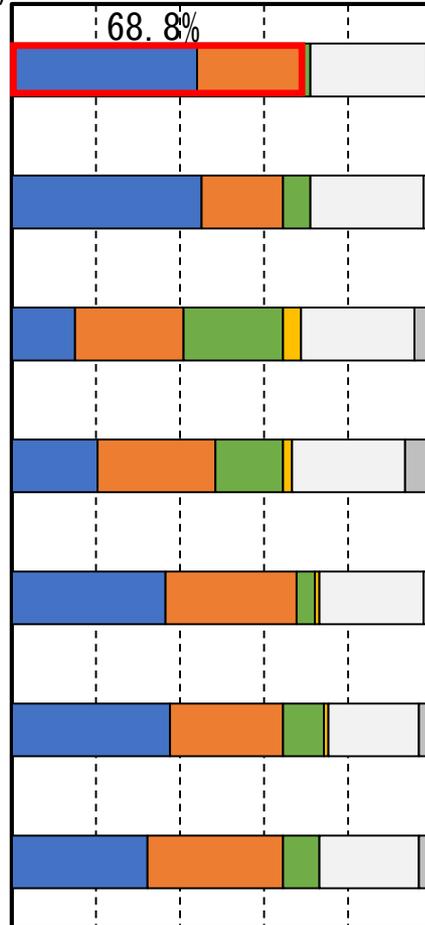
# 公園利用者の評価：公園の変化について

0 20 40 60 80 100 (%) 0 20 40 60 80 100 (%) 0 20 40 60 80 100 (%)

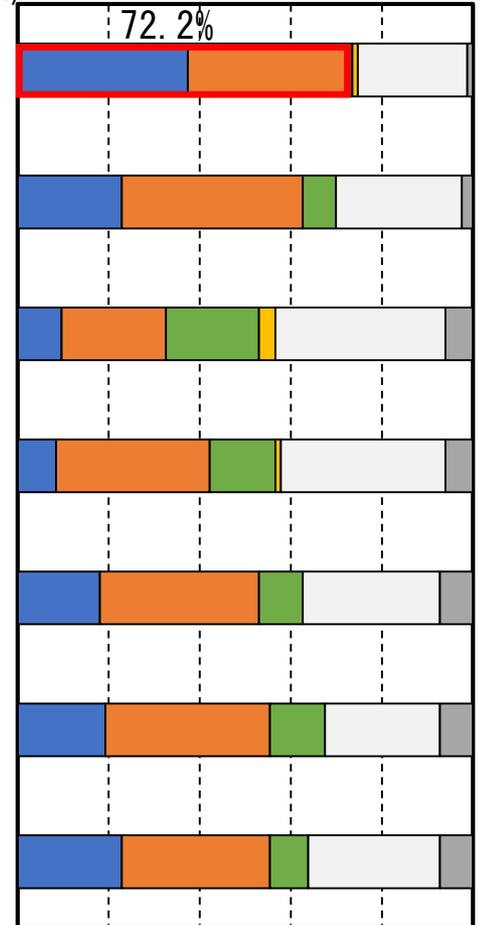
**利用者が多様になった**



鳳公園



原池公園



大蓮公園

■ とてもそう思う

■ すこしそう思う

■ あまりそう思わない

■ まったくそう思わない

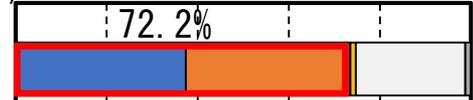
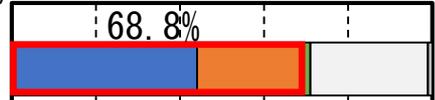
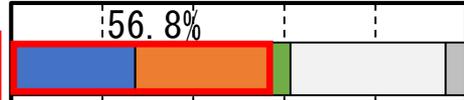
■ わからない

