

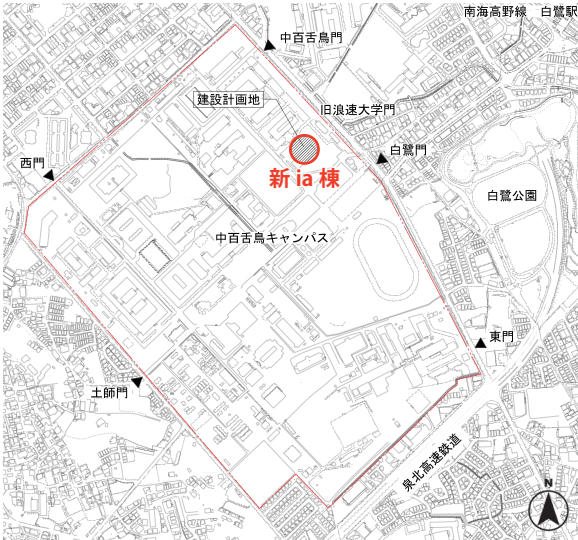
ラボ基本スペック表		ドライ系ラボ (計 12 室)		ウェット系ラボ (計 9 室)	
		201～206ラボ	301～306ラボ	207～210ラボ	307～313ラボ
建築 関係	各室面積・可変性	各 50 ㎡ 程度 ※207～209ラボは一室利用で150㎡、301～306ラボは2室分割可 (25㎡)			
	天井	直天井 (照明・空調設置天井高さ H = 2.6 m)			
		H = 3.8 m	H = 4.0 m	H = 3.5 m	H = 3.8 m
	壁仕上	石膏ボードの上 塗装 (EP-G)			
	床仕上	耐薬性ビニル床シート			
	床下配管スペース	無し		有り	
	床荷重	500kg / ㎡ (設備バルコニーは 100kg / ㎡)			
	扉	W1.8m × H2.5m (両開き扉)	W1.2m × H2.1m (両開き扉)	W1.8m × H2.5m (両開き扉)	W1.8m × H2.1m (両開き扉)
エレベーター仕様	【一般仕様】エレベーター 1 基・乗用24人乗り・速度45m/min 【出入口寸法】 W1.2m × H2.1m、【カゴ内寸法】 W1.5m × D2.3m × H2.4m 【積載荷重】 最大1600kg、【機材運搬時の荷重条件】 1 回の積み込みで500kg以下 (台車含め)				
電気 関係	単相電源	1φ 3W 200/100V (最大5kVA)	1φ 3W 200/100V (最大2.5kVA) ※ 2 室分割時	1φ 3W 200/100V (最大10kVA)	
	三相電源	3φ 3W 200V (空調電源のみ)		3φ 3W 200V (最大15kW 空調電源含む)	
	コンセント (100V・200V)	100V：各室 6 箇所 200V：無し		100V：各室 6 箇所 200V：各室 6 箇所	
	電話アウトレット	各室 1 箇所	各室 2 か所 ※ 2 室分割時各室 1 箇所	各室 1 箇所	
	インターネット対応	可※			
	テレビ共聴	なし			
	セキュリティ (施錠)	ICカードリーダー (対応予定、空配管のみ実装) ※			
	訪問報知設備	なし			
非常電源/電源増設	なし				
機械 関係	給水	設備バルコニー (室外) に私設水道メーター25A設置※			
	給湯	なし (1 階コワーキングスペース・2 階～3 階オープンラボに有)			
	排水	一般排水 (C排水) ※		一般排水 (C排水) + 実験排水 (B排水) ※	
	都市ガス (ガス消費量上限値)	設置無し・引込可 (要相談) ※			
		0.92m3/h (※ 2 室分割時各室0.46m3/h)		1.84m3/h	
	空調方式	空冷ヒートポンプパッケージ		空冷ヒートポンプパッケージ ・増設可 (要相談)	
	換気方式	全熱交換器		全熱交換器・増設可 (要相談)	
	実験排水 (B排水)	なし		有害化学薬品を含まない研究室排水※	
	ドラフトチャンバー	なし		排気ファンを屋上設置可 (要相談) ※	
	安全キャビネット	なし		設置可 (要相談) ※	
	空気清浄度	一般オフィスと同程度		一般オフィスと同程度 (特殊環境が必要な場合は要相談)	
特殊ガス・危険物	持ち込みについては要相談				
その他 (共用設備等)	2 階・3 階	・キッチンスペース (給排水設備) ※3階のみ ・緊急シャワー設備 (2 階 1 か所・3 階 2 か所)			
	1 階	・コワーキングスペース (コンセント有) ・プレゼンテーションスペース (スクリーン常設) ・ワークショップスペース (20㎡程度× 3 か所) ・キッチンスペース (給排水設備)			

※：入居者で別途契約

■建物概要

名 称：大阪公立大学イノベーションアカデミー共創研究拠点
(スマートエネルギー棟)
所 在 地：大阪府堺市中区学園町 1 番 1 号
設 計：株式会社 東畑建築事務所
施 工：大和リース株式会社
工 期：令和 6 年 3 月～令和 7 年 2 月
建物規模：鉄骨造・地上 3 階建て
敷地面積：465,245.91 ㎡
建築面積：1,127.40 ㎡
延床面積：2,893.10 ㎡
(1F：1,005.60 ㎡・2F：881.90 ㎡・3F：1,005.60 ㎡)

外部仕上：【外壁】押出成形セメント板 工場フッ素塗装
【屋根】コンクリート金こて仕上げの上 合成高分子系ルーフing シート防水
【建具】アルミサッシ
【設備バルコニー床】有孔鋼板 (ファインフロア)
【設備バルコニー外周】合成樹脂被膜亜鉛メッキ鉄線



3 階オープンラボイメージ



2 階オープンラボイメージ



1 階ステージエリアイメージ



メインエントランスイメージ