■ 無回答

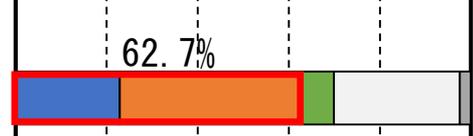
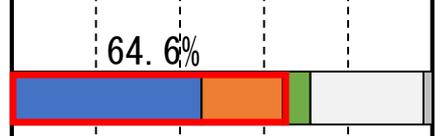
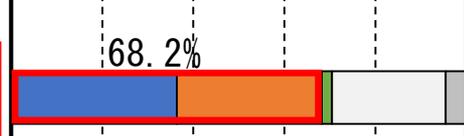
# 公園利用者の評価：公園の変化について

0 20 40 60 80 100 (%) 0 20 40 60 80 100 (%) 0 20 40 60 80 100 (%)

利用者が多様になった



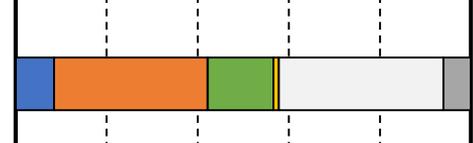
普段から賑やかで活気のある場所になった



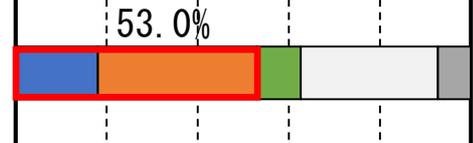
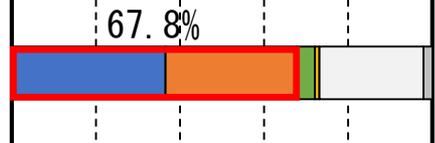
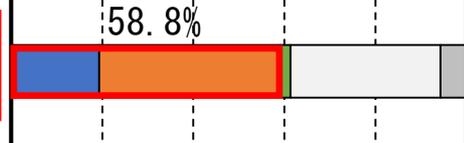
静かで落ち着く場所になった



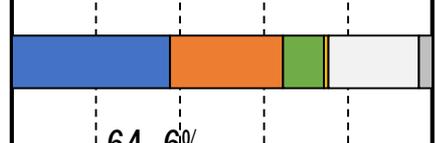
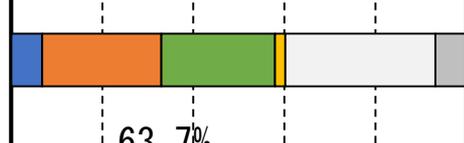
シンボリック存在になった



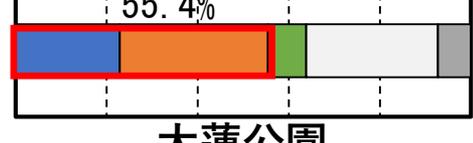
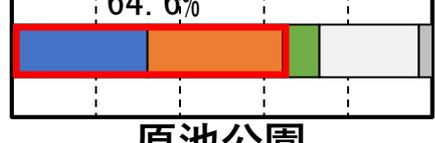
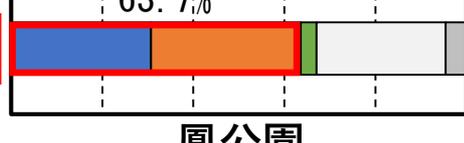
地域の人々の居場所になった



デザイン性の高い空間になった



身近な存在になった



鳳公園

原池公園

大蓮公園

- とてもそう思う
- すこしそう思う
- あまりそう思わない
- まったくそう思わない
- わからない
- 無回答

# まとめ：官民連携による都市公園の管理運営における企業と市民の役割

## 市民の役割

- 清掃活動による公園環境の維持
- 盆踊り大会などの市民イベントによる公園活用
- 市民がNPO法人を組織し管理運営の中心を担うにまで展開

## 企業の役割

- スポーツ施設等の運営を行うことで、運動や遊びの魅力、健康でいきいきとした生活といった魅力の創出に貢献

## 企業と市民の連携

- 企業と市民は連携してプログラムやイベントを実施することで、まちの活気の創出といった役割を担うことができる